



ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ
«ЕКО СТАНДАРТ ЗАХІД»

ЄДРПОУ 40458949,
р/р 26009000028109
МФО 322313, АТ «Укрексімбанк»
ІПН 404589413042

Адреса: 79022, м. Львів,
вул. Городоцька, 174, оф. 40
тел.: +38 (098) 708-46-78

Номер реєстраційної справи у
Єдиному реєстрі стратегічної екологічної оцінки:
№ 08-08-8408-24

ЗВІТ
про стратегічну екологічну оцінку
до
Детального плану території «Детальний план території
для визначення параметрів земельної ділянки
під водонапірними баштами та свердловиною, що перебувають
у приватній власності ПП «ПОЛЮС», з метою отримання
земельної ділянки в оренду по вул. Костирки Андрія 2-В
в с. Брюховичі Львівського району Львівської області»

Замовник:
Виконавчий комітет Перемишлянської міської ради
Львівського району Львівської області

Директор
ТОВ «ЕКО СТАНДАРТ ЗАХІД»

Головний інженер-еколог

Інженер-еколог



Бучок Д. В.

Пилипчак О. І.

Гамкало Х. Р.

Зміст

ВСТУП.....	6
1. ЗМІСТ ТА ОСНОВНІ ЦІЛІ ДОКУМЕНТА ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ, ЙОГО ЗВ'ЯЗОК З ІНШИМИ ДОКУМЕНТАМИ ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ.....	7
1.1. Методологія СЕО.....	13
1.2. Забезпечення доступу та врахування думки громадськості під час здійснення СЕО	15
1.3. Існуюча ситуація на території ДПТ	16
1.3.1. Обмеження у використанні земельних ділянок.....	20
1.3.2. Інженерне забезпечення ДПТ	21
1.3.3. Транспортна інфраструктура.....	21
1.3.4. Благоустрій території.....	22
1.4. Запроектвані рішення ДДП	23
1.4.1. Обмеження у використанні земельних ділянок.....	23
1.4.2. Інженерне забезпечення території.....	24
1.4.3. Транспортна інфраструктура.....	25
1.4.4. Інженерна підготовка та благоустрій території.....	26
2. ХАРАКТЕРИСТИКА ПОТОЧНОГО СТАНУ ДОВКІЛЛЯ, У ТОМУ ЧИСЛІ ЗДОРОВ'Я НАСЕЛЕННЯ, ТА ПРОГНОЗНІ ЗМІНИ ЦЬОГО СТАНУ, ЯКЩО ДОКУМЕНТ ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ НЕ БУДЕ ЗАТВЕРДЖЕНО (ЗА АДМІНІСТРАТИВНИМИ ДАНИМИ, СТАТИСТИЧНОЮ ІНФОРМАЦІЄЮ ТА РЕЗУЛЬТАТАМИ ДОСЛІДЖЕНЬ)	27
2.1. Стан атмосферного повітря.....	27
2.2. Кліматична характеристика	32
2.3. Стан водного середовища	35
2.4. Стан земельних ресурсів	41
2.5. Стан ґрунтів.....	42
2.6. Поводження з відходами	46
2.7. Стан біорізноманіття, в т.ч. природоохоронних територій та об'єктів ..	47
2.8. Стан світлового та теплового забруднення	49
2.9. Стан шумового та вібраційного забруднення	49

2.10. Стан здоров'я населення	50
2.11. Стан соціально-економічних умов.....	51
2.12. Стан культурної спадщини.....	51
2.13. Прогнозні зміни стану довкілля, якщо ДПТ не буде впроваджено	54
3. ХАРАКТЕРИСТИКА СТАНУ ДОВКІЛЛЯ, УМОВ ЖИТТЄДІЯЛЬНОСТІ НАСЕЛЕННЯ ТА СТАНУ ЙОГО ЗДОРОВ'Я НА ТЕРИТОРІЯХ, ЯКІ ЙМОВІРНО ЗАЗНАЮТЬ ВПЛИВУ (ЗА АДМІНІСТРАТИВНИМИ ДАНИМИ, СТАТИСТИЧНОЮ ІНФОРМАЦІЄЮ ТА РЕЗУЛЬТАТАМИ ДОСЛІДЖЕНЬ)	55
3.1. Території, на які впливають викиди забруднюючих речовин від стаціонарних джерел забруднення	59
3.2. Території, на які впливають викиди забруднюючих речовин від пересувних джерел забруднення	60
3.3. Території водних об'єктів (прибережні захисні смуги річок, морів, інших водойм та водних об'єктів тощо, водоохоронні зони)	60
3.4. Території, що використовуються для полігонів, звалищ, териконів тощо, а також для об'єктів водопостачання та каналізації.....	61
3.5. Території об'єктів природно-заповідного фонду, а також природоохоронного, культурно-оздоровчого та рекреаційного призначення	61
3.6. Території розвитку екзогенних геологічних процесів	62
3.7. Території, на які впливає економічна діяльність	63
4. ЕКОЛОГІЧНІ ПРОБЛЕМИ, У ТОМУ ЧИСЛІ РИЗИКИ ВПЛИВУ НА ЗДОРОВ'Я НАСЕЛЕННЯ, ЯКІ СТОСУЮТЬСЯ ДОКУМЕНТА ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ, ЗОКРЕМА ЩОДО ТЕРИТОРІЙ З ПРИРОДООХОРОННИМ СТАТУСОМ (ЗА АДМІНІСТРАТИВНИМИ ДАНИМИ, СТАТИСТИЧНОЮ ІНФОРМАЦІЄЮ ТА РЕЗУЛЬТАТАМИ ДОСЛІДЖЕНЬ)	65
5. ЗОБОВ'ЯЗАННЯ У СФЕРІ ОХОРОНИ ДОВКІЛЛЯ, У ТОМУ ЧИСЛІ ПОВ'ЯЗАНІ ІЗ ЗАПОБІГАННЯМ НЕГАТИВНОМУ ВПЛИВУ НА ЗДОРОВ'Я НАСЕЛЕННЯ, ВСТАНОВЛЕНІ НА МІЖНАРОДНОМУ, ДЕРЖАВНОМУ ТА ІНШИХ РІВНЯХ, ЩО СТОСУЮТЬСЯ ДОКУМЕНТА ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ, А ТАКОЖ ШЛЯХИ ВРАХУВАННЯ ТАКИХ ЗОБОВ'ЯЗАНЬ ПІД ЧАС ПІДГОТОВКИ ДОКУМЕНТА ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ	74

6. ОПИС НАСЛІДКІВ ДЛЯ ДОВКІЛЛЯ, У ТОМУ ЧИСЛІ ДЛЯ ЗДОРОВ'Я НАСЕЛЕННЯ, У ТОМУ ЧИСЛІ ВТОРИННИХ, КУМУЛЯТИВНИХ, СИНЕРГІЧНИХ, КОРОТКО-, СЕРЕДНЬО- ТА ДОВГОСТРОКОВИХ (1, 3-5 ТА 10-15 РОКІВ ВІДПОВІДНО, А ЗА НЕОБХІДНОСТІ – 50-100 РОКІВ), ПОСТІЙНИХ І ТИМЧАСОВИХ, ПОЗИТИВНИХ І НЕГАТИВНИХ НАСЛІДКІВ.....	78
7. ЗАХОДИ, ЩО ПЕРЕДБАЧАЄТЬСЯ ВЖИТИ ДЛЯ ЗАПОБІГАННЯ, ЗМЕНШЕННЯ ТА ПОМ'ЯКШЕННЯ НЕГАТИВНИХ НАСЛІДКІВ ВИКОНАННЯ ДОКУМЕНТА ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ.....	90
8. ОБҐРУНТУВАННЯ ВИБОРУ ВИПРАВДАНИХ АЛЬТЕРНАТИВ, ЩО РОЗГЛЯДАЛИСЯ, ОПИС СПОСОБУ, В ЯКИЙ ЗДІЙСНЮВАЛАСЯ СТРАТЕГІЧНА ЕКОЛОГІЧНА ОЦІНКА, У ТОМУ ЧИСЛІ БУДЬ-ЯКІ УСКЛАДНЕННЯ (НЕДОСТАТНІСТЬ ІНФОРМАЦІЇ ТА ТЕХНІЧНИХ ЗАСОБІВ ПІД ЧАС ЗДІЙСНЕННЯ ТАКОЇ ОЦІНКИ)	94
8.1. Обґрунтування вибору виправданих альтернатив, що розглядалися	94
8.2. Опис способу, в який здійснювалася стратегічна екологічна оцінка	95
8.3. Ускладнення, які виникли в процесі підготовки Звіту	96
9. ЗАХОДИ, ПЕРЕДБАЧЕНІ ДЛЯ ЗДІЙСНЕННЯ МОНІТОРИНГУ НАСЛІДКІВ ВИКОНАННЯ ДОКУМЕНТА ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ ДЛЯ ДОВКІЛЛЯ, У ТОМУ ЧИСЛІ ДЛЯ ЗДОРОВ'Я НАСЕЛЕННЯ.....	97
10. ОПИС ЙМОВІРНИХ ТРАНСКОРДОННИХ НАСЛІДКІВ ДЛЯ ДОВКІЛЛЯ, У ТОМУ ЧИСЛІ ДЛЯ ЗДОРОВ'Я НАСЕЛЕННЯ (ЗА НАЯВНОСТІ).....	100
11. РЕЗЮМЕ НЕТЕХНІЧНОГО ХАРАКТЕРУ.....	101
12. ЩОДО ВИЗНАЧЕННЯ ОБСЯГУ СЕО.....	109
13. СПИСОК ВИКОРИСТАНИХ ДЖЕРЕЛ ІНФОРМАЦІЇ.....	119
Список використаних термінів та скорочень	122
Додатки.....	125
Додаток №1. Рішення Перемишлянської міської ради від 16.02.2024р. № 3836 «Про надання дозволу на розроблення детального плану території по вул. Костирки Андрія, 2-В в с. Брюховичі Львівського району Львівської області»	126
Додаток №2.1. Лист від Департаменту екології та природних ресурсів Львівської обласної державної адміністрації щодо визначення обсягу СЕО	128

Додаток №2.2. Лист від Департаменту охорони здоров'я ЛОДА (від ДУ «Львівський обласний центр контролю та профілактики хвороб Міністерства охорони здоров'я України»)	132
Додаток №2.3. Фото з реєстру щодо зауважень до заяви від громадськості	135
Додаток №3. Паспорт артезіанської свердловини №1	136
Додаток №4. Лист БУВР Західного Бугу та Сяну щодо водних об'єктів ...	148
Додаток №5. Лист Департаменту екології та природних ресурсів Львівської облдержадміністрації щодо об'єктів ПЗФ	150
Додаток №6. Дозвіл на спеціальне водокористування.....	152
Додаток №7. Розрахунок викидів в атмосферне повітря	157
Додаток №8. Розрахунок впливу за шумовим забрудненням.....	159

ВСТУП

З 12 жовтня 2018 року в Україні введено в дію Закон України «Про стратегічну екологічну оцінку», який визначає необхідність здійснення процедури стратегічної екологічної оцінки для документів державного планування у встановленому законодавством порядку.

Стратегічна екологічна оцінка (далі – СЕО) – це інструмент стратегічного планування, направлений на включення екологічних пріоритетів в програми, плани, політики.

Метою стратегічної екологічної оцінки є сприяння сталому розвитку шляхом забезпечення охорони довкілля, безпеки життєдіяльності населення та охорони його здоров'я, інтегрування екологічних вимог під час розроблення та затвердження документів державного планування.

Відповідно до пункту 3 частини першої статті 1 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку», документи державного планування – стратегії, плани, схеми, містобудівна документація, загальнодержавні програми, державні цільові програми та інші програми і програмні документи, включаючи зміни до них, які розробляються та/або підлягають затвердженню органом державної влади, органом місцевого самоврядування.

Відповідно до Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» детальний план території – одночасно містобудівна документація на місцевому рівні та землевпорядна документація, що визначає планувальну організацію та розвиток території.

Містобудівна документація підлягає стратегічній екологічній оцінці в порядку, встановленому Законом України «Про стратегічну екологічну оцінку». Розділ «Охорона навколишнього природного середовища», що розробляється у складі проекту містобудівної документації, одночасно є звітом про стратегічну екологічну оцінку, який має відповідати вимогам Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку».

1. ЗМІСТ ТА ОСНОВНІ ЦІЛІ ДОКУМЕНТА ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ, ЙОГО ЗВ'ЯЗОК З ІНШИМИ ДОКУМЕНТАМИ ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ

Назва ДПТ «Детальний план території для визначення параметрів земельної ділянки під водонапірними баштами та свердловиною, що перебувають у приватній власності ПП «ПОЛЮС», з метою отримання земельної ділянки в оренду по вул. Костирки Андрія 2-В в с. Брюховичі Львівського району Львівської області».

Замовник: Виконавчий комітет Перемишлянської міської ради Львівського району Львівської області.

Проект ДПТ розроблений на підставі рішення Перемишлянської міської ради від 16.02.2024р. № 3836 «Про надання дозволу на розроблення детального плану території по вул. Костирки Андрія, 2-В в с. Брюховичі Львівського району Львівської області».

Територія опрацювання детального плану території (далі – ДПТ) знаходиться в північно-західній частині с. Брюховичі Перемишлянської МТГ Львівського району Львівської області. Площа території опрацювання ДПТ становить 15 га. Територія проектування, де знаходяться свердловина та дві водонапірні башти, становить площу 0,1617 га.

Місце провадження планованої діяльності: Львівська обл., Львівський район, Перемишлянська міська територіальна громада, с. Брюховичі.

Відповідно до Постанови Верховної Ради України «Про утворення та ліквідацію районів», а саме: згідно з абзацом третім підпункту 13 пункту 1 у Львівській області утворено нові райони, зокрема Львівський район.

До складу Львівського району (з адміністративним центром у місті Львів) Львівської області входять території Бібрської міської, Великолюбінської селищної, Глинянської міської, Городоцької міської, Давидівської сільської, Добросинсько-Магерівської селищної, Жовківської міської, Жовтанецької сільської, Зимноводівської сільської, Кам'янка-Бузької міської, Комарнівської міської, Куликівської селищної, Львівської міської,

Мурованської сільської, Новояричівської селищної, Оброшинської сільської, Перемишлянської міської, Підберізіцівської сільської, Пустомитівської міської, Рава-Руської міської, Сокільницької сільської, Солонківської сільської, Щирецької селищної територіальних громад.

Номер реєстраційної справи у Єдиному реєстрі стратегічної екологічної оцінки: № 08-08-8408-24.

Метою ДПТ є визначення планувальної організації і функціонального призначення, просторової композиції і параметрів забудови та ландшафтної організації кварталу, мікрорайону, іншої частини території населеного пункту, призначених для комплексної забудови чи реконструкції.

Мета розробки даного звіту про СЕО – визначення, опис та оцінювання наслідків виконання документу державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, розроблення заходів із запобігання, зменшення та пом'якшення можливих негативних наслідків.

Основні цілі ДПТ: проектним рішенням ДПТ передбачається формування земельної ділянки для обслуговування свердловини та двох водонапірних башт, які перебувають у приватній власності ПП «ПОЛЮС», для внутрішніх потреб водопостачання птахофабрики.

Територія проектування розташована в північно-західній частині с. Брюховичі Перемишлянської МТГ. Відповідно до генерального плану с. Брюховичі Перемишлянської МТГ територія опрацювання ДПТ представлена у вигляді зони розміщення підприємств III класу шкідливості, зони розміщення підприємств V класу шкідливості, зони сільськогосподарських угідь, зони транспортної інфраструктури, зони індивідуальної житлової забудови.

Детальний план території передбачає визначення параметрів земельної ділянки під водонапірними баштами та свердловиною, що перебувають у приватній власності ПП «ПОЛЮС», з метою отримання земельної ділянки в оренду по вул. Костирки Андрія 2-В в с. Брюховичі Перемишлянської МТГ Львівського району Львівської області.

Існуючі свердловина та дві водонапірні башти, що перебувають у приватній власності ПП «ПОЛЮС», будуть використовуватися для власних потреб водопостачання раніше запроектованої птахофабрики.

Територія проектування ДПТ представлена однією ділянкою, яка буде сформована площею 0,1617 га. На існуючий період на території проектування розміщені: дві водонапірні башти та свердловина.

Детальним планом території передбачено формування та виділення земельної ділянки для обслуговування водонапірних башт та свердловини з цільовим призначенням 11.04 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води) площею 0,1617 га та благоустрій території.

Проектними рішеннями в межах території проектування передбачено: розміщення будівлі для обслуговування водонапірних башт та свердловини, проведення лінії електропередач до проєктованої будівлі. Місця для паркування на 2 автомобілі для обслуговування водонапірних башт та свердловини запроектовано за межами території проектування (ділянки для обслуговування водонапірних башт та свердловини). Окрім зазначеного, передбачається реконструкція житлових вулиць та провулків, прокладання мережі водопроводу від водонапірних башт до раніше запроектованої птахофабрики.

В межах території опрацювання ДПТ джерелом водопостачання існуючої забудови є внутрішньо-дворові криниці або свердловини. Централізована мережа водопроводу в с. Брюховичі Перемишлянської МТГ відсутня.

Існуючі свердловина та водонапірні башти, що перебувають у приватній власності ПП «ПОЛЮС», будуть використовуватися для власних потреб водопостачання раніше запроектованої птахофабрики.

На території проектування об'єкти водоспоживання та водовідведення відсутні.

Електропостачання в межах території опрацювання здійснюється від повітряної лінії електропередач ПЛ-0,04 кВ з охоронною зоною 2 м від крайніх проводів, яка проходить вздовж головної вул. Костирки Андрія. Також в межах опрацювання ДПТ проходить повітряна лінія електропередач ПЛ-10 кВ з охоронною зоною 10 м від крайніх проводів в кожную сторону.

В межах території проектування електропостачання проектованої господарської будівлі передбачене підключенням до існуючих ліній електропередач 0,4 кВ.

Вся існуюча забудова в межах ДПТ тепловою енергією забезпечується від власних котелень, розташованих в межах даного ДПТ.

В межах території проектування потреба в джерелах тепlopостачання відсутня.

Водовідведення поверхневих вод від будівель і споруд передбачається по лотках проїжджої частини з подальшим відводом на окрему локальну очисну споруду дощових вод передбачену в межах раніше запроєктованої птахофабрики.

На земельній ділянці, що пропонується до відведення для обслуговування водонапірних башт та свердловини, розміщення контейнерних майданчиків для тимчасового зберігання відходів не передбачається.

В межах території опрацювання передбачається тверде покриття проїздів. Решта площі підлягає озелененню шляхом організації трав'яного покриву.

Комплексний благоустрій території опрацювання здійснюється шляхом вимощення тротуарів та влаштування проїздів асфальтобетонним покриттям, озелененням всієї вільної від вимощення території, влаштування засобів та обладнання зовнішнього освітлення та зовнішньої реклами (ліхтарі освітлення, інформаційний стенд), технічних засобів регулювання дорожнього руху (дорожні знаки), малих архітектурних форм (огорожі, ворота, урни), зони відпочинку, майданчики.

Озеленення передбачає збереження зелених насаджень та висаджування нових.

Підземний простір в межах території буде використовуватися для прокладання підземних комунікацій.

Нормативними планувальними обмеженнями на території проектування для існуючих об'єктів є охоронна зона повітряних ліній електропередач 0,4 кВ (2,0 м). Нормативні планувальні обмеження для проєктованих об'єктів, що мають вплив на територію: охоронна зона водопроводу (5,0 м). Проєктом ДПТ встановлена зона санітарної охорони для водонапірних башт – радіусом 15 м та зона санітарної охорони водозабірної свердловини – радіусом 15 м.

Розміщення об'єктів необхідно планувати з дотриманням планувальних обмежень.

Постійне перебування працівників на території проектування не передбачається. Об'єкти для санітарно-гігієнічних потреб працівників передбачені на території раніше запроектованої птахофабрики.

Розрахунковий термін реалізації ДПТ – до 7 років.

Проєкт ДПТ розроблений у відповідності до Закону України «Про основи містобудування»; Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності»; Закону України «Про архітектурну діяльність»; Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку»; Закону України «Про місцеве самоврядування»; Водного кодексу України; Земельного кодексу України; Правил благоустрою міста; Порядку розроблення, оновлення, внесення змін та затвердження містобудівної документації, затвердженого постановою КМУ від 01.09.2021 р. №926; ДСП-173-96 «Державні санітарні правила планування та забудови населених пунктів»; ДБН Б.1.1-14:2021 «Склад та зміст містобудівної документації на місцевому рівні»; ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування та забудова територій»; ДБН В.2.3-5-2001 «Вулиці та дороги населених пунктів»; ДБН Б.2.2-5:2011 «Благоустрій територій».

При розробці ДПТ було проаналізовано наявну містобудівну документацію: генеральний план с. Брюховичі Перемишлянської територіальної громади Львівського району Львівської області, затверджений рішенням XXIV сесії VII скликання Брюховицької сільської ради від 19.12.2018р. №499.

Зв'язок ДПТ з іншими документами державного планування відображено у табл. 1.1.

<i>Таблиця 1.1. Зв'язок ДПТ з іншими документами державного планування</i>			
Документ	Ключові екологічні цілі	Цілі проекту ДПТ, що розглядається	Рівень відповідності¹
Соціально-економічний розвиток			
Національний рівень			
Цілі сталого розвитку України на період до 2030 року (Указ Президента України 30 вересня 2019 року № 722/2019)	Сприятиме виконанню цілі 8 «сприяння поступальному, всеохоплюючому та сталому економічному зростанню, повній і продуктивній зайнятості та гідній праці для всіх;»	ДПТ передбачає формування ділянки під водонапірними баштами та свердловиною, що перебувають у приватній власності ПП «ПОЛЮС» та передбачені для використання для власних потреб водопостачання раніше запроєктованої птахофабрики. Сприятиме створенню умов для розвитку бізнесу, створенню нових робочих місць, збільшення надходжень податків до бюджету різних рівнів.	+/-
Регіональний рівень			
Стратегія розвитку Львівської області на 2021-2027 роки (затверджена рішенням Львівської обласної ради XXIII сесії VII скликання від 24 грудня 2019 року № 948)	Стратегічна ціль 1. «Конкурентоспроможна економіка на засадах смарт-спеціалізації» Оперативна ціль; 1.2 Інвестиційна привабливість Завдання: 1.2.2. Сприяння розвитку малого та середнього бізнесу	ДПТ передбачає формування ділянки під водонапірними баштами та свердловиною, що перебувають у приватній власності ПП «ПОЛЮС» та передбачені для використання для власних потреб водопостачання раніше запроєктованої птахофабрики. Забезпечення раніше запроєктованого підприємства необхідними ресурсами сприятиме створенню умов для розвитку бізнесу, створенню нових робочих місць, збільшення надходжень податків до бюджету різних рівнів.	+/-

<i>Таблиця 1.1. Зв'язок ДПТ з іншими документами державного планування</i>			
Документ	Ключові екологічні цілі	Цілі проекту ДПТ, що розглядається	Рівень відповідності¹
Територіальний розвиток			
Регіональний рівень			
Стратегія розвитку Львівської області на 2021-2027 роки (затверджена рішенням Львівської обласної ради XXIII сесії VII скликання від 24 грудня 2019 року № 948)	Стратегічна ціль 3. «Збалансований просторовий розвиток» Оперативна ціль: 3.1. Розвиток інфраструктури територіальних громад Завдання: 3.1.3. Організація просторового планування територій	ДПТ передбачає формування ділянки під водонапірними баштами та свердловиною, що перебувають у приватній власності ПП «ПОЛЮС» та передбачені для використання для власних потреб водопостачання раніше запроєктованої птахофабрики; реконструкцію вул. Проектована; благоустрій території.	+
Екологічні аспекти			
Регіональний рівень			
Стратегія розвитку Львівської області на 2021-2027 роки (затверджена рішенням Львівської обласної ради XXIII сесії VII скликання від 24 грудня 2019 року № 948)	Стратегічна ціль 4. «Чисте довкілля» Оперативна ціль: 4.1. Запобігання забрудненню водних ресурсів та атмосферного повітря Завдання: 4.1.1. Зменшення забруднення водних ресурсів скидами стічних вод. Ефективне та раціональне використання водних об'єктів	Утворення господарсько-побутових та виробничих стоків на території проектування відсутнє. Водовідведення поверхневих вод від будівель і споруд передбачається по лотках проїжджої частини з подальшим відводом на окрему локальну очисну споруду дощових вод. Проектними рішеннями ДПТ скид стічних вод у водні об'єкти не передбачений	+

(+) повна відповідність, (+/-) часткова відповідність, (-) невідповідність

1.1. Методологія СЕО

Основними міжнародними правовими документами щодо СЕО є Протокол про стратегічну екологічну оцінку (Протокол про СЕО) до Конвенції про оцінку впливу на навколишнє середовище у транскордонному контексті (Конвенція Еспо), ратифікований Верховною Радою України (від 01.07.2015 № 562-VIII), та Директива 2001/42/ЄС про оцінку впливу окремих планів і програм на навколишнє середовище, імплементація якої передбачена Угодою про асоціацію між Україною та ЄС.

Засади екологічної політики України визначені Законом України «Про Основні засади (стратегію) державної екологічної політики України на період до 2030 року». В цьому законі СЕО згадується в основних інструментах реалізації державної екологічної політики.

У 2012 році Наказом Міністерства екології та природних ресурсів України (від 17.12.2012 № 659) затверджено «Базовий план адаптації екологічного законодавства України до законодавства Європейського Союзу (Базовий план апроксимації)». Зокрема, відповідно до цього плану потрібно привести нормативно-правову базу України у відповідність до вимог «Директиви 2001/42/ЄС про оцінку впливу окремих планів та програм на навколишнє середовище».

Чинною нормативною базою щодо здійснення СЕО є:

- ЗУ «Про стратегічну екологічну оцінку»;
- Методичні рекомендації із здійснення стратегічної оцінки документів державного планування, затверджені наказом Міністерства екології та природних ресурсів України від 10.08.2018 № 296;
- Зміни до Методичних рекомендацій із здійснення стратегічної екологічної оцінки документів державного планування, затверджені наказом Міністерства екології та природних ресурсів України від 29.12.2018 № 465;
- Зміни до Методичних рекомендацій із здійснення стратегічної екологічної оцінки документів державного планування, затверджені наказом Міністерства екології та природних ресурсів України від 18.07.2019 № 260;
- Методичні рекомендації щодо здійснення стратегічної екологічної оцінки містобудівної документації, затверджені наказом Міністерства захисту довкілля та природних ресурсів України 18.10.2023 № 705;
- Зміни, що вносяться до постанов Кабінету Міністрів України, затверджені постановою Кабінету Міністрів України від 18.12.2018 № 1131;
- Зміни, що вносяться до постанов Кабінету Міністрів України, затверджені постановою Кабінету Міністрів України від 23.01.2019 № 45;

- Порядок здійснення моніторингу наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, затверджений постановою Кабміну Міністрів України від 16.12.2020 № 1272;
- Критерії визначення наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, затверджені наказом Міністерства захисту довкілля та природних ресурсів України від 28.10.2020 № 213;
- Рекомендації щодо включення кліматичних питань до документів державного планування;
- ЗУ «Про внесення змін до деяких законів України щодо порядку здійснення стратегічної екологічної оцінки»;
- Порядок ведення Єдиного реєстру стратегічної екологічної оцінки, затверджений постановою Кабінету Міністрів України від 02.05.2023 № 430;
- ДСТУ-Н Б.Б.1.1-10-2010. Настанова з виконання розділів «Охорона навколишнього природного середовища» у складі містобудівної документації. Склад та вимоги.

1.2. Забезпечення доступу та врахування думки громадськості під час здійснення СЕО

Замовник своєчасно забезпечує можливості для участі громадськості у стратегічній екологічній оцінці проекту документа державного планування, за умови доступності для розгляду всіх альтернативних варіантів.

Проект документа державного планування, звіт про стратегічну екологічну оцінку та повідомлення про оприлюднення проекту документа державного планування та звіту про стратегічну екологічну оцінку оприлюднюються на офіційному веб-сайті замовника та вносяться ним до Єдиного реєстру стратегічної екологічної оцінки з метою одержання та врахування зауважень і пропозицій громадськості.

Замовник забезпечує розміщення повідомлення та доступ до проекту документа державного планування і Звіту про стратегічну екологічну оцінку протягом усього строку громадського обговорення.

Громадськість у межах строку громадського обговорення має право подати замовнику у письмовій формі (у тому числі в електронному вигляді) зауваження і пропозиції до проекту документа державного планування та звіту про стратегічну екологічну оцінку. Строк громадського обговорення встановлюється замовником і повинен становити не менше ніж 30 днів з дня оприлюднення повідомлення.

Замовник протягом п'яти робочих днів з дня затвердження документа державного планування розміщує на своєму офіційному веб-сайті та вносить до Єдиного реєстру стратегічної екологічної оцінки затверджений документ державного планування (крім інформації, яка відповідно до закону становить державну таємницю або належить до інформації з обмеженим доступом), рішення про його затвердження, заходи, передбачені для здійснення моніторингу наслідків виконання документа державного планування, і письмово повідомляє про це центрального органу виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері охорони навколишнього природного середовища, щодо стратегічної екологічної оцінки.

1.3. Існуюча ситуація на території ДПТ

Територія опрацювання детального плану території (далі – ДПТ) загальною площею 15,0 га розташована в північно – західній частині с. Брюховичі Перемишлянської МТГ Львівського району Львівської області.

Територія проектування ДПТ представлена однією ділянкою, яка буде сформована площею 0,1617 га. На існуючий період на території проектування розміщені: дві водонапірні башти та свердловина.

Територія, що розглядається детальним планом обмежена:

- із півночі – землі сільськогосподарського призначення;
- із півдня – землі сільськогосподарського призначення;
- із заходу – землі сільськогосподарського призначення;
- із сходу – землі загального користування – проїзд (проектний).



Рис. 1.3.1. Розташування території розроблення ДПТ та територія проектування в планувальній структурі с. Брюховичі Перемишлянської МТГ

Територія, що розглядається, включає в себе зону земель сільськогосподарського призначення, зону розміщення підприємств III класу шкідливості, зону розміщення підприємств V класу шкідливості, зону житлової та громадської забудови.

Зазначена територія забезпечена в повному обсязі транспортною доступністю.

Територія, що розглядається, не затоплюється та не підтоплюється, заболоченість на території відсутня. В межах території опрацювання ДПТ протікає р. Осталовський канал з прибережною захисною смугою 10,0 м відповідно до генерального плану с. Брюховичі.

За матеріалами топографо-геодезичної зйомки в межах території проектування прокладені такі інженерні мережі:

– лінії електропередач потужністю 0,4 кВ (підземні та надземні).

План сучасного використання земель за формою власності із зазначенням категорій та виду цільового призначення, з урахуванням наявних обмежень та обтяжень на арк. 10 графічних матеріалів до проекту ДПТ.

В межі детального плану входить 12 сформованих земельних ділянок (табл. 1.3.1).

№ з/п	Кадастровий номер	Тип власності	Цільове призначення (існуючий стан)	Відомість про обмеження у використанні земельних ділянок	Площа ділянки, га
1.	4623381400:01:000:0448	Комунальна власність	01.17 Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянами чи юридичними особами)	-	3,0648
2.	4623381400:01:000:0390	Державна власність	03.01 Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та органів місцевого самоврядування	-	0,06
3.	4623381400:01:000:0421	Комунальна власність	18.00 Землі загального користування (землі будь-якої категорії, які використовуються як майдани, вулиці,	Охоронні зони інженерних мереж	1,3279

			проїзди, шляхи, громадські пасовища, сіножаті, набережні, пляжі, парки, зелені зони, сквери, бульвари, водні об'єкти загального користування, а також інші землі, якщо рішенням відповідного органу державної влади чи місцевого самоврядування їх віднесено до земель загального користування)		
4.	4623381400:01:000:0446	Комунальна власність	01.05 Для індивідуального садівництва	-	0,12
5.	4623381400:01:000:0447	Комунальна власність	01.05 Для індивідуального садівництва	-	0,12
6.	4623381400:01:000:0403	Не визначено	01.13 Для іншого сільськогосподарського призначення	-	0,067
7.	4623381400:01:000:0431	Приватна власність	01.03 Для ведення особистого селянського господарства	-	1,97
8.	4623381400:07:002:0071	Приватна власність	01.03 Для ведення особистого селянського господарства	-	0,1878
9.	4623381400:07:002:0070	Приватна власність	02.01 Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)	-	0,25
10.	4623381400:01:000:0302	Приватна власність	01.01 Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	-	1,5048
11.	4623381400:01:000:0425	Комунальна власність	16.00 Землі запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	-	2,8319
12.	-	Комунальна власність	запроектована раніше ділянка для обслуговування будівлі комори	-	0,5314

1.3.1. Обмеження у використанні земельних ділянок

Територія, що розглядається, включає в себе зону земель сільськогосподарського призначення, зону розміщення підприємств III класу шкідливості, зону розміщення підприємств V класу шкідливості, зону житлової та громадської забудови.

В межах розроблення детального плану території розміщена попередньо запроєктована птахофабрика до 100 тис. курей-несучок та до 1 млн. бройлерів на рік з встановленою санітарно-захисною зоною 300 м.

Нормативні планувальні обмеження для існуючих об'єктів комунального господарства, інженерних мереж, що мають вплив на територію, що пропонується для виділення під обслуговування двох водонапірних башт та свердловини відображено у табл. 1.3.1.1.

<i>Таблиця 1.3.1.1. Нормативні планувальні обмеження для існуючих об'єктів</i>			
Найменування об'єкту	Обмеження	Розмір, м	Підстава
Територія опрацювання ДПТ:			
Повітряні лінії електропередачі 0,4 кВ	Охоронна зона	2,0	«Правила охорони електричних мереж, затверджені постановою КМУ від 04.03.1997р. № 209
Зона розміщення підприємств III класу шкідливості В-3	Санітарно-захисна зона	300	Державні санітарні правила планування та забудови населених пунктів, затверджені наказом Міністерства охорони здоров'я України від 19.06.1996 № 173
Зона розміщення підприємств V класу шкідливості В-5	Санітарно-захисна зона	50	Державні санітарні правила планування та забудови населених пунктів, затверджені наказом Міністерства охорони здоров'я України від 19.06.1996 № 173
в т.ч. територія проектування ДПТ:			
Артезіанська свердловина	Зона санітарної охорони	15,0	Паспорта артезіанської свердловини №1 Приватного підприємства «Полюс» (додаток №3)
Водонапірні башти	Зона санітарної охорони	15,0	ДБН В.2.5-74:2013 «Водопостачання. Зовнішні мережі та споруди. Основні положення проектування»

1.3.2. Інженерне забезпечення ДПТ

Водопостачання та водовідведення. Джерелом водопостачання існуючої забудови є внутрішньо-дворові криниці або свердловини. Централізована мережа водопроводу в даному населеному пункті відсутня.

Існуюча водонапірна свердловина та водонапірні башти, що перебувають у приватній власності ПП «ПОЛЮС», використовуються для власних потреб водопостачання раніше запроектованої птахофабрики.

Електропостачання. Вздовж головної вул. Костирки Андрія проходить повітряна лінія електропередач ПЛ-0,04 кВ з охоронною зоною 2 м від крайніх проводів, до якої здійснено підключення існуючих будівель та споруд які знаходяться в межах опрацювання містобудівної документації. В межах опрацювання ДПТ проходить повітряна лінія електропередач ПЛ-10 кВ з охоронною зоною 10 м від крайніх проводів в кожену сторону.

Газопостачання. На даний час газопостачання в територіальній громаді здійснюється газопроводами середнього та низького тиску від ГРП, ШРП до житлових будинків.

Газопроводи низького тиску забезпечують потреби житлової забудови, газ використовується для приготування їжі, опалення та гарячого водопостачання. Газопроводи низького тиску складають розвинену мережу. Мережа газопостачання в с. Брюховичі – відсутня.

Теплопостачання. Вся існуюча забудова в межах ДПТ тепловою енергією забезпечується від власних котелень, розташованих в межах даного ДПТ.

1.3.3. Транспортна інфраструктура

Основною магістральною транспортною віссю села Брюховичі є вул. Андрія Костирки, яка є автомобільною дорогою територіального значення Т-14-17 Куровичі – Перемишляни – Рогатин.

Основу структури вуличної мережі території проектування складають існуючі житлові вулиці, проїзди до виробничих та громадських будинків.

Рух по житлових вулицях, та внутрішньо дворових проїздах передбачений легковим транспортом, спецтехнікою (пожежних машин, технікою для обслуговування інженерних мереж тощо).

Автодорогою Т-14-17 Куровичі – Перемишляни – Рогатин здійснюється рух міжміського автобусного та вантажного транспорту оскільки дана автодорога сполучає Львівську та Івано-Франківську області.

Ширина червоних ліній вул. Андрія Костирки в межах розроблення ДПТ, становить 22,0 м, ширина проїзної частини 7,0 м, тротуарів включно з вело-доріжкою 2,5 м, ширина червоних ліній вул. Проектована 12 в межах розроблення ДПТ, становить 15,0 м, ширина проїзної частини 6,0 м, тротуарів включно з вело-доріжкою 3,1 м згідно з генеральним планом с. Брюховичі.

Зовнішні пішохідні зв'язки ув'язані з територією детального планування.

Внутрішні пішохідні зв'язки у вигляді внутрішньо-пішохідних тротуарів та проїздів загального користування. Велосипедна інфраструктура можлива у вигляді велосмуги вздовж вул. Костирки Андрія та вул. Проектована 12 (відповідно генерального плану).

Паркування транспортних засобів здійснюється на існуючих автостоянках прибудинкових територій багатоквартирних та індивідуальних будинків та існуючих тимчасових стоянок будівель обслуговування населення, проте будівлі та об'єкти в межах розроблення детального плану території не забезпечені парко-місцями у повному обсязі.

1.3.4. Благоустрій території

На існуючий період територія проектування вже порушена господарською діяльністю (на території проектування наявні дві існуючі водонапірні вежі та свердловина). До території проектування примикають існуючі проїзди. Озеленення представлене трав'яною та чагарниковою рослинністю.

1.4. Запроектвані рішення ДДП

Проектним рішенням детального плану передбачається формування земельної ділянки для обслуговування двох водонапірних веж та свердловини, які перебувають у приватній власності ПП «ПОЛЮС».

Детальним планом не передбачається створення житлової забудови, ділових центрів, інноваційних та виробничих об'єктів.

Проектні рішення ДПТ

Територія проектування ДПТ представлена однією ділянкою, яка буде сформована площею 0,1617 га. На існуючий період на території проектування розміщені: дві водонапірні башти та свердловина.

Детальним планом території передбачено формування та виділення земельної ділянки для обслуговування водонапірних башт та свердловини з цільовим призначенням 11.04 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води) площею 0,1617 га та благоустрій території.

Проектними рішеннями в межах території проектування передбачено: розміщення будівлі для обслуговування водонапірних башт та свердловини, проведення лінії електропередач до проектованої будівлі. Місця для паркування на 2 автомобілі для обслуговування водонапірних башт та свердловини запроектовано за межами території проектування (ділянки для обслуговування водонапірних башт та свердловини). Окрім зазначеного, передбачається реконструкція житлових вулиць та провулків, прокладання мережі водопроводу від водонапірних башт до раніше запроектованої птахофабрики.

1.4.1. Обмеження у використанні земельних ділянок

Нормативні планувальні обмеження для проектованих об'єктів, що мають вплив на територію ДПТ відображено у табл. 1.4.1.1.

<i>Таблиця 1.4.1.1. Нормативні планувальні обмеження на проектний період</i>			
Найменування об'єкту	Обмеження	Розмір, м	Підстава
Територія ДПТ			
Повітряні лінії електропередачі 10 кВ	Охоронна зона	10,0	«Правила охорони електричних мереж, затверджені постановою КМУ від 04.03.1997р. № 209
Осталовський канал	Прибережна захисна смуга	10,0	Генеральний план с. Брюховичі
Зона розміщення підприємств III класу шкідливості В-3	Санітарно-захисна зона	300	Державні санітарні правила планування та забудови населених пунктів, затверджені наказом Міністерства охорони здоров'я України від 19.06.1996 № 173
Зона розміщення підприємств V класу шкідливості В-5	Санітарно-захисна зона	50	Державні санітарні правила планування та забудови населених пунктів, затверджені наказом Міністерства охорони здоров'я України від 19.06.1996 № 173
в т.ч. територія проектування:			
Повітряні лінії електропередачі 0,4 кВ	Охоронна зона	2,0	«Правила охорони електричних мереж, затверджені постановою КМУ від 04.03.1997р. № 209
Водопровід	Охоронна зона	5,0	ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування та забудова територій»
Артезіанська свердловина	Зона санітарної охорони	15,0	Паспорта артезіанської свердловини №1 Приватного підприємства «Полюс» (додаток №3)
Водонапірні башти	Зона санітарної охорони	15,0	ДБН В.2.5-74:2013 «Водопостачання. Зовнішні мережі та споруди. Основні положення проектування»

Обмеження на даній території встановлені відповідно до Генерального плану с. Брюховичі, санітарних норм і правил, державних будівельних норм та чинного законодавства.

1.4.2. Інженерне забезпечення території

Водопостачання. Існуючі свердловина та водонапірні башти, що перебувають у приватній власності ПП «ПОЛЮС», будуть використовуватися для власних потреб водопостачання раніше запроєктованої птахофабрики.

На території проектування об'єкти водоспоживання відсутні.

Водовідведення. На території проектування об'єкти водовідведення відсутні.

Поверхнєве водовідведення. Водовідведення поверхневих вод від будівель і споруд передбачається по лотках проїжджої частини з подальшим відводом на окрему локальну очисну споруду дощових вод. Продуктивність очисних споруд дощової каналізації, розміри споруди, розміри майданчика для її розташування та умови скидання дощових вод будуть вирішуватися на подальших стадіях проектування (стадія «Проект»).

Теплопостачання. В межах території проектування потреба в джерелах теплопостачання відсутня.

Газопостачання. В межах території проектування потреба в джерелах газопостачання відсутня.

Електропостачання. В межах території проектування електропостачання проектованої господарської будівлі передбачене підключенням до існуючих ліній електропередач 0,4 кВ.

Поводження з відходами. На земельній ділянці, що пропонується до відведення для обслуговування водонапірних башт та свердловини, розміщення контейнерних майданчиків для тимчасового зберігання відходів не передбачається.

1.4.3. Транспортна інфраструктура

Детальним планом території передбачається реконструкція житлових вулиць та провулків.

Зовнішні пішохідні зв'язки ув'язані з територією детального планування. Внутрішні пішохідні зв'язки – у вигляді внутрішньо-пішохідних тротуарів та проїздів загального користування. Велосипедна інфраструктура у вигляді велосмуги вздовж вул. Костирки Андрія та вул. Проектована 12.

Місця для паркування запроектовано біля існуючих підприємств – птахофабрики та біля території проектування на 2 автомобілі для обслуговування водонапірних веж та свердловини.

1.4.4. Інженерна підготовка та благоустрій території

Інженерна підготовка і захист території

Інженерна підготовка включає вертикальне планування, відведення поверхневих вод, доведення території до належних санітарно-інженерних умов.

Вертикальне планування передбачено з урахуванням максимального збереження природного рельєфу і ґрунтового покриву; забезпечення нормативних ухилів проїздів і тротуарів; відведення поверхневих вод.

Передбачається тверде покриття проїздів. Інші площі зміцнюються рослинним шаром ґрунту з організацією трав'яного покриву, що запобігатиме ерозії ґрунту.

Благоустрій території

Комплексний благоустрій території опрацювання здійснюватиметься шляхом вимощення тротуарів та влаштування проїздів асфальтобетонним покриттям, озелененням всієї вільної від вимощення території, влаштування засобів та обладнання зовнішнього освітлення та зовнішньої реклами (ліхтарі освітлення, інформаційний стенд), технічних засобів регулювання дорожнього руху (дорожні знаки), малих архітектурних форм (огорожі, ворота, урни), зони відпочинку, майданчики.

Озеленення передбачає збереження зелених насаджень та висаджування нових (декоративних) згідно плану озеленення, який розроблятиметься на наступних стадіях проектування. При цьому влаштування квітників необхідно проводити сортами квітів, які б забезпечували послідовне безперервне цвітіння протягом тривалого часу.

Обов'язковий перелік об'єктів елементів благоустрою повинен відповідати вимогам ДБН Б.2.2-5:2011 «Благоустрій території».

2. ХАРАКТЕРИСТИКА ПОТОЧНОГО СТАНУ ДОВКІЛЛЯ, У ТОМУ ЧИСЛІ ЗДОРОВ'Я НАСЕЛЕННЯ, ТА ПРОГНОЗНІ ЗМІНИ ЦЬОГО СТАНУ, ЯКЩО ДОКУМЕНТ ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ НЕ БУДЕ ЗАТВЕРДЖЕНО (ЗА АДМІНІСТРАТИВНИМИ ДАНИМИ, СТАТИСТИЧНОЮ ІНФОРМАЦІЄЮ ТА РЕЗУЛЬТАТАМИ ДОСЛІДЖЕНЬ)

У зв'язку з недостатністю офіційних статистичних даних та інформації про стан довкілля та здоров'я населення на рівні території проектування та с. Брюховичі Перемишлянської МТГ загалом, характеристика поточного стану довкілля, у тому числі здоров'я населення, наведена для Львівського р-ну до складу якого входить с. Брюховичі Перемишлянської МТГ та Перемишлянського р-ну (відповідно до адміністративно-територіального устрою, який діяв до набрання чинності постановою Верховної Ради України від 17 липня 2020 року № 807-ІХ «Про утворення та ліквідацію районів», оскільки до 2021 року с. Брюховичі входило до складу Перемишлянського р-ну) та Львівської області загалом.

2.1. Стан атмосферного повітря

Згідно з матеріалами Регіональної доповіді про стан навколишнього природного середовища у Львівській області в 2022 році причинами надмірних викидів забруднюючих речовин в атмосферне повітря є автомобільний транспорт та викиди від стаціонарних джерел на підприємствах енергетики, та на підприємствах, які використовують в якості палива – природне вугілля, також на підприємствах де відбувається повільне впровадження пилогазоочисного обладнання.

Важливими показниками, які характеризують стан повітряного басейну в області є обсяги викидів шкідливих речовин в атмосферне повітря від стаціонарних та пересувних джерел, їхня динаміка, а також розрахунки цих викидів на 1 кв. км та на одну особу.

По області обсяги викидів від стаціонарних джерел у розрахунку на один квадратний кілометр території області складає в середньому 3,5 т (що становить 4,5 % від загальної кількості).

Показники	2020 рік	2021 рік	2022 рік
Викиди забруднюючих речовин та парникових газів від стаціонарних джерел, тис. т	76,013	75,082	77,5
Викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря, від стаціонарних джерел у розрахунку на кв. км, т	3,5	3,5	3,5
Викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря, від стаціонарних джерел у розрахунку на одну особу, кг	30,3	30,3	-

Примітка: * дані попередні. Уточнена інформація буде оприлюднена після закінчення воєнного стану відповідно до Закону України «Про захист інтересів суб'єктів подання звітності та інших документів у період дії воєнного стану або стану війни».

Частково спостерігається тенденція до збільшення викидів забруднюючих речовин в атмосферне повітря від стаціонарних джерел викидів. У 2022 році обсяги викидів від стаціонарних джерел збільшились на 2,42 тис. т в порівнянні з 2021 роком. Збільшення викидів пов'язане зі встановленням бензино- та дизель-генераторів як застосування альтернативних джерел енергії, необхідність яких виникла після атак російської агресії на критичну інфраструктуру області.

Основними забруднювачами повітря Львівської області у 2022 році були підприємства з постачання електроенергії, газу, пари та кондиційованого повітря – 33,3 тис. т (або 43,0 % від загальних викидів стаціонарними джерелами по області) та підприємства добувної промисловості – 32,9 тис. т (або 42,4 % від загальних викидів стаціонарними джерелами по області).

Показники за викидами забруднюючих речовин у атмосферне повітря від стаціонарних джерел забруднення для Перемишлянського р-ну (до 2021 року) та Львівського р-ну за даними Головного управління статистики у Львівській області наведено у табл. 2.1.2.

	Перемишлянський р-н					Львівський р-н
	2016	2017	2018	2019	2020	2021
Викиди забруднюючих речовин - усього	609	440	353	653	866	4428
Діоксид сірки	7	5	5	5	5	93
Оксид вуглецю	43	36	32	197	95	1450
Діоксид азоту	7	7	7	83	27	861

<i>Таблиця 2.1.2. Викиди забруднюючих речовин у атмосферне повітря від стаціонарних джерел забруднення</i>						
	Перемишлянський р-н					Львівський р-н
	2016	2017	2018	2019	2020	2021
Метан	529	371	286	337	708	1137
Неметанові леткі органічні сполуки	1	1	5	7	5	175
Сажа	3	4	3	3	2	461
Інші	19	16	14	21	24	251
У розрахунку на 1 кв. км	0,7	0,5	0,4	0,7	0,9	0,9
У розрахунку на 1 особу, кг	15,7	11,4	9,2	17,2	23,1	3,9

Примітка: * Інформація наведена відповідно до адміністративно-територіального устрою, який діяв до набрання чинності постановою Верховної Ради України від 17 липня 2020 року № 807-ІХ «Про утворення та ліквідацію районів», оскільки до 2021 року м. Перемишляни входило до складу Перемишлянського р-ну.

Відповідно до статистичної інформації обсяги викидів забруднювальних речовин, які надійшли у атмосферне повітря від стаціонарних джерел викидів підприємств, установ та організацій Львівської області у 2022 році становили 77,5 тис. т (у 2021 році – 75,5 тис. т).

Основними забруднювачами атмосферного повітря з найбільшими обсягами викидів забруднюючих речовин в атмосферне повітря є підприємства з постачання електроенергії, газу, пари і кондиційованого повітря та підприємства добувної промисловості і розроблення кар'єрів. В районах та містах, де розташовані підприємства цих галузей спостерігаються найвищі обсяги викидів в атмосферне повітря.

Львівська область має широко розвинуту мережу автомобільних шляхів, які представлені автомобільними дорогами загального користування державного та місцевого значення. Відповідно найбільшим забруднювачем довкілля є автомобільний транспорт. Постійне збільшення інтенсивності руху автотранспорту призводить до прогресуючого зростання забруднення довкілля.

Особливо це відчувається в районах житлової забудови, прилеглої до автомагістралей з інтенсивним транспортним рухом, де рівні забруднення повітря на порядок вищі ніж в районах, де відповідний рух відсутній, а також в зелених зонах відпочинку населення.

Також незадовільний стан атмосферного повітря населених пунктів Львівщини здебільшого обумовлений недотриманням підприємствами

технологічного режиму експлуатації пилогазоочисного устаткування, невиконанням у встановлені терміни заходів щодо зниження обсягів викидів до нормативного рівня, низькими темпами впроваджуються сучасні технології очищення викидів, відсутність ефективного очищення викидів підприємств від газоподібних домішок.

Село Брюховичі не належить до найбільш забруднених викидами в атмосферне повітря населених пунктів території Львівської області.

За даними електронного ресурсу SaveEcoBot найближча станція моніторингу стану атмосферного повітря до с. Брюховичі знаходиться у м. Перемишляни (вул. Калнишевського). Індекс якості атмосферного повітря, розрахований за формулою NowCast (US EPA) для головного забрудника повітря – дрібнодисперсного пилу фракції 2,5 мікрона, в місті Перемишляни станом на 10:00, 06 серпня 2024 року дорівнює 23 – це добрий рівень забруднення атмосферного повітря, який має мінімальний вплив на здоров'я людей (рис. 2.1.1).

Середній індекс якості повітря у місті Перемишляни за період з 7 серпня 2021р. по 6 серпня 2024 р. відображено на рис. 2.1.2.

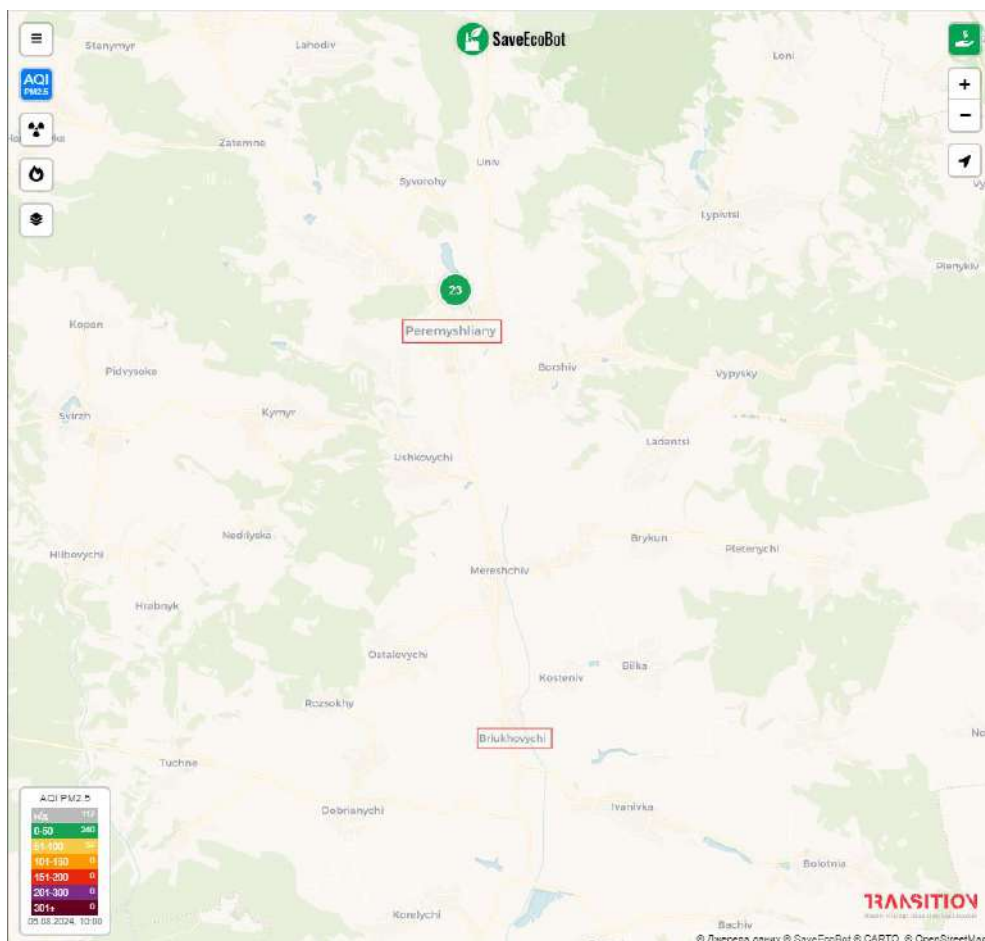


Рис. 2.1.1. Рівень забруднення атмосферного повітря за адресою: вулиця Калнишевського у місті Перемишляни (за даними ресурсу SaveEcoBot: <https://www.saveecobot.com/>)



Середнє арифметичне значення індексу якості атмосферного повітря за формулою NowCast (US EPA) для дрібнодисперсного пилу фракції PM2.5.
Дані швидкості вітру: Український гідрометеорологічний центр.



Рис. 2.1.2. Середній індекс якості повітря у місті Перемишляни за період з 7 серпня 2021 р. по 6 серпня 2024 р. (за даними ресурсу SaveEcoBot: <https://www.saveecobot.com/>)

Територія опрацювання ДПТ представлена у вигляді зони розміщення підприємств III класу шкідливості, зони розміщення підприємств V класу шкідливості, зони сільськогосподарських угідь, зони транспортної інфраструктури, зони індивідуальної житлової забудови. В межах розроблення детального плану території розміщена попередньо запроектована птахофабрика до 100 тис. курей-несучок та до 1 млн. бройлерів на рік з встановленою санітарно-захисною зоною 300 м.

Територія проектування (для обслуговування двох водонапірних башт та свердловини, що представлена однією ділянкою, яка буде сформована площею 0,1617 га) знаходиться в межах виробничої території.

Джерелами впливу на стан атмосферного повітря можуть бути виробничі об'єкти, власні котельні існуючої забудови в межах території ДПТ та автотранспорт, який рухається по прилеглих автодорогах.

Згідно з матеріалами Регіональних доповідей про стан навколишнього природного середовища у Львівській області в 2022 році радіоекологічний стан Львівської області є безпечним. На території області немає територій з радіоактивними забрудненнями внаслідок Чорнобильської катастрофи. Природний радіаційний фон знаходиться в межах 10-17 мкР/год.

Потужність дози гамма-випромінювання (мкР/г) за 2022 рік в контрольних пунктах Львівської області найближчих до території ДПТ відображено у табл. 2.1.3.

<i>Таблиця 2.1.3. Потужність дози гамма-випромінювання (мкР/г) за 2022 рік в контрольних пунктах Львівської області</i>						
Райони	Допустимий рівень природного фону	Потужність дози гамма-випромінювання (мкР/г)				
		I кв.	II кв.	III кв.	IV кв.	Середня за рік
м. Кам'янка-Бузька	25	10,3	10,3	10	10	10
м. Броди	25	10,3	10	10	10	10

2.2. Кліматична характеристика

Клімат Перемишлянського району помірно-континентальний з лагідною зимою і досить частими відлигами, ранньою та тривалою весною, помірним теплим літом і теплою осінню. Середня сума атмосферних опадів складає 650-664 мм.

Відповідно до матеріалів ДПТ згідно ДСТУ-Н Б В.1.1-27:2010 «Будівельна кліматологія» ділянка знаходиться на межі районів ПВ3 – північно-західний лісостеп та ПВ4 – Українські Карпати, Закарпаття.

Розрахункова зимова температура зовнішнього повітря – $-19\text{ }^{\circ}\text{C}$.

Характеристичне вітрове навантаження – 4 район – 520 Па.

Характеристичне снігове навантаження – 4 район – 1310 Па.

Товщина стінки ожеледиці – 3 район – 15 мм.

Характеристика вітрового тиску при ожеледиці – 3 район – 240 Па.

Глибина промерзання ґрунту – 1,0 м.

Кліматичні показники протягом 2023 року с. Брюховичі Перемишлянської МТГ відображені на рис. 2.2.1.

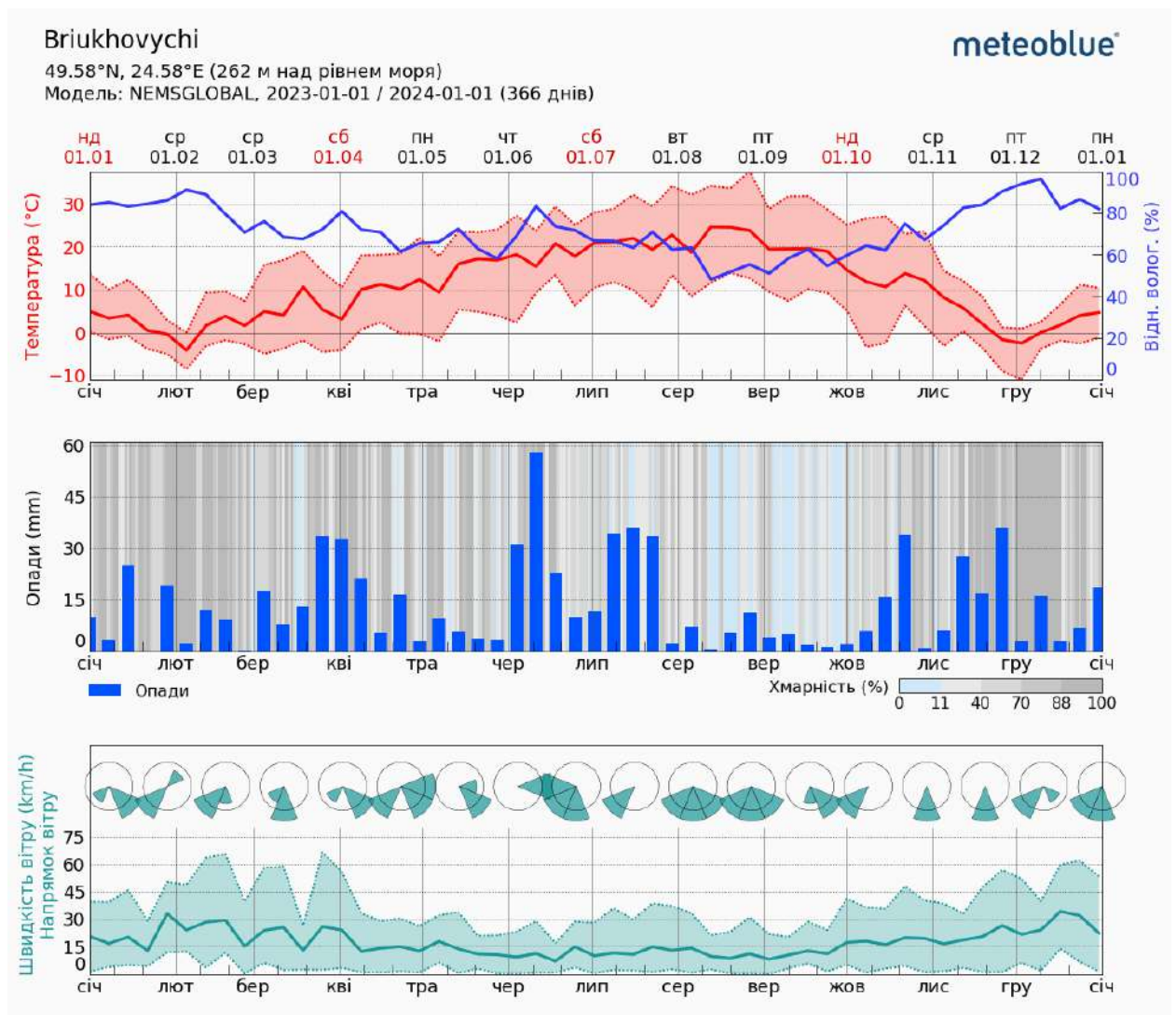


Рис. 2.2.1. Кліматичні показники протягом 2023 року (за даними електронного ресурсу

<https://www.meteoblue.com/>)

Середньорічна зміна температури для регіону навколо с. Брюховичі Перемишлянської МТГ протягом 1979-2023 рр. відображена на рис. 2.2.2. Пунктирна синя лінія – це лінійна тенденція зміни клімату. Якщо лінія піднімається зліва направо, то температурний тренд є позитивним, і середньорічна температура збільшується. У нижній частині графіка показані так звані смуги потепління. Кожна кольорова смуга відображає середню температуру за рік: синя для більш холодних і червона для більш теплих років. Протягом 2023 року середньорічна температура збільшилась на 2,3 °С.

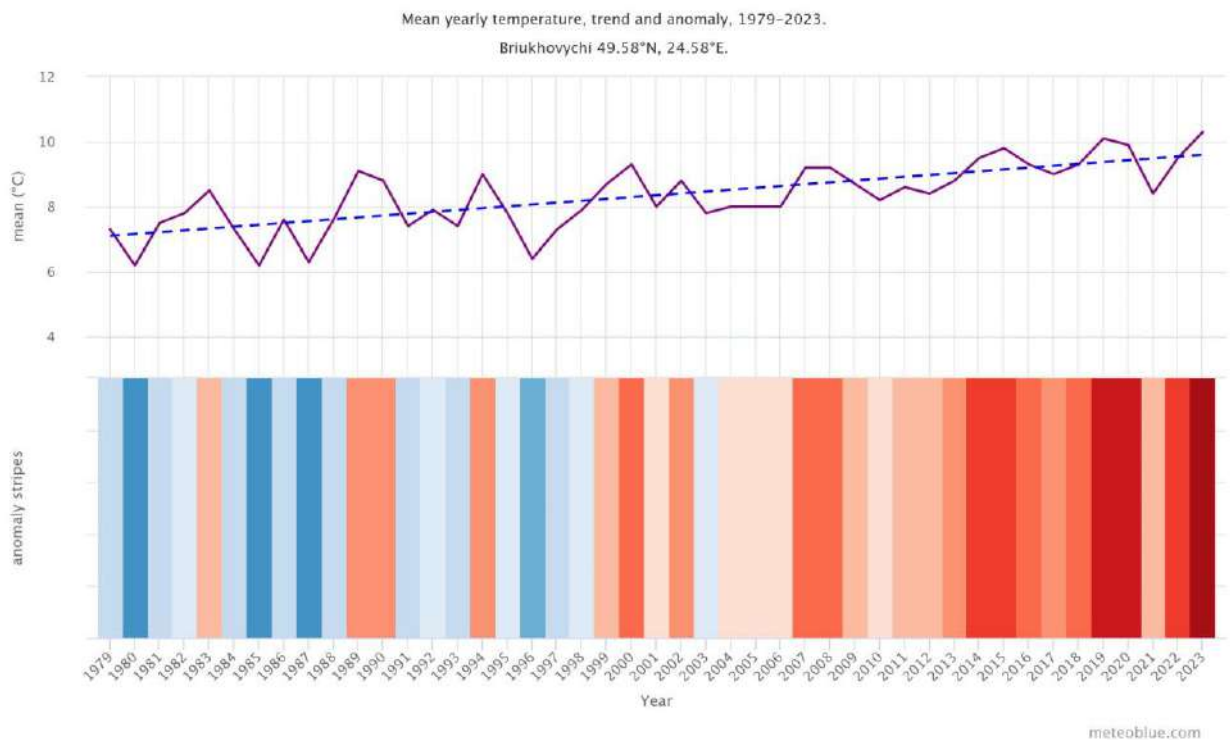


Рис. 2.2.2. Річна зміна температури протягом 1979-2023 рр. (за даними електронного ресурсу <https://www.meteoblue.com/>)

Середньорічна зміна опадів для регіону навколо с. Брюховичі Перемишлянської МТГ протягом 1979-2023 рр. відображена на рис. 2.2.3. Пунктирна синя лінія – це лінійна тенденція зміни клімату (830,5 мм). Якщо лінія піднімається зліва направо, то середньорічна кількість опадів збільшується. У нижній частині графіка показані так звані смуги опадів. Кожна кольорова смужка відображає загальну кількість опадів за рік: зелена для більш вологих і коричнева для більш сухих років.

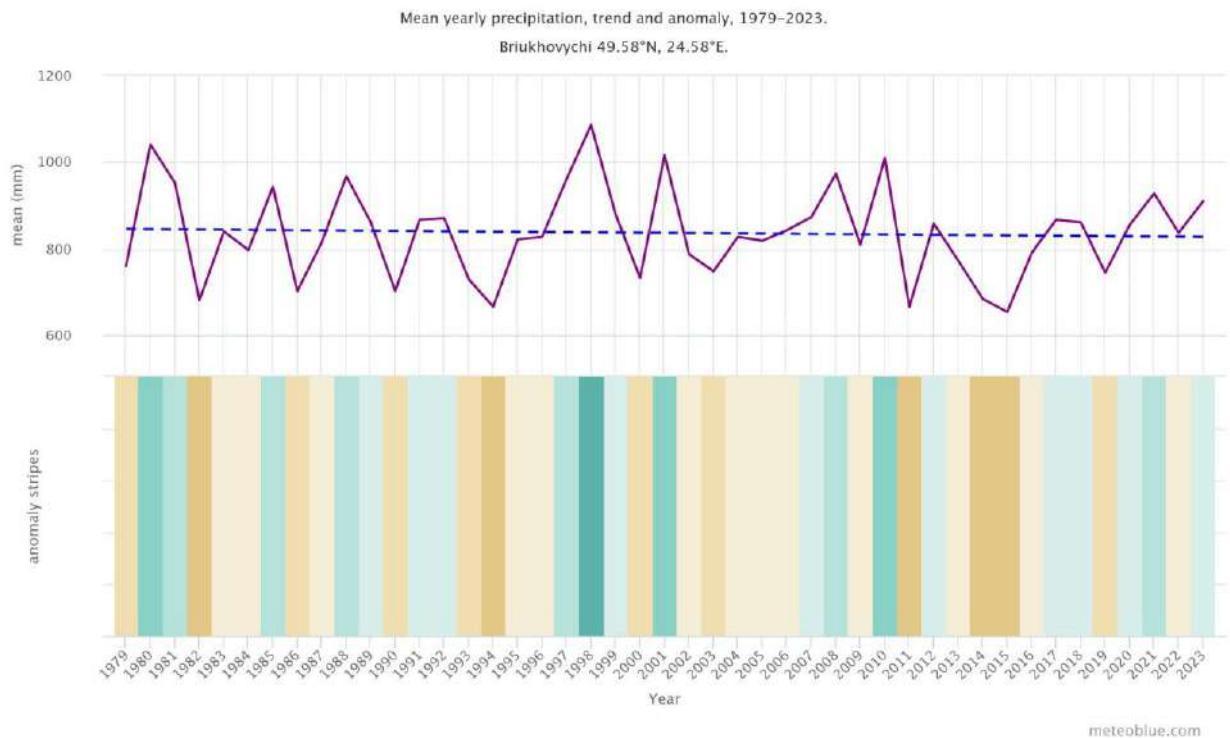


Рис. 2.2.3. Річна зміна опадів протягом 1979-2023 рр. (за даними електронного ресурсу <https://www.meteoblue.com/>)

2.3. Стан водного середовища

Гідрографічна сітка Перемишлянського району (відповідно до колишнього адміністративно-територіального устрою) представлена достатньо насиченою сіткою невеликих рік, яка складається із рік Гнила Липа, Золота Липа, Давидівка, і цілого ряду малих рік (притоків Дністра). Загальна довжина гідрографічної сітки – 489 м.

Відповідно до листа БУВР Західного Бугу та Сяну (додаток №4) поблизу земельної ділянки на території проектування, площею 0,1617 га водні об'єкти відсутні. На території опрацювання детального плану території, площею 15 га, протікає потік Осталовський – права притока р. Гнила Липа (басейн Дністра). Зазначені земельні ділянки межують з меліорованими землями, осушеними закритим дренажем осушувальної системи «Гнила Липа». Інформація щодо наявності водно-болотних угідь в управлінні відсутня.

Територію с. Брюховичі Перемишлянської МТГ протікає р. Гнила Липа (рис. 2.3.1). В межах території, яка опрацьовується ДПТ, протікає

Осталовський канал з прибережною захисною смугою 10,0 м відповідно до генерального плану с. Брюховичі Перемишлянської МТГ.

За даними Державного водного кадастру р. Гнила Липа належить до малих річок, є лівою притокою р. Дністер. Характеристика річки наведена у табл. 2.3.1.

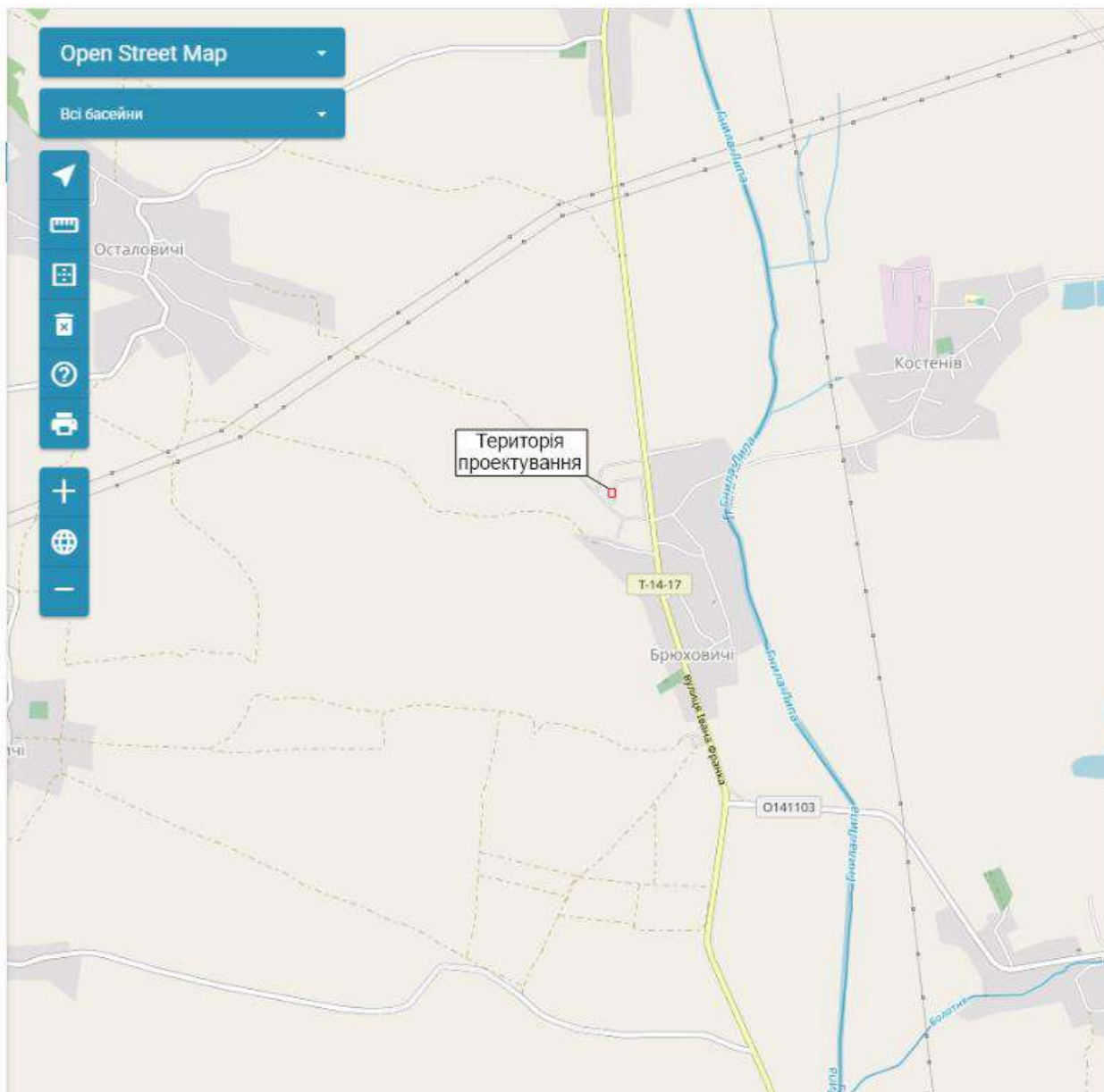


Рис. 2.3.1. Поверхневі водні об'єкти с. Брюховичі (за даними Державного водного кадастру, режим доступу: <http://geoportal.davr.gov.ua:81/>)

Таблиця 2.3.1. Характеристика річки Гнила Липа

Назва показника	Показник	Одиниця вимірювання
Тип об'єкту гідрографії	РІЧКА	
Клас об'єкту гідрографії	МАЛА	
Власна назва (українською мовою)	ГНИЛА ЛИПА	
Довжина	89,0	КМ
Назва моря	ЧОРНЕ МОРЕ	

Таблиця 2.3.1. Характеристика річки Гнила Липа		
Назва показника	Показник	Одиниця вимірювання
Назва басейну	РАЙОН БАСЕЙНУ РІЧКИ ДНІСТЕР	
Площа водозабірною басейну	1220,0	кв. км
Чия притока чи куди впадає	ДНІСТЕР	
Відстань від гирла	1129,0	км
Довжина згідно книги	86,0	км
Відмітка витоку	335,0	
Відмітка гирла	213,0	
Похил	1,4	м/км
Площа басейну	1220,0	км. кв.

Осталовський канал (потік) є правою притокою Гнилої Липи (басейн Дністра). Бере початок у лісовому масиві на північно-східній стороні від села Грабник. Тече переважно на південний схід через село Осталовичі і в селі Брюховичі впадає у річку Гнилу Липу, ліву притоку Дністра. Довжина річки приблизно 6 км. Висота витоку над рівнем моря – 390 м, висота гирла – 262 м, падіння річки – 128 м, похил річки – 21,34 м/км.

Відповідно до матеріалів ДПТ, відстань від території проектування (де знаходяться дві водонапірні башти та свердловина) до Осталовського каналу становить орієнтовно 0,06 км. Прибережна захисна смуга каналу відповідно до генерального плану с. Брюховичі Перемишлянської МТГ – 10 м. В межах території проектування відсутні водні об'єкти та їх прибережні захисні смуги.

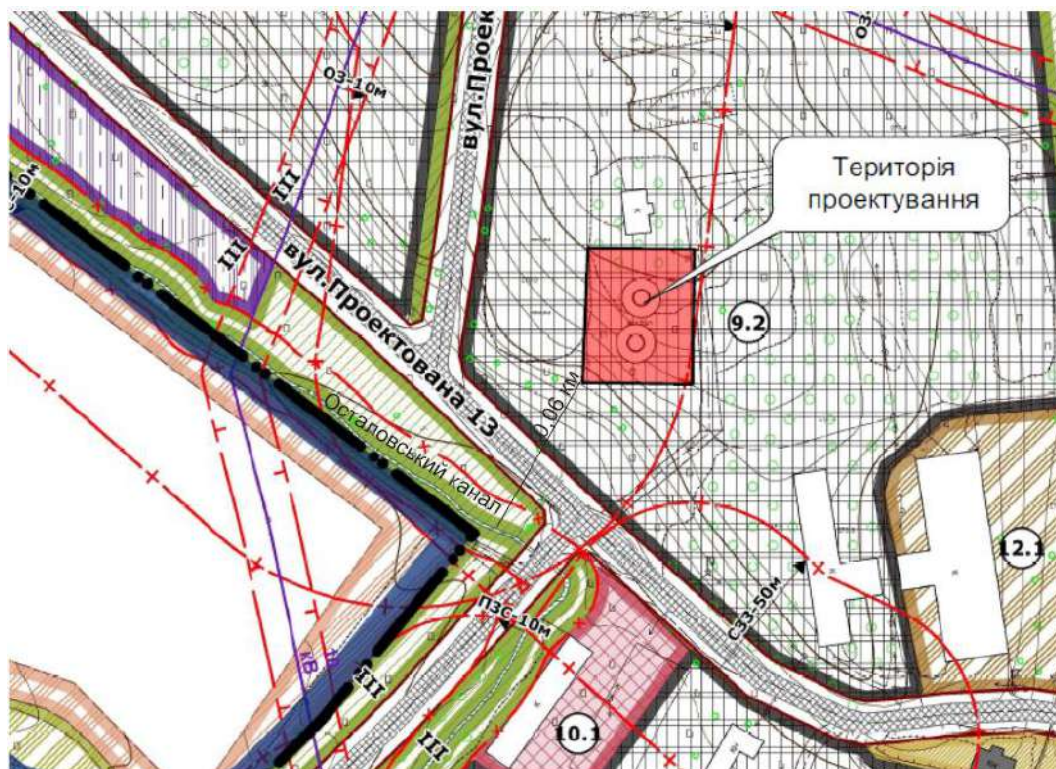


Рис. 2.3.2. Відстань від території проектування до Осталовського каналу

Згідно з матеріалами Регіональної доповіді про стан навколишнього природного середовища у Львівській області в 2022 році на екологічний стан поверхневих вод Львівської області впливають різноманітні фактори, які тісно пов'язані, а саме: забруднення ґрунтів, атмосфери, зміна ландшафтно-структури та техногенне перевантаження території, неефективна робота каналізаційно-очисних споруд, не винесення в натуру і картографічних матеріалів прибережних захисних смуг і водоохоронних зон, а також їх недодержання, насамперед в населених пунктах. Забруднення і засмічення річок побутовими та іншими відходами, трелювання лісу по потоках у гірській місцевості.

Основним джерелом водопостачання в області є підземні води.

Показники водовідведення у поверхневі водні об'єкти для Перемишлянського р-ну (до 2021 року) та Львівського р-ну за даними Головного управління статистики у Львівській області наведено у табл. 2.3.2.

	Перемишлянський р-н					Львівський р-н		
	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023
Водовідведення у поверхневі водні об'єкти	0,2	0,3	0,3	0,2	0,2	114,2	...	114,5
забруднені зворотні води	0,2	0,1	0,1	0,1	0,1	109,3	104,7	108,7
нормативно очищені води	0,0	0,1	0,1	0,1	0,1	1,0	1,9	2,1

Примітка: * Інформація наведена відповідно до адміністративно-територіального устрою, який діяв до набрання чинності постановою Верховної Ради України від 17 липня 2020 року № 807-ІХ «Про утворення та ліквідацію районів», оскільки до 2021 року м. Перемишляни входило до складу Перемишлянського р-ну.

Відповідно до даних Державного водного кадастру водокористувачі та зони, що охороняються поблизу с. Брюховичі Перемишлянської МТГ відсутні.

На території проектування знаходяться дві водонапірні башти та свердловина з зонами санітарної охорони радіусом 15 м.

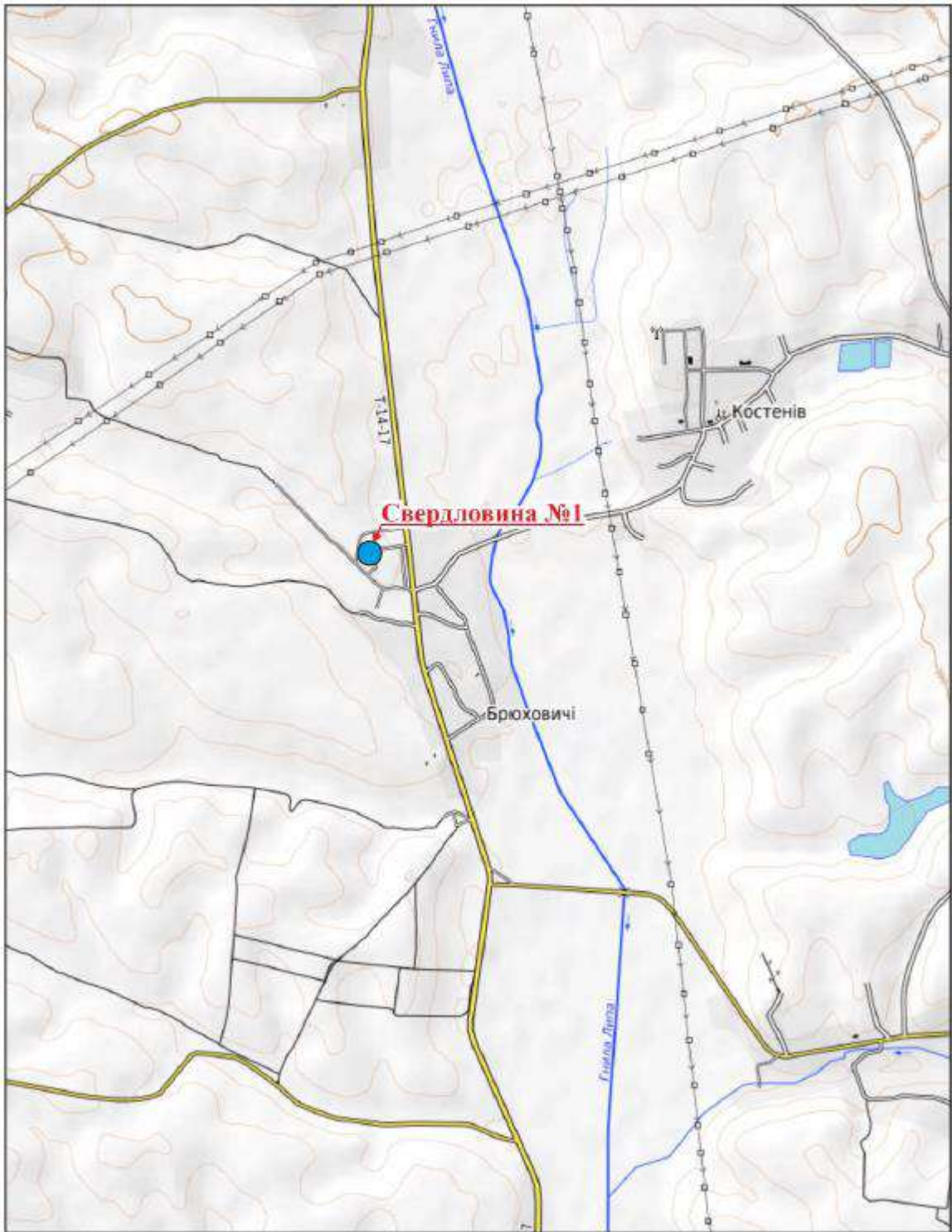


Рис. 2.3.2. Оглядова карта розташування свердловини (відповідно до Паспорта артезіанської свердловини №1 Приватного підприємства «Полюс»)

Відповідно до матеріалів паспорта артезіанської свердловини №1 Приватного підприємства «Полюс» (додаток №3) призначення свердловини – господарсько-питне водопостачання.

Свердловиною розкритий водоносний горизонт в верхньокрейдових відкладах, які представлені мергелем тріщинуватим. Водоносний горизонт

напірний, дебіт свердловини становить 7,0 куб. м/год, при зниженні рівня на 5,0 м. Рекомендований водовідбір – до 7,0 куб. м/год. За хімічних складом вода гідрокарбонатна кальцієва з мінералізацією 0,5 г/куб. дм. Вода відповідає нормам ДСанПіН 2.2.4-171-10 «Гігієнічні вимоги до води питної, призначеної для споживання людиною».

Санітарно-хімічні показники безпечності та якості води свердловини наведені у табл. 2.3.3 відповідно до виписки даних аналізів лабораторій, що виконали дослідження проб води, відібраних із артезіанської свердловини №1 у складі паспорта артезіанської свердловини №1 Приватного підприємства «Полюс».

<i>Таблиця 2.3.3. Санітарно-хімічні показники безпечності та якості води</i>		
Показники	Од. вимірювання	Значення
<i>Органолептичні:</i>		
запах	бали	0
забарвленість	градуси	б/к
<i>Фізико-хімічні:</i>		
водневий показник	одиниці рН	6,9
залізо загальне	мг/куб. дм	0,2
жорсткість загальна	ммоль/куб. дм	7,98
загальна лужність	ммоль/куб. дм	4,2
кальцій	мг/куб. дм	136,2
магній	мг/куб. дм	17,5
марганець	мг/куб. дм	0,05
сульфати	мг/куб. дм	37,6
сухий залишок	мг/куб. дм	340 загальна мінералізація 504 ммоль/куб. мг
хлориди	мг/куб. дм	78,1
<i>Санітарно-токсикологічні:</i>		
амоній	мг/куб. дм	2,0
натрій	мг/куб. дм	82,6
нітрати	мг/куб. дм	0,9
нітрити	мг/куб. дм	0

Відповідно до дозволу на спеціальне водокористування від 11.03.2024 №26/ЛВ/49д-24 (додаток №6), виданого водокористувачу ПП «ПОЛЮС» для свердловини №1, с. Брюховичі, Львівський район, Львівська область, басейн р. Осталовський канал, басейн р. Гнила Липа, район басейну р. Дністер ліміт забору води становить 43,75 куб. м/добу, 10,78 тис. куб. м/рік.

Згідно з матеріалами Регіональної доповіді про стан навколишнього природного середовища у Львівській області в 2022 році на стан вод басейну

р. Дністер мають вплив забруднені стічні води КП «Перемишлянливодоканал», оскільки очисні споруди потребують реконструкції.

Великою проблемою очистки стічних вод і надалі залишається:

- незадовільний технічний стан діючих очисних споруд, які є застарілі;
- відсутність очисних споруд в невеликих населених пунктах області;
- відсутність попередньої очистки на великих промислових підприємствах, що здійснюють скид своїх стоків з великою концентрацією в міські каналізаційні мережі.

2.4. Стан земельних ресурсів

Детальний план розробляється на територію площею 15 га.

В межі детального плану входить 12 сформованих земельних ділянок, які представлені у табл. 1.3.1.

На існуючий період територія проектування відноситься до земельної ділянки з кадастровим номером 4623381400:01:000:0448:

Кадастровий номер	Тип власності	Цільове призначення (існуючий стан)	Площа, га
4623381400:01:000:0448	Комунальна власність	01.17 Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянами чи юридичними особами)	3,0648

Детальним планом території передбачається виділення земельної ділянки для обслуговування двох водонапірних башт та свердловини. Територія проектування ДПТ на проектний період представлена однією ділянкою, яка буде сформована площею 0,1617 га з цільовим призначенням 11.04 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води).

Більшість земельних ділянок в межах проекту ДПТ належать до категорії землі сільськогосподарського призначення (7 земельних ділянок), решта: земельні ділянки громадської забудови (1 земельна ділянка), землі загального користування (1 земельна ділянка), земельні ділянки житлової забудови (1 земельна ділянка), землі запасу (1 земельна ділянка).

Показники земельного фонду за видами угідь для Перемишлянського р-ну за даними головного управління статистики у Львівській обл. наведені у табл. 2.4.1.

	2015
Загальна земельна площа	91794
Сільськогосподарські землі	58934
Землі лісового фонду	28722
Забудовані землі	2796
Відкриті землі заболочені	60
Відкриті землі без рослинного покриву або з незначним рослинним покривом	418
Землі водного фонду	865

Примітка: * Інформація наведена відповідно до адміністративно-територіального устрою, який діяв до набрання чинності постановою Верховної Ради України від 17 липня 2020 року № 807-ІХ «Про утворення та ліквідацію районів», оскільки до 2021 року м. Перемишляни входило до складу Перемишлянського р-ну.

** 2016-2019 рр. загальна земельна площа залишалась без змін, з 2016 року показники за видами угідь відсутні.



Рис. 2.4.1. Земельний фонд Перемишлянського р-ну за видами угідь на кінець 2015 року

За видами угідь у Перемишлянському р-ні переважали сільськогосподарські землі – 64 % від загальної площі земель, у 2,06 рази менше землі лісового фонду (31%). Відкриті заболочені землі становлять менше 1%.

2.5. Стан ґрунтів

Характеристика ґрунтів за вмістом гумусу, азоту, фосфору, калію та за реакцією ґрунтового розчину (рН) за результатами агрохімічної паспортизації

для земель сільськогосподарського призначення (1 раз на 5 років)*
Перемишлянського району відповідно до матеріалів Регіональної доповіді про
стан навколишнього природного середовища у Львівській області в 2022 році
наведена у табл. 2.5.1-2.5.5.

Таблиця 2.5.1. Характеристика ґрунтів за вмістом гумусу

Обстежена площа, га	Площі ґрунтів за вмістом гумусу												Середньо-зважений показник, %
	Дуже низький <1,1 %		Низький 1,1-2,0 %		Середній 2,1-3,0 %		Підвищений 3,1-4,0 %		Високий 4,1-5,0 %		Дуже високий >5,0 %		
	га	%	га	%	га	%	га	%	га	%	га	%	
1452,8	-	-	93,6	6,4	748,8	51,5	603,1	41,5	7,3	0,5	-	-	2,9

Таблиця 2.5.2. Характеристика ґрунтів за вмістом азоту, що легко гідролізується

Обстежена площа, га	Площі ґрунтів за вмістом азоту, що легко гідролізується								Середньо-зважений показник, мг/кг
	Дуже низький <101 мг/кг		Низький 101-150 мг/кг		Середній 151-200 мг/кг		Підвищений > 200 мг/кг		
	га	%	га	%	га	%	га	%	
1452,8	32,9	2,3	1252,1	86,2	167,9	11,6	-	-	131,4

Таблиця 2.5.3. Характеристика ґрунтів за реакцією ґрунтового розчину (рН)

Обстежена площа, га	Площі ґрунтів за реакцією ґрунтового розчину																Середньо-зважений показник рН		
	Сильно-кислі < 4,5		Середньо-кислі 4,6-5,0		Слабокислі 5,1-5,5		Всього кислих		Близьких до нейтральних 5,6-6,0		Нейтральні 6,1-7,0 >5,0 %		Слабо-лужні 7,1-7,5		Середньо-лужні 7,6-8,0			Сильно-лужні > 8,0	
	га	%	га	%	га	%	га	%	га	%	га	%	га	%	га	%		га	%
1452,8	14,3	1,0	322,2	22,9	647,2	44,6	414,3	28,5	44,8	3,1	-	-	-	-	-	-	-	-	4,8

Таблиця 2.5.4. Характеристика ґрунтів за вмістом рухомих сполук фосфору

Обстежена площа, га	Площі ґрунтів за вмістом рухомих сполук фосфору						Середньо-зважений показник, мг/кг ґрунту						
	Дуже низький 0-20		Низький 21-50		Середній 51-100			Підвищений 101-150		Високий 151-200		Дуже високий >200	
	га	%	га	%	га	%		га	%	га	%	га	%
1452,8	1227,6		189,2		36,1		-		-		-		16,8

Таблиця 2.5.5. Характеристика ґрунтів за вмістом рухомих сполук калію

Обстежена площа, га	Площі ґрунтів за вмістом рухомих сполук калію						Середньо-зважений показник, мг/кг ґрунту
	Дуже низький 0-20	Низький 21-40	Середній 41-80	Підвищений 81-120	Високий 121-180	Дуже високий >180	
	га	га	га	га	га	га	
1452,8	-	119,6	474,4	651,8	207,1		86,1

Примітка: *Характеристика ґрунтів за вмістом гумусу, азоту, фосфору та калію за результатами агрохімічної паспортизації для земель сільськогосподарського призначення (1 раз на 5 років). Інформація надана ДУ «Держґрунтохорона» за результатами досліджень, проведених у 2021 році.

2.6. Поводження з відходами

Відповідно до матеріалів Регіональної доповіді про стан навколишнього природного середовища у Львівській області в 2022 році основними утворювачами побутових відходів від населення є місто Львів та великі промислові міста області (Дрогобич, Червоноград). Кількість утворених відходів у цих населених пунктах значно переважає кількість відходів, що утворюються в окремих районах.

За даними Головного управління статистики у Львівській області інформація щодо навколишнього середовища, зокрема стосовно поведження з відходами та небезпечними хімічними речовинами за 2022 рік, може бути надана після завершення встановленого Законом України «Про захист інтересів суб'єктів подання звітності та інших документів у період дії воєнного стану або стану війни» терміну для подання статистичної звітності, завершення її опрацювання та оприлюднення даних на державному рівні.

Відповідно до вищенаведеного, інформація наведена за 2021 рік. У 2021 році на території Львівської області утворено підприємствами та домогосподарствами 3212,2 тис. т відходів.

Основна частина утворених відходів (99,96% від загального обсягу) належить до відходів IV класу небезпеки. У 2022 році на 21 діючому полігоні (сміттєзвалищі).

За даними Головного управління статистики у Львівській області у 2022 році обсяг утворених відходів у області становив 2492,2 тис. т відходів (дані наведено за місцезнаходженням (реєстрації) підприємств, дані можуть бути уточнені, інформація сформована на основі фактично поданих підприємствами звітів).

Село Брюховичі Перемишлянської МТГ не входить до населених пунктів, які є основними утворювачами побутових відходів.

Показники утворення та поведження з відходами I-IV класів небезпеки для Перемишлянського р-ну (до 2021 року) та Львівського р-ну за даними Головного управління статистики у Львівській області наведено у табл. 2.6.1.

Таблиця 2.6.1. Утворення та поводження з відходами I-IV класів небезпеки, т							
	Перемишлянський р-н					Львівський р-н	
	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
Утворено	2209	2479	2146	2770	3218	3212206	2492236
Зібрано, отримано	1694	2495	2495	4168	6562	1369105	1271398
Утилізовано	-	-	-	-	-	308581	283918
Спалено	261	423	251	112	180	118702	63584
Передано на сторону	1032	761	831	567	506	2453152	671855
Видалено у спеціально відведені місця чи об'єкти	2479	3724	3724	6140	9068	2005542	2664111
Видалено у місця неорганізованого зберігання	-	-	-	-	-	-	-
Накопичено протягом експлуатації, у місцях видалення відходів на кінець року	16894	20618	20618	26757	35826

Примітка: * Інформація наведена відповідно до адміністративно-територіального устрою, який діяв до набрання чинності постановою Верховної Ради України від 17 липня 2020 року № 807-IX «Про утворення та ліквідацію районів», оскільки до 2021 року м. Перемишляни входило до складу Перемишлянського р-ну.

Відповідно до матеріалів Регіональної доповіді про стан навколишнього природного середовища у Львівській області в 2022 році у Львівському р-ні наявна наступна інфраструктура місць видалення відходів (МВВ) за критерієм екологічної безпеки:

- Місця видалення відходів категорії Г – надзвичайно небезпечні (діючі – 2 од., закриті – 1 од.);
- Місця видалення відходів категорії В – небезпечні (діючі – 9 од., закриті – 4 од.);
- Місця видалення відходів категорії Б – помірно небезпечні (діючі – 1 од., закриті – 5 од.);
- Місця видалення відходів категорії А – малонебезпечні (закриті – 2 од.).

2.7. Стан біорізноманіття, в т.ч. природоохоронних територій та об'єктів

На території опрацювання ДПТ наявні зелені насадження.

Відповідно до листа Департаменту екології та природних ресурсів Львівської облдержадміністрації (додаток №5) в межах запитуваної території проєктування площею 0,1617 га та території опрацювання ДПТ площею 15 га відсутні території та об'єкти природно-заповідного фонду і території зарезервовані для наступного заповідання. Запитувана територія у відповідності до вимог «Порядку включення територій та об'єктів до переліків

територій та об'єктів екологічної мережі», затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 16.12.2015 № 1196, не включена до переліків територій та об'єктів екологічної мережі.

Відповідно до Відкритих даних земельного кадастру на території опрацювання ДПТ відсутні території та об'єкти ПЗФ.

Відстані від території опрацювання до найближчих територій та об'єктів ПЗФ відображено на рис. 2.7.1.



Рис. 2.7.1. Відстані від території опрацювання до найближчих територій та об'єктів ПЗФ (на основі даних OSM Standart за допомогою програмного забезпечення QGIS 3.34.3 відповідно до Відкритих даних земельного кадастру)

Відповідно до рис. 2.7.1 найближчим об'єктом ПЗФ (на відстані орієнтовно 7,55 км) є Лісовий заказник місцевого значення «Білий Берег» площею 1 га, створений рішенням Львівської облради від 25.10.2018 № 760. Інші об'єкти ПЗФ знаходяться на відстані понад 10 км.

Орієнтовні відстані від території опрацювання ДПТ до найближчих територій та об'єктів Смарагдової мережі відображено на рис. 2.7.2.

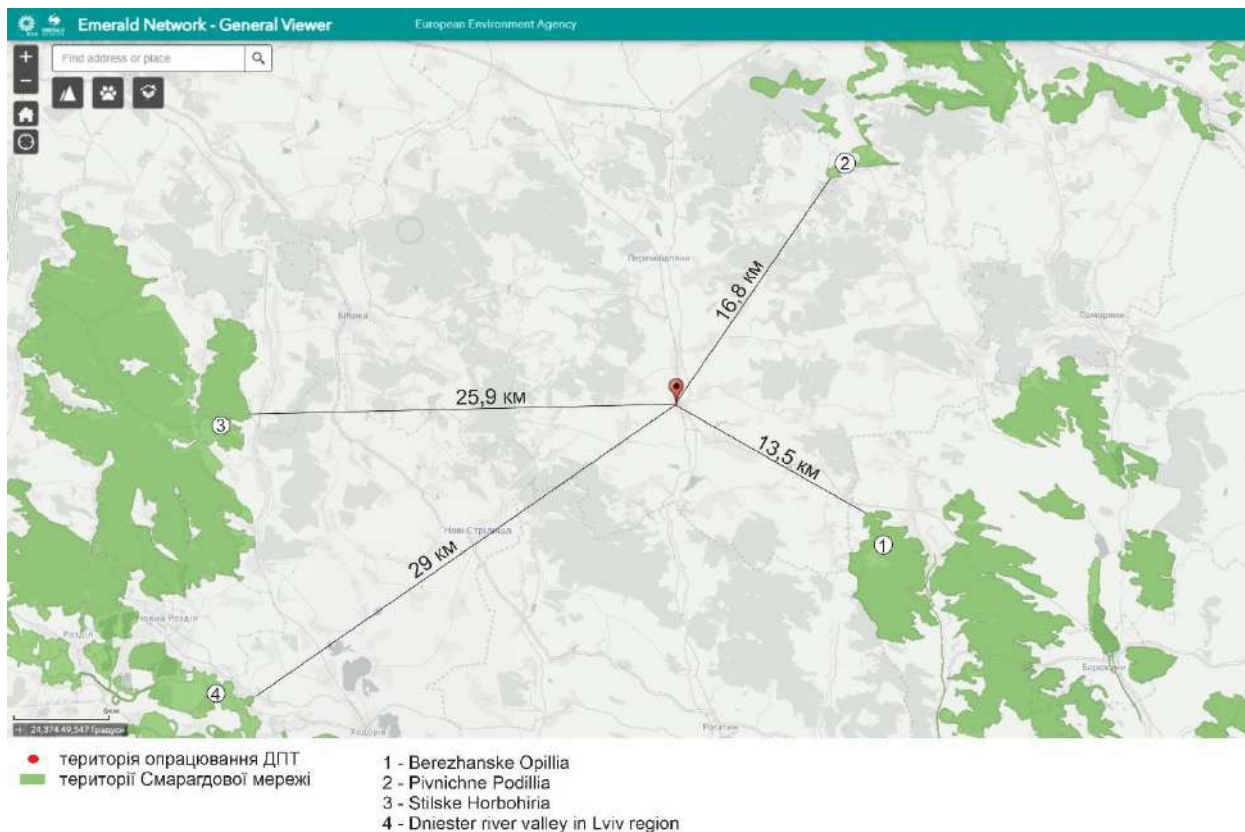


Рис. 2.7.2. Відстані від території опрацювання до найближчих територій та об'єктів Смарагдової мережі (на основі даних електронного ресурсу Emerald Network - General Viewer, режим доступу: <https://emerald.eea.europa.eu/>)

Відповідно до рис. 2.7.2 найближчим об'єктом Смарагдової мережі до території опрацювання ДПТ є Berezhanske Opillia (SiteCode: UA0000190), площею 20 646,00 га (на відстані орієнтовно 13,5 км). Інші об'єкти Смарагдової мережі знаходяться на відстані понад 16 км.

2.8. Стан світлового та теплового забруднення

Джерелом незначного світлового забруднення можуть бути в темну пору доби: зовнішнє освітлення вулиць, освітлювальні прилади наявної забудови та фари автотранспорту, що проїжджає по існуючій прилеглій автомобільній дорозі.

2.9. Стан шумового та вібраційного забруднення

Джерелом шумового забруднення є автомобільний транспорт, який проїжджає існуючою автодорогою. Незначний тимчасовий вібраційний вплив може створюватися внаслідок проїзду автотранспорту.

2.10. Стан здоров'я населення

Відповідно до даних Порталу об'єднаних громад України Gromada.info кількість наявного населення с. Брюховичі Перемишлянської МТГ становить 688 осіб, щільність населення – 329,19 осіб/км².

В межах території опрацювання ДПТ наявна житлова забудова, на території проектування житлові будинки на існуючий та проектний період відсутні. Проектом ДПТ не передбачено розміщення житлової забудови.

На території проектування відсутні об'єкти від яких відповідно до Державних санітарних правил планування та забудови населених пунктів, затверджених наказом Міністерства охорони здоров'я України від 19.06.96 р. № 173 слід встановлювати СЗЗ.

Загалом відповідно до матеріалів Регіонального профілю громадського здоров'я за даними Центру громадського здоров'я МОЗ України у Львівській області станом на 01.01.2021 неінфекційні захворювання мають значний вплив на здоров'я населення, зокрема слід виокремити наступні показники: рівень загальної передчасної смертності у віці від 30 до 70 років від цукрового діабету – 205,2 на 100 000 населення, у порівнянні із загальнонаціональним значенням – 193,1 на 100 000 населення та від хвороб органів травлення – 85,7 на 100 000 населення у порівнянні із національним значенням 78,4 на 100 000 населення. Показник смертності від самогубств також перевищує загальнонаціональне значення 16,1 на 100 000 населення і становить 19,3 на 100 000 населення.

В області відмічається достатньо позитивна ситуація щодо вірусних гепатитів, зокрема поширеність вірусного гепатиту С серед загального населення становить 61,1 на 100 000 населення, національне значення 144,3 на 100 000 населення, захворюваність на вірусний гепатит В – 1,8 та 4,1 відповідно. Також, необхідно відзначити й нижчий рівень захворюваності на ВІЛ-інфекцію у області, ніж у країні в цілому (10,4 на 100 000 населення проти 100 000 населення).

Додатково зазначаємо, що відповідно до чинного галузевого законодавства України форма звітності закладів охорони здоров'я в розрізі вулиць і районів не передбачена.

Реформою галузі охорони здоров'я України ліквідовано територіальний принцип обслуговування мешканців. Пацієнт незалежно від місця його проживання, може підписати декларацію з будь-яким сімейним лікарем на території України. Таким чином статистичні дані можуть містити інформацію щодо пацієнтів інших районів та областей.

2.11. Стан соціально-економічних умов

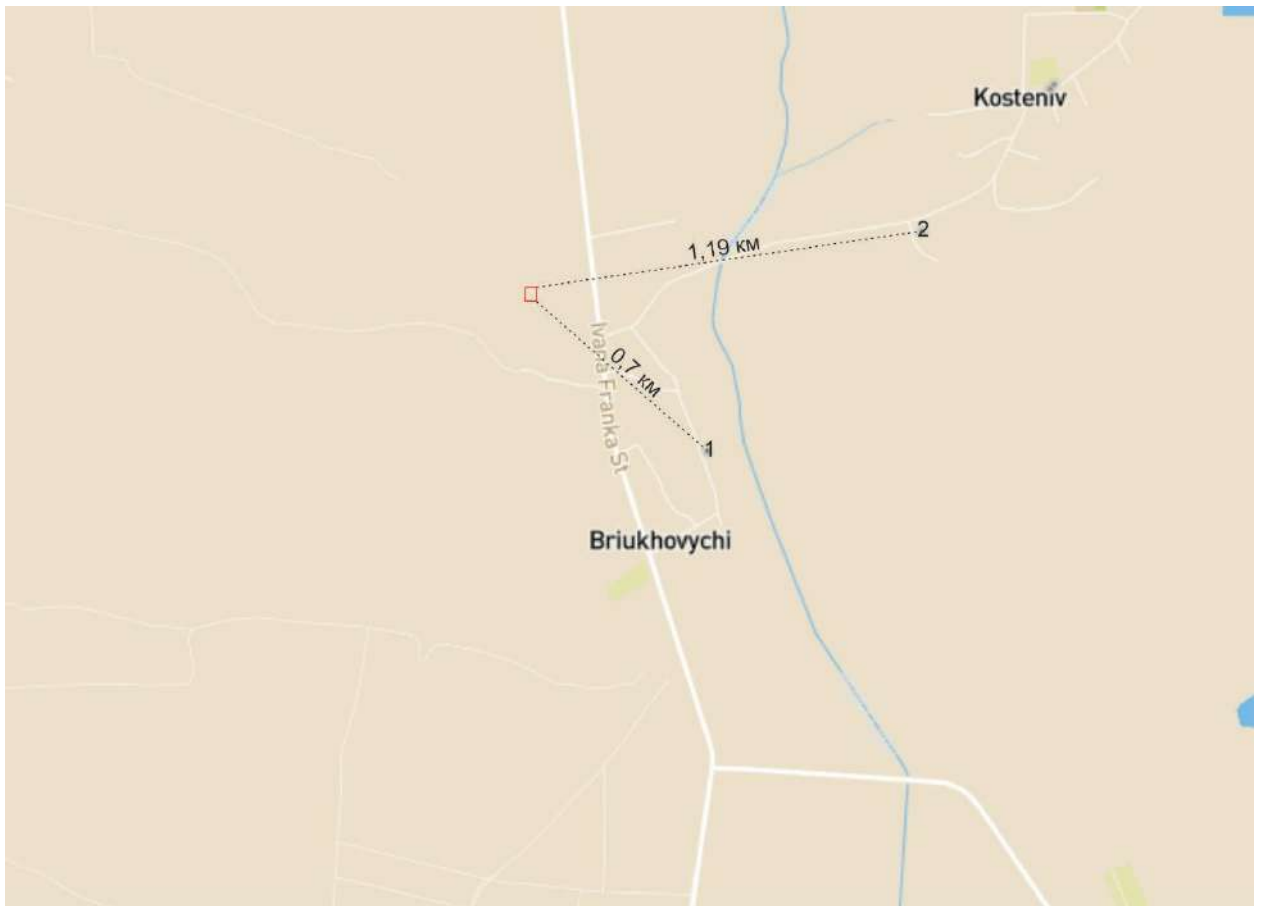
У с. Брюховичі Перемишлянської МТГ діють основні об'єкти соціально-культурного обслуговування повсякденного та періодичного попиту (освітній і лікувальний заклади, заклади культури і спорту, підприємства торгівлі, зв'язку, органів управління тощо).

2.12. Стан культурної спадщини

В межах опрацювання ДПТ не виявлено об'єктів культурної спадщини. Історико-архітектурний опорний план с. Брюховичі не розроблявся.

Перелік об'єктів культурної спадщини, які найближче розташовані до території проектування ДПТ, за даними Державного реєстру нерухомих пам'яток України, відображено на рис. 2.12.1 та у табл. 2.12.1.

Відповідно до рис. 2.12.1 найближчими об'єктами до території проектування ДПТ є пам'ятка архітектури національного значення Церква Різдва Пр. Богородиці, яка знаходиться на відстані орієнтовно 0,7 км та пам'ятка археології місцевого значення Поселення трипільської культури, яка знаходиться на відстані орієнтовно 1,19 км.



□ територія проектування ДПТ

1 - Церква Різдва Пр. Богородиці

2 - Поселення трипільської культури

Рис. 2.12.1. Розташування території опрацювання відносно об'єктів культурної спадщини (за даними електронного ресурсу: Державний реєстр нерухомих пам'яток України, режим доступу: <https://e-pamiatka.gov.ua/>)

*Таблиця 2.12.1. Перелік об'єктів культурної спадщини, розташованих найближче до території проектування ДПТ**

№	Назва	Дата утворення об'єкта	Вид об'єкта	Місце розташування	Категорія об'єкта	Підстава внесення до переліку	Охоронний номер	Відстань до території проектування
1	Церква Різдва Пр. Богородиці	1788 р.	Пам'ятка архітектури	Перемишлянська МТГ, с. Брюховичі, в центральній частині села на рівній ділянці при сільській вулиці	пам'ятка національного значення	Постанова Ради Міністрів Української РСР від 24.08.1963 №970	431/1	~ 0,7 км
2	Поселення трипільської культури	III тис. до н.е.	Пам'ятка археології	Перемишлянська МТГ, с. Костенів, ур. За святим Яном, південно-західна околиця села	пам'ятка місцевого значення	Розпорядження Голови Львівської обласної державної адміністрації від 19.07.1995 №528		~ 1,19 км

Примітка: * за даними електронного ресурсу: Державний реєстр нерухомих пам'яток України, режим доступу: <https://e-pamiatka.gov.ua/>

2.13. Прогнозні зміни стану довкілля, якщо ДПТ не буде впроваджено

За прогностичними даними якщо ДПТ не буде впроваджено очікується поточна тенденція змін стану довкілля, яка описана вище.

Зміни стану довкілля, якщо ДПТ не буде впроваджено, будуть відбуватися по поточному сценарію, оскільки додаткові фактори чи їх зміни, які б виникли у зв'язку з передбаченими рішенням проекту ДПТ без впровадження зазначеного документа – відсутні.

3. ХАРАКТЕРИСТИКА СТАНУ ДОВКІЛЛЯ, УМОВ ЖИТТЄДІЯЛЬНОСТІ НАСЕЛЕННЯ ТА СТАНУ ЙОГО ЗДОРОВ'Я НА ТЕРИТОРІЯХ, ЯКІ ЙМОВІРНО ЗАЗНАЮТЬ ВПЛИВУ (ЗА АДМІНІСТРАТИВНИМИ ДАНИМИ, СТАТИСТИЧНОЮ ІНФОРМАЦІЄЮ ТА РЕЗУЛЬТАТАМИ ДОСЛІДЖЕНЬ)

Територія опрацювання детального плану території знаходиться в північно-західній частині с. Брюховичі Перемишлянської МТГ Львівського району Львівської області. Площа території опрацювання ДПТ становить 15 га. Територія проектування, де знаходяться свердловина та дві водонапірні башти, становить площу 0,1617 га.

Детальним планом території передбачається формування та виділення земельної ділянки для обслуговування двох водонапірних башт та свердловини. Територія проектування ДПТ на проектний період представлена однією ділянкою, яка буде сформована площею 0,1617 га.

На існуючий період територія проектування входить до складу земельної ділянки з кадастровим номером 4623381400:01:000:0448.

Відповідно до Плану обмежень у використанні земель, відомості про які підлягають внесенню до Державного земельного кадастру на підставі розробленої містобудівної документації (арк. 13 графічних матеріалів) зміни зазнає земельна ділянка з кадастровим номером 4623381400:01:000:0448:

Кадастровий номер	Цільове призначення (існуючий стан)	Площа, га
4623381400:01:000:0448	01.17 Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянами чи юридичними особами)	2,3717

За рахунок площі (часткової) зазначеної ділянки сформовано 2 земельні ділянки:

– ділянка з цільовим призначенням 11.04 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води), площею 0,1617 га (відповідно до проектних рішень даного ДПТ);

– запроектована раніше ділянка для обслуговування будівлі комори, площею 0,5314 га.

Перелік проектних рішень відповідно до проекту ДПТ:

1. Реконструкція вул. Проектована;
2. Формування та виділення земельної ділянки для обслуговування водонапірних башт та свердловини;
3. Благоустрій території.

Територія проектування ДПТ представлена однією ділянкою, яка буде сформована площею 0,1617 га. На існуючий період на території проектування розміщені: дві водонапірні башти та свердловина. Детальним планом території передбачено формування та виділення земельної ділянки для обслуговування водонапірних башт та свердловини з цільовим призначенням 11.04 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води) площею 0,1617 га та благоустрій території.

Проектними рішеннями в межах території проектування передбачено: розміщення будівлі для обслуговування водонапірних башт та свердловини, проведення лінії електропередач до проектованої будівлі. Місця для паркування на 2 автомобілі для обслуговування водонапірних башт та свердловини запроектовано за межами території проектування (ділянки для обслуговування водонапірних башт та свердловини). Окрім зазначеного, передбачається реконструкція житлових вулиць та провулків, прокладання мережі водопроводу від водонапірних башт до раніше запроектованої птахофабрики.

В межах території опрацювання ДПТ джерелом водопостачання існуючої забудови є внутрішньо-дворові криниці або свердловини. Централізована мережа водопроводу в с. Брюховичі Перемишлянської МТГ відсутня.

Існуючі свердловина та водонапірні башти, що перебувають у приватній власності ПП «ПОЛЮС», будуть використовуватися для власних потреб водопостачання раніше запроєктованої птахофабрики.

На території проектування об'єкти водоспоживання та водовідведення відсутні.

Електропостачання в межах території опрацювання здійснюється від повітряної лінії електропередач ПЛ-0,04 кВ з охоронною зоною 2 м від крайніх проводів, яка проходить вздовж головної вул. Костирки Андрія. Також в межах опрацювання ДПТ проходить повітряна лінія електропередач ПЛ-10 кВ з охоронною зоною 10 м від крайніх проводів в кожену сторону.

В межах території проектування електропостачання проектованої господарської будівлі передбачене підключенням до існуючих ліній електропередач 0,4 кВ.

Вся існуюча забудова в межах ДПТ тепловою енергією забезпечується від власних котелень, розташованих в межах даного ДПТ.

В межах території проектування потреба в джерелах теплопостачання відсутня.

Водовідведення поверхневих вод від будівель і споруд передбачається по лотках проїжджої частини з подальшим відводом на окрему локальну очисну споруду дощових вод передбачену в межах раніше запроєктованої птахофабрики.

На земельній ділянці, що пропонується до відведення для обслуговування водонапірних башт та свердловини, розміщення контейнерних майданчиків для тимчасового зберігання відходів не передбачається.

В межах території опрацювання передбачається тверде покриття проїздів. Решта площі підлягає озелененню шляхом організації трав'яного покриву.

Комплексний благоустрій території опрацювання здійснюється шляхом вимощення тротуарів та влаштування проїздів асфальтобетонним

покриттям, озелененням всієї вільної від вимощення території, влаштування засобів та обладнання зовнішнього освітлення та зовнішньої реклами (ліхтарі освітлення, інформаційний стенд), технічних засобів регулювання дорожнього руху (дорожні знаки), малих архітектурних форм (огорожі, ворота, урни), зони відпочинку, майданчики.

Озеленення передбачає збереження зелених насаджень та висаджування нових.

Постійне перебування працівників на території проектування не передбачається. Об'єкти для санітарно-гігієнічних потреб працівників передбачені на території раніше запроєктованої птахофабрики.

У разі утворення відходів під час тимчасового перебування працівників на території проектування, передбачається, що такі відходи по мірі утворення будуть збиратися та вивозитися працівниками їх постійного перебування чи інші відповідні (передбачені згідно чинного законодавства) місця з подальшим поводженням відповідно до чинного законодавства України. Зберігання відходів (в т.ч. тимчасове) на території проектування не передбачається.

Підземний простір в межах території буде використовуватися для прокладання підземних комунікацій.

Обмеження у використанні території проектування на проектний період:

Кадастровий номер	Площа земельної ділянки, га	Обмеження у використанні земельної ділянки	Площа обмеження, га
-	0,1617	01.08 Охоронна зона навколо інженерних комунікацій	0,1151

Нормативними планувальними обмеженнями на території проектування для існуючих об'єктів є охоронна зона повітряних ліній електропередач 0,4 кВ (2,0 м). Територія проектування знаходиться в зоні розміщення підприємств III класу шкідливості з СЗЗ 300 м та зоні розміщення підприємств V класу шкідливості з СЗЗ 50 м. Нормативними планувальними обмеженнями для проєктованих об'єктів, що мають вплив на територію проектування є охоронна зона водопроводу (5,0 м), охоронна зона повітряних ліній електропередач 0,4 кВ (2,0 м). Проектом ДПТ встановлена зона

санітарної охорони для водонапірних башт радіусом 15 м та зона санітарної охорони водозабірної свердловини радіусом 15 м.

На території проектування проектом ДПТ не передбачено об'єкти та споруди з джерелами шкідливості, від яких відповідно до Державних санітарних правил планування та забудови населених пунктів, затверджених наказом Міністерства охорони здоров'я України від 19.06.96 р. № 173 слід встановлювати СЗЗ.

Отже, оскільки проектні рішення ДПТ передбачені для території, яка опрацьована проектом ДПТ, та проектом ДПТ не передбачено об'єкти та споруди з джерелами шкідливості, від яких слід встановлювати СЗЗ, до територій, які ймовірно зазнають впливу внаслідок містобудівного освоєння, передбаченого проектом ДПТ, належить територія розроблення цього проекту.

3.1. Території, на які впливають викиди забруднюючих речовин від стаціонарних джерел забруднення

До територій, які ймовірно зазнають впливу внаслідок містобудівного освоєння, передбаченого проектними рішеннями ДПТ, належить територія розроблення цього проекту.

Територія опрацювання ДПТ представлена у вигляді зони розміщення підприємств III класу шкідливості, зони розміщення підприємств V класу шкідливості, зони сільськогосподарських угідь, зони транспортної інфраструктури, зони індивідуальної житлової забудови.

Джерелами впливу на стан атмосферного повітря за викидами забруднюючих речовин від стаціонарних джерел забруднення можуть бути власні котельні існуючої забудови в межах території ДПТ, а також джерела викидів забруднюючих речовин (в межах зони розміщення підприємств III та V класів шкідливості), зокрема виробничо-складські та господарські будівлі (відповідно до арк. 3 графічних матеріалів «Схема сучасного використання території та схема існуючих обмежень у використанні земель»).

На території проектування стаціонарні джерела забруднення атмосферного повітря відсутні.

3.2. Території, на які впливають викиди забруднюючих речовин від пересувних джерел забруднення

До територій, які ймовірно зазнають впливу внаслідок містобудівного освоєння, передбаченого проектними рішеннями ДПТ, належить територія розроблення цього проекту.

Територія опрацювання ДПТ представлена у вигляді зони розміщення підприємств III класу шкідливості, зони розміщення підприємств V класу шкідливості, зони сільськогосподарських угідь, зони транспортної інфраструктури, зони індивідуальної житлової забудови. Джерелами впливу на стан атмосферного повітря за викидами забруднюючих речовин від пересувних джерел забруднення є автотранспорт, який рухається по автодорогах та проїздах в межах території ДПТ.

3.3. Території водних об'єктів (прибережні захисні смуги річок, морів, інших водойм та водних об'єктів тощо, водоохоронні зони)

До територій, які ймовірно зазнають впливу внаслідок містобудівного освоєння, передбаченого проектними рішеннями ДПТ, належить територія розроблення цього проекту.

В межах території, яка опрацюється ДПТ, протікає Осталовський канал з прибережною захисною смугою 10,0 м відповідно до генерального плану с. Брюховичі Перемишлянської МТГ.

Відповідно до матеріалів ДПТ, відстань від території проектування (де знаходяться дві водонапірні башти та свердловина) до Осталовського каналу становить орієнтовно 0,06 км. В межах території проектування відсутні водні об'єкти та їх прибережні захисні смуги.

3.4. Території, що використовуються для полігонів, звалищ, териконів тощо, а також для об'єктів водопостачання та каналізації

До територій, які ймовірно зазнають впливу внаслідок містобудівного освоєння, передбаченого проектними рішеннями ДПТ, належить територія розроблення цього проекту.

В межах території опрацювання ДПТ відсутні території, що використовуються для полігонів, звалищ, териконів.

В межах території опрацювання ДПТ джерелом водопостачання існуючої забудови є внутрішньо-дворові криниці або свердловини. Централізована мережа водопроводу в с. Брюховичі Перемишлянської МТГ відсутня.

3.5. Території об'єктів природно-заповідного фонду, а також природоохоронного, культурно-оздоровчого та рекреаційного призначення

До територій, які ймовірно зазнають впливу внаслідок містобудівного освоєння, передбаченого проектними рішеннями ДПТ, належить територія розроблення цього проекту.

Відповідно до Відкритих даних земельного кадастру на території опрацювання ДПТ відсутні території та об'єкти ПЗФ.

В межах території опрацювання ДПТ відсутні земельні ділянки категорії природоохоронного призначення. Територія в межах проекту ДПТ не межує з територіями та об'єктами природно-заповідного фонду.

Відповідно до рис. 2.7.1 найближчим об'єктом ПЗФ (на відстані орієнтовно 7,55 км) є Лісовий заказник місцевого значення «Білий Берег» площею 1 га, створений рішенням Львівської облради від 25.10.2018 № 760. Інші об'єкти ПЗФ знаходяться на відстані понад 11 км.

Території культурно-оздоровчого та рекреаційного призначення в межах території опрацювання ДПТ відсутні.

Відповідно до генерального плану с. Брюховичі Перемишлянської МТГ територія опрацювання ДПТ представлена у вигляді зони розміщення

підприємств III класу шкідливості, зони розміщення підприємств V класу шкідливості, зони сільськогосподарських угідь, зони транспортної інфраструктури, зони індивідуальної житлової забудови.

3.6. Території розвитку екзогенних геологічних процесів

До територій, які ймовірно зазнають впливу внаслідок містобудівного освоєння, передбаченого проектними рішеннями ДПТ, належить територія розроблення цього проекту.

Відповідно до матеріалів ДПТ рельєф ділянки, що пропонується до відведення, помірний з невираженою яружною ерозією. Ухил території спрямований в південно-східному напрямку. Перепад висот в межах території проектування складає орієнтовно 6,0 м в Балтійській системі висот і характеризується абсолютними відмітками від 270,0 м до 276,0 м.

Територія, що розглядається, не затоплюється та не підтоплюється, заболоченість на території відсутня.

На перших стадіях проектування необхідно передбачити прояви карстових процесів, оскільки у даному населеному пункті можливі їх прояви.

Високу ефективність у справі захисту населення і територій має проведення інженерно-технічних заходів щодо захисту від несприятливих і небезпечних природних явищ і процесів, що передбачають будівництво та експлуатацію відповідних захисних інженерних споруд. До них належать заходи по захисту від землетрусів, протизсувні та противообвальні інженерні заходи, заходи захисту від селів, протилавинні інженерні заходи, протикарстові заходи, заходи інженерного захисту берегів водойм і водотоків, інженерно-технічні заходи по захисту від затоплень та ін.

Протикарстові інженерні заходи проводяться шляхом:

- заповнення карстових порожнин;
- водозниженням і регулюванням режиму підземних вод;
- організацією поверхневого стоку.

На наступних стадіях проектування необхідно провести геологорозвідувальні роботи по дослідженні ґрунтів на їх несучу здатність.

Для забезпечення сейсмостійкості будівель на наступних стадіях проектування належить виконувати вимоги відповідних Державних будівельних норм. Заходи сейсмічної безпеки повинні враховуватись при проектуванні будівель, споруд тощо в межах ДПТ.

3.7. Території, на які впливає економічна діяльність

До територій, які ймовірно зазнають впливу внаслідок містобудівного освоєння, передбаченого проектними рішеннями ДПТ, належить територія розроблення цього проекту.

Територія опрацювання ДПТ представлена у вигляді зони розміщення підприємств III класу шкідливості, зони розміщення підприємств V класу шкідливості, зони сільськогосподарських угідь, зони транспортної інфраструктури, зони індивідуальної житлової забудови.

Детальним планом території передбачено формування та виділення земельної ділянки для обслуговування існуючих водонапірних башт та свердловини з цільовим призначенням 11.04 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води) площею 0,1617 га

Існуючі свердловина та водонапірні башти, що перебувають у приватній власності ПП «ПОЛЮС», будуть використовуватися для власних потреб водопостачання раніше запроєктованої птахофабрики.

Характеристика стану довкілля, умов життєдіяльності населення та стану його здоров'я на вказаних вище територіях

Територія, що розглядається ДПТ, представлена у вигляді зони розміщення підприємств III класу шкідливості, зони розміщення підприємств V класу шкідливості, зони сільськогосподарських угідь, зони транспортної інфраструктури, зони індивідуальної житлової забудови. В межах території опрацювання ДПТ джерелом водопостачання існуючої забудови є внутрішньо-дворові криниці або свердловини. Централізована мережа водопроводу в с. Брюховичі Перемишлянської МТГ відсутня. Існуюча

забудова в межах ДПТ тепловою енергією забезпечується від власних котелень, розташованих в межах даного ДПТ.

Враховуючи наведене, джерелами впливу, які могли б мати негативний вплив на стан довкілля та здоров'я населення, на території опрацювання ДПТ можуть бути власні котельні існуючої забудови в межах території ДПТ, а також об'єкти в межах зони розміщення підприємств III та V класів шкідливості, зокрема виробничо-складські та господарські будівлі (відповідно до арк. 3 графічних матеріалів «Схема сучасного використання території та схема існуючих обмежень у використанні земель»).

На території проектування ДПТ джерела впливу, які могли б мати негативний вплив на стан довкілля та здоров'я населення, відсутні.

Детальна інформація та офіційні статистичні дані про стан довкілля та здоров'я населення на території опрацювання ДПТ відсутні, про що зазначено у розділі 8.3 цього Звіту.

У розділі 2 Звіту наведена характеристика поточного стану довкілля, у тому числі здоров'я населення за наявними та доступними адміністративними даними, статистичною інформацією для Перемишлянського району (відповідно до адміністративно-територіального устрою, який діяв до набрання чинності постановою Верховної Ради України від 17 липня 2020 року № 807-IX «Про утворення та ліквідацію районів», оскільки до 2021 року с. Брюховичі входило до складу Перемишлянського р-ну), Львівського району та Львівської області.

4. ЕКОЛОГІЧНІ ПРОБЛЕМИ, У ТОМУ ЧИСЛІ РИЗИКИ ВПЛИВУ НА ЗДОРОВ'Я НАСЕЛЕННЯ, ЯКІ СТОСУЮТЬСЯ ДОКУМЕНТА ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ, ЗОКРЕМА ЩОДО ТЕРИТОРІЙ З ПРИРОДООХОРОННИМ СТАТУСОМ (ЗА АДМІНІСТРАТИВНИМИ ДАНИМИ, СТАТИСТИЧНОЮ ІНФОРМАЦІЄЮ ТА РЕЗУЛЬТАТАМИ ДОСЛІДЖЕНЬ)

Основні екологічні проблеми і ризики впливу на здоров'я населення відображені у табл. 4.1.

<i>Таблиця 4.1. Основні екологічні проблеми і ризики впливу на здоров'я населення</i>			
Основні екологічні проблеми і ризики	Характеристика проблем і ризиків	Територіальна прив'язка	Проектні рішення ДПТ
Забруднення атмосферного повітря	Збільшення викидів забруднюючих речовин – внаслідок проведення підготовчих та будівельних робіт (викиди забруднюючих речовин внаслідок спалювання палива будівельною технікою з ДВЗ, пиління під час земляних робіт з прокладання підземних комунікацій та планування території; – пересувними джерелами (спалювання палива автотранспортом для обслуговування водонапірних башт та свердловини з ДВЗ при під'їзді до території проектування (автостоянка на 2 м/м).	Територія проектування та частково територія опрацювання ДПТ	Реконструкція вул. Проектована. Передбачається тверде покриття проїздів. Благоустрій території. Облаштування проїздів передбачено твердим покриттям, що дозволить знизити пиління території.
Вплив на земельні ресурси, ґрунти та геологічне середовище	Порушення ґрунтів під час прокладання підземних комунікацій та планування території.	Територія проектування та частково територія опрацювання ДПТ	Територія проектування вже порушена господарською діяльністю (на території проектування наявні дві існуючі водонапірні вежі та свердловина). На земельній ділянці, що пропонується до відведення для обслуговування водонапірних башт та свердловини, розміщення контейнерних майданчиків для тимчасового зберігання відходів не передбачається. Постійне перебування працівників на території проектування не передбачається. Джерела утворення відходів на території проектування відсутні.

<i>Таблиця 4.1. Основні екологічні проблеми і ризики впливу на здоров'я населення</i>			
Основні екологічні проблеми і ризики	Характеристика проблем і ризиків	Територіальна прив'язка	Проектні рішення ДПТ
			Під час проведення підготовчих та будівельних робіт використовувати лише справну техніку, здійснювати контроль за її технічним станом.
Шумове навантаження	Проїзд автотранспорту для обслуговування водонапірних башт та свердловини	Територія проектування та частково територія опрацювання ДПТ	Реконструкція вул. Проектована. Передбачається тверде покриття проїздів.
Вплив на здоров'я населення	Забруднення атмосферного повітря викидами забруднюючих речовин від автотранспорту	Територія опрацювання ДПТ	Реконструкція вул. Проектована. Передбачається тверде покриття проїздів. На території проектування проектом ДПТ не передбачено об'єкти та споруди з джерелами шкідливості, від яких відповідно до Державних санітарних правил планування та забудови населених пунктів, затверджених наказом Міністерства охорони здоров'я України від 19.06.96 р. № 173 слід встановлювати СЗЗ. Проектні рішення ДПТ не передбачають розміщення об'єктів, які можуть мати вплив на стан здоров'я населення.

Вплив на атмосферне повітря

Потенційними джерелами впливу на атмосферне повітря можуть бути:

- під час будівельних та підготовчих робіт – викиди ЗР від роботи будівельної техніки з ДВЗ та пиління під час виконання земляних робіт з прокладання підземних комунікацій та благоустрою території; - під час експлуатації – спалювання палива автотранспортом для обслуговування водонапірних башт та свердловини з ДВЗ при під'їзді до території проектування (автостоянка на 2 м/м). Вплив на атмосферне повітря допустимий.

Розрахунок викидів забруднюючих речовин в атмосферне повітря від спалювання палива при під'їзді на автостоянку на 2 м/м автотранспорту для обслуговування водонапірних башт та свердловини наведений у додатку №7.

Розрахункові викиди від автотранспорту

Результати розрахунків викидів від спалювання палива при під'їзді на автостоянку на 2 м/м автотранспорту для обслуговування водонапірних башт та свердловини:

Код ЗР	Найменування ЗР	Викид, г/с	Викид, т/рік
184	Свинець	0,00000	0,000000
301	Діоксид азоту	0,17184	0,006312
328	Сажа	0,04235	0,001556
330	Діоксид сірки	0,03056	0,001122
337	Оксид вуглецю	0,38042	0,013974
2754	Вуглеводні насичені C12-C19	0,05929	0,002178
	Сумарно:		0,025143

Отже, відповідно до проведених розрахунків сумарно від спалювання палива при під'їзді на автостоянку на 2 м/м автотранспорту для обслуговування водонапірних башт та свердловини викидатиметься в атмосферне повітря 0,025143 т/рік забруднюючих речовин.

Вплив на клімат і мікроклімат

Діяльність з експлуатації свердловини і водонапірних башт не супроводжується виділенням парникових газів, які здійснюють вплив на клімат та мікроклімат. Вплив на клімат, мікроклімат відсутній.

Вплив на водне середовище

В межах території опрацювання ДПТ джерелом водопостачання існуючої забудови є внутрішньо-дворові криниці або свердловини. Централізована мережа водопроводу в даному населеному пункті відсутня. Існуючі свердловина та водонапірні башти, що перебувають у приватній власності ПП «ПОЛЮС», будуть використовуватися для власних потреб водопостачання раніше запроєктованої птахофабрики. На території проектування об'єкти водоспоживання та водовідведення відсутні.

Проектом ДПТ встановлена зона санітарної охорони для водонапірних башт радіусом 15 м та зона санітарної охорони водозабірної свердловини радіусом 15 м.

Зона санітарної охорони свердловини встановлена відповідно до паспорта артезіанської свердловини №1 Приватного підприємства «Полюс»

(додаток №3). Зона санітарної охорони водонапірних башт встановлена відповідно до вимог п. 15.2.3.1 ДБН В.2.5-74:2013 (Межа першого поясу ЗСО водопровідних споруд повинна збігатися з огорожами майданчика цих споруд і передбачатися на відстані: - від стін інших споруд і ствола водонапірної башти - не менше ніж 15 м.)

Відповідно до Правового режиму зон санітарної охорони водних об'єктів, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 18 грудня 1998 р. № 2024 у межах першого поясу ЗСО для підземних джерел водопостачання:

1) здійснюється:

планування, огороження, озеленення та монтування охоронної сигналізації;

каналізування будівель з відведенням стічних вод у найближчу систему побутової чи промислової каналізації або на місцеві очисні споруди, розміщені на території другого поясу ЗСО;

відведення стічних вод за межі цього поясу;

2) забороняється:

перебування сторонніх осіб, розміщення житлових та господарських будівель, застосування пестицидів, органічних і мінеральних добрив, прокладення трубопроводів, видобування гравію чи піску та проведення інших будівельно-монтажних робіт, безпосередньо не пов'язаних з будівництвом, реконструкцією та експлуатацією водопровідних споруд та мереж;

скидання будь-яких стічних вод та випасання худоби;

проведення головної рубки лісу.

Детальним планом території передбачено формування та виділення земельної ділянки для обслуговування водонапірних башт та свердловини з цільовим призначенням 11.04 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання,

очищення та розподілення води) площею 0,1617 га та благоустрій території. Формування ділянки дозволить забезпечити її огороження та обмеження доступу сторонніх осіб до свердловини та водонапірних башт.

На території проектування (ділянці, яка передбачена до формування для обслуговування свердловини та двох водонапірних башт) не передбачені види діяльності, які заборонені Постановою Кабінету Міністрів України від 18 грудня 1998 р. № 2024. На території проектування відсутні та не передбачаються об'єкти утворення стоків, які потребують каналізування.

Проектована будівля для обслуговування водонапірних башт запроектована на території проектування, проте за межами ЗСО розміром 15 м.

Водовідведення поверхневих вод від будівель і споруд передбачається по лотках проїжджої частини з подальшим відводом на окрему локальну очисну споруду дощових вод передбачену в межах раніше запроектованої птахофабрики. Скид у водні об'єкти відсутній.

Враховуючи наведене, порушення правового режиму ЗСО свердловини та водонапірних башт не передбачається.

Відповідно до дозволу на спеціальне водокористування від 11.03.2024 №26/ЛВ/49д-24 (додаток №6), виданого водокористувачу ПП «ПОЛЮС» для свердловини №1, с. Брюховичі, Львівський район, Львівська область, басейн р. Осталовський канал, басейн р. Гнила Липа, район басейну р. Дністер ліміт забору води становить 43,75 куб. м/добу, 10,78 тис. куб. м/рік.

Оскільки видобування води зі свердловини не перевищує порогу у 300 куб. м на добу, що потребує наявності спеціального дозволу на користування надрами, а видобування води для потреб підприємства здійснюватиметься в межах лімітів встановлених дозволом на спеціальне водокористування – 43,7 куб. м/добу, відповідно до вищенаведеного осушування території чи впливу на ґрунтові води не передбачається.

В межах території, яка опрацьовується ДПТ (15 га), протікає Осталовський канал з прибережною захисною смугою 10,0 м відповідно до генерального плану с. Брюховичі Перемишлянської МТГ. Відповідно до

матеріалів ДПТ, відстань від території проектування (де знаходяться дві водонапірні башти та свердловина) до Осталовського каналу становить орієнтовно 0,06 км. Водні об'єкти та прибережні захисні смуги в межах території проектування відсутні, проведення робіт в межах ПЗС проектом ДПТ не передбачено. Враховуючи наведене, негативного впливу на водне середовище не очікується.

Вплив на земельні ресурси та ґрунти

Територія проектування вже порушена господарською діяльністю: на території проектування знаходяться дві існуючі водонапірні вежі та свердловина. Вплив на земельні ресурси полягатиме формування нової земельної ділянки.

Вплив на ґрунти очікується внаслідок порушення ґрунтів під час прокладання підземних комунікацій та планування території. Вплив на ґрунти допустимий, вживатимуться заходи для попередження забруднення ґрунтів, зокрема: під час проведення підготовчих та будівельних робіт використовувати лише справну техніку, здійснювати контроль за її технічним станом; у разі утворення відходів – недопущення їх зберігання на території проектування та забезпечення вивезення на територію їх постійного перебування чи інші відповідні (передбачені згідно чинного законодавства) місця з подальшим поводженням відповідно до чинного законодавства України.

Вплив на рослинний і тваринний світ, ПЗФ

В межах території опрацювання ДПТ відсутні земельні ділянки категорії природоохоронного призначення. Територія в межах проекту ДПТ не межує з територіями та об'єктами природно-заповідного фонду, Смарагдової мережі. Відповідно до рис. 2.7.1 найближчим об'єктом ПЗФ (на відстані орієнтовно 7,55 км) є Лісовий заказник місцевого значення «Білий Берег» площею 1 га. Інші об'єкт ПЗФ знаходяться на відстані понад 10 км. Найближчим об'єктом Смарагдової мережі до території опрацювання ДПТ відповідно до рис. 2.7.2 є Berezhanske Opillia (SiteCode: UA0000190), площею

20 646,00 га (на відстані орієнтовно 13,5 км). Інші об'єкти Смарагдової мережі знаходяться на відстані понад 16 км. Детальним планом території передбачається збереження зелених насаджень та висаджування нових. Видалення зелених насаджень не передбачається. Негативного впливу на стан флори та фауни не очікується.

Вплив за відходами

На земельній ділянці, що пропонується до відведення для обслуговування водонапірних башт та свердловини, розміщення контейнерних майданчиків для тимчасового зберігання відходів не передбачається. Постійне перебування працівників на території проектування не передбачається. Джерела утворення відходів на території проектування відсутні.

У разі утворення відходів під час тимчасового перебування працівників на території проектування, передбачається, що такі відходи по мірі утворення будуть збиратися та вивозитися працівниками на територію їх постійного перебування чи інші відповідні (передбачені згідно чинного законодавства) місця з подальшим поводженням відповідно до чинного законодавства України. Зберігання відходів (в т.ч. тимчасове) на території проектування не передбачається.

Вплив на культурну спадщину

В межах території опрацювання ДПТ відсутні пам'ятки архітектури, історико-архітектурний опорний план с. Брюховичі не розроблявся. Відповідно до рис. 2.12.1 найближчим об'єктом культурної спадщини до території проектування ДПТ є пам'ятка архітектури національного значення Церква Різдва Пр. Богородиці, яка знаходиться на відстані орієнтовно 0,7 км. Негативні наслідки на об'єкти культурної спадщини не очікуються.

Шумове навантаження

Шумове навантаження здійснюватиметься внаслідок проїзду автомобільного транспорту. Внаслідок проектних рішень ДПТ не

передбачається суттєве збільшення кількості автотранспорту, який проїжджатиме по прилеглих автодорогах.

Розрахунок за впливом шумового забруднення наведений у додатку №8. Передбачається, що під'їзд автотранспорту для обслуговування двох водонапірних веж та свердловини здійснюватиметься в денний час доби. За результатами проведених розрахунків перевищень нормативних значень на межі найближчої території житлової забудови від джерел шуму біля території проектування не очікується, оскільки не перевищується показник у 55 дБА ($27,85 \text{ дБА} < 55 \text{ дБА}$), що також є меншим за нормативний показник шуму вночі ($27,85 \text{ дБА} < 45 \text{ дБА}$).

Існує взаємозв'язок між швидкістю руху автотранспорту та шумовим забрудненням, яке створюється під часу його руху. При під'їзді до автостоянок та по території проектування автотранспорт рухатиметься зі швидкістю орієнтовно 20 км/год, що зменшує показник шумового забруднення, спричиненого автотранспортом.

Поява джерел вібраційного навантаження внаслідок проектних рішень ДПТ не передбачається. Незначне вібраційне забруднення можливе при проїзді автотранспорту. Вплив за вібраційним навантаженням допустимий.

Вплив на соціально-економічне середовище

Забезпечення роботою на тимчасовій основі робітників, які будуть задіяні під час проведення підготовчих та будівельних робіт, забезпечення необхідними ресурсами запроєктованого раніше підприємства.

Вплив на здоров'я населення

Детальним планом не передбачається створення нових об'єктів житлового фонду.

На території проектування проектом ДПТ не передбачено об'єкти та споруди з джерелами шкідливості, від яких відповідно до Державних санітарних правил планування та забудови населених пунктів, затверджених наказом Міністерства охорони здоров'я України від 19.06.96 р. № 173 слід встановлювати СЗЗ.

Проектні рішення ДПТ не передбачають розміщення об'єктів, які можуть мати вплив на стан здоров'я населення.

При дотриманні вимог нормативно-правових актів, планувальних обмежень, здійснення заходів щодо зменшення негативних впливів та проведення моніторингу стану довкілля – негативні наслідки від виконання рішень ДПТ для довкілля та здоров'я населення є вкрай малими. Ризики впливу на території з природоохоронним статусом відсутні.

5. ЗОБОВ'ЯЗАННЯ У СФЕРІ ОХОРОНИ ДОВКІЛЛЯ, У ТОМУ ЧИСЛІ ПОВ'ЯЗАНІ ІЗ ЗАПОБІГАННЯМ НЕГАТИВНОМУ ВПЛИВУ НА ЗДОРОВ'Я НАСЕЛЕННЯ, ВСТАНОВЛЕНІ НА МІЖНАРОДНОМУ, ДЕРЖАВНОМУ ТА ІНШИХ РІВНЯХ, ЩО СТОСУЮТЬСЯ ДОКУМЕНТА ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ, А ТАКОЖ ШЛЯХИ ВРАХУВАННЯ ТАКИХ ЗОБОВ'ЯЗАНЬ ПІД ЧАС ПІДГОТОВКИ ДОКУМЕНТА ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ

Законом України «Про охорону навколишнього природного середовища» визначено (стаття 20⁴), щодо компетенції обласних, Київської та Севастопольської міських державних адміністрацій у сфері охорони навколишнього природного середовища належить:

а) забезпечення реалізації державної політики у сфері заповідної справи, формування, збереження та використання екологічної мережі, здійснення управління та регулювання у сфері охорони і використання територій та об'єктів природно-заповідного фонду України на відповідній території;

б) участь у проведенні моніторингу стану навколишнього природного середовища;

г) реалізація повноважень у сфері оцінки впливу на довкілля відповідно до законодавства про оцінку впливу на довкілля;

г) затвердження за поданням центрального органу виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері охорони навколишнього природного середовища, для підприємств, установ і організацій лімітів використання природних ресурсів (крім природних ресурсів загальнодержавного значення), скидів забруднюючих речовин у навколишнє природне середовище (крім скидів, що призводять до забруднення природних ресурсів загальнодержавного значення, навколишнього природного середовища за межами відповідної території);

д) видача дозволів на здійснення операцій у сфері поводження з відходами, викиди шкідливих речовин у навколишнє природне середовище, спеціальне використання природних ресурсів відповідно до законодавства;

д¹) реалізація повноважень у сфері стратегічної екологічної оцінки відповідно до законодавства про стратегічну екологічну оцінку;

е) вирішення інших питань у сфері охорони навколишнього природного середовища відповідно до закону.

Засади екологічної політики України визначені Законом України «Про Основні засади (стратегію) державної екологічної політики України на період до 2030 року». Закон передбачає інтегрування екологічних вимог під час розроблення і затвердження документів державного планування, галузевого (секторального), регіонального та місцевого розвитку.

Відповідно до Указу Президента України «Про Цілі сталого розвитку України на період до 2030 року» (№ 722) має бути забезпечено дотримання Цілей сталого розвитку України на період до 2030 року.

Проект ДПТ розроблений у відповідності до Закону України «Про основи містобудування»; Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності»; Закону України «Про архітектурну діяльність»; Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку»; Закону України «Про місцеве самоврядування»; Водного кодексу України; Земельного кодексу України; Правил благоустрою міста; Порядку розроблення, оновлення, внесення змін та затвердження містобудівної документації, затвердженого постановою КМУ від 01.09.2021 р. №926; ДСП-173-96 «Державні санітарні правила планування та забудови населених пунктів»; ДБН Б.1.1-14:2021 «Склад та зміст містобудівної документації на місцевому рівні»; ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування та забудова територій»; ДБН В.2.3-5-2001 «Вулиці та дороги населених пунктів»; ДБН Б.2.2-5:2011 «Благоустрій територій».

При розробці ДПТ було проаналізовано наявну містобудівну документацію та матеріали: генеральний план с. Брюховичі Перемишлянської МТГ, затверджений рішенням XXIV сесії VII скликання Брюховицької

сільської ради від 19.12.2018р. № 499; дані земельного кадастру, кадастрові базові карти.

Відповідності цілей проекту детального плану, що розглядається, екологічним цілям документів міжнародного, національного та регіонального рівнів відображено у табл. 5.1.

<i>Таблиця 5.1. Відповідність проекту містобудівного документа екологічним цілям міжнародної, національної та регіональної політики</i>			
Документ	Ключові екологічні цілі	Цілі проекту ДДП, що розглядається	Рівень відповідності ¹
Атмосферне повітря			
Національний рівень			
Закон України «Про Основні засади (стратегія) державної екологічної політики України на період до 2030 року»	Викиди забруднюючих речовин у атмосферне повітря від пересувних джерел зменшаться зі 100% рівня 2015 р. до 70 % у 2030 році	Реконструкція вул. Проектована.	+/-
Водні ресурси			
Національний рівень			
Закон України «Про Основні засади (стратегія) державної екологічної політики України на період до 2030 року»	Зменшення скидів забруднених стічних вод у водні об'єкти у 2030 р. до 5% загального обсягу скидів порівняно з 15,7% у 2015 році	Проектними рішеннями ДПТ скид стічних вод у водні об'єкти не передбачений.	+/-
Регіональний рівень			
Стратегія розвитку Львівської області на 2021-2027 роки (затверджена рішенням Львівської обласної ради ХХІІІ сесії VII скликання від 24 грудня 2019 року № 948)	Стратегічна ціль 4. «Чисте довкілля» Оперативна ціль: 4.1. Запобігання забрудненню водних ресурсів та атмосферного повітря Завдання: 4.1.1. Зменшення забруднення водних ресурсів скидами стічних вод. Ефективне та раціональне використання водних об'єктів	Утворення господарсько-побутових та виробничих стоків на території проектування відсутнє. Водовідведення поверхневих вод від будівель і споруд передбачається по лотках проїжджої частини з подальшим відводом на окрему локальну очисну споруду дощових вод. Проектними рішеннями ДПТ скид стічних вод у водні об'єкти не передбачений	+
Відходи			
Міжнародний рівень			
«Перетворення нашого світу: Порядок денний у сфері сталого розвитку до 2030 року» (резолюція Генеральної Асамблеї ООН від 25 вересня 2015 року)	Ціль 11.6. До 2030 року зменшити негативний екологічний вплив міст у розрахунку на душу населення, зокрема шляхом приділення особливої уваги якості повітря і управлінню міськими та іншими відходами	Розміщення контейнерних майданчиків для тимчасового зберігання відходів на території проектування не передбачається.	+/-
Національний рівень			
Закон України «Про Основні засади (стратегія) державної екологічної політики України на період до 2030 року»	Зменшення частки відходів, що захороняються у 2030 р. до 35 % загального обсягу утворених відходів порівняно з 50 % у 2015 р.	Розміщення контейнерних майданчиків для тимчасового зберігання відходів на території проектування не передбачається.	+/-

Таблиця 5.1. Відповідність проекту містобудівного документа екологічним цілям міжнародної, національної та регіональної політики

Документ	Ключові екологічні цілі	Цілі проекту ДДП, що розглядається	Рівень відповідності¹
«Національна стратегія управління відходами в Україні до 2030 року» (розпорядження Кабінету Міністрів України від 08.11.2017 № 820)	Зменшення загального обсягу захоронення побутових відходів з 95% до 30%		+/-

(+) повна відповідність, (+/-) часткова відповідність, (-) невідповідність

6. ОПИС НАСЛІДКІВ ДЛЯ ДОВКІЛЛЯ, У ТОМУ ЧИСЛІ ДЛЯ ЗДОРОВ'Я НАСЕЛЕННЯ, У ТОМУ ЧИСЛІ ВТОРИННИХ, КУМУЛЯТИВНИХ, СИНЕРГІЧНИХ, КОРОТКО-, СЕРЕДНЬО- ТА ДОВГОСТРОКОВИХ (1, 3-5 ТА 10-15 РОКІВ ВІДПОВІДНО, А ЗА НЕОБХІДНОСТІ – 50-100 РОКІВ), ПОСТІЙНИХ І ТИМЧАСОВИХ, ПОЗИТИВНИХ І НЕГАТИВНИХ НАСЛІДКІВ

За походженням екологічний вплив може бути:

- первинним, тобто безпосередньо пов'язаним з впливом розміщення існуючих і проектних об'єктів на екосистему (забруднення атмосфери при будівництві та експлуатації);
- вторинним, що є наслідком первинних змін в екосистемі (можливе збільшення бронхолегеневих захворювань серед населення).

Під кумулятивним впливом розуміється сукупність впливів від реалізації планованої діяльності та інших, що існують або плануються в найближчому майбутньому видів антропогенної діяльності, які можуть призвести до значних негативних або позитивних впливів як на навколишнє природне середовище, так і соціально-економічні умови.

Синергічні наслідки – сумарний ефект, який полягає у тому, що при взаємодії 2-х або більше факторів їх дія суттєво переважає дію кожного окремого компоненту.

Короткостроковий вплив – впродовж 1 року.

Середньостроковий вплив – 3-5 років.

Довгостроковий вплив – 10-15 років, що продовжується на 50-100 років.

Постійний вплив – супроводжуватиме проект впродовж всього терміну його життєвого циклу.

Тимчасовий – впливає на навколишнє середовище незначний період.

Негативний вплив проявляється у порушенні екологічної рівноваги через забруднення компонентів довкілля, що призводить до деградації екосистем й веде до погіршення здоров'я людини. За даними Всесвітньої

організації охорони здоров'я, хімічне і біологічне забруднення повітря, води, ґрунту, шумове забруднення, антропогенні зміна клімату та зміна екосистем є одними з чинників, які безпосередньо впливають на стан здоров'я людини.

Ймовірні наслідки для довкілля від реалізації проекту ДПТ визначалися відповідно до переліку, наведеного в табл. 6.1.

<i>Таблиця 6.1. Аналіз ймовірних наслідків для довкілля від реалізації ДПТ</i>					
№ з/п	Впливи на довкілля та здоров'я людей, які може причинити реалізація рішень ДПТ	Оцінка можливості прояву негативного впливу			Пом'якшення стану
		Так	Ймовірно	Ні	
<i>Атмосферне повітря</i>					
1	Збільшення викидів забруднюючих речовин від стаціонарних джерел			+	
2	Збільшення викидів забруднюючих речовин від пересувних джерел		+		+
3	Погіршення якості атмосферного повітря		+		
4	Поява джерел неприємних запахів			+	
5	Зміни повітряних потоків, вологості, температури чи будь-які локальні або регіональні зміни клімату			+	
<i>Водні ресурси</i>					
6	Збільшення обсягів скидів у поверхневі води			+	
7	Будь-які зміни якості поверхневих вод (зокрема таких показників, як температура, розчинений кисень, прозорість, але не обмежуючись ними)			+	
8	Збільшення скидання шахтних і кар'єрних вод у водні об'єкти			+	
9	Значне зменшення кількості води, що використовується для водопостачання населенню			+	
10	Збільшення навантаження на каналізаційні системи та погіршення якості очистки стічних вод			+	
11	Поява загроз для людей і об'єктів, пов'язаних з водою (зокрема таких, як паводки або підтоплення)			+	
12	Зміни напрямків і швидкості течії поверхневих вод або обсягів води будь-якого поверхневого водного об'єкта			+	
13	Порушення гідрологічного та гідрохімічного режиму малих річок регіону			+	
14	Зміни напряму або швидкості потоків підземних вод			+	
15	Зміни обсягів підземних вод (шляхом відбору чи скидів або ж шляхом порушення водоносних горизонтів)		+	+	
16	Забруднення підземних водоносних горизонтів			+	
<i>Відходи</i>					
17	Збільшення кількості утворюваних ТПВ			+	
18	Збільшення кількості утворюваних чи накопичених промислових відходів			+	
19	Збільшення кількості небезпечних відходів			+	
20	Спорудження еколого-небезпечних об'єктів поводження з відходами			+	
21	Утворення або накопичення радіоактивних відходів			+	
<i>Ґрунти та земельні ресурси</i>					
22	Порушення, переміщення, ущільнення ґрунтового шару	+			+
23	Посилення вітрової або водної ерозії ґрунтів			+	
24	Зміни в топографії або в характеристиках рельєфу			+	
25	Появу таких загроз, як землетруси, зсуви, селеві потоки, провали землі та інші подібні загрози, через нестабільність літогенної основи або зміни геологічної структури			+	+

<i>Таблиця 6.1. Аналіз ймовірних наслідків для довкілля від реалізації ДПТ</i>					
№ з/п	Впливи на довкілля та здоров'я людей, які може причинити реалізація рішень ДПТ	Оцінка можливості прояву негативного впливу			Пом'якшення стану
		Так	Ймовірно	Ні	
26	Суттєві зміни в структурі земельного фонду, чинній або планованій практиці використання земель		+		
27	Виникнення конфліктів між ухваленими цілями ДДП та цілями місцевих громад			+	
<i>Біорізноманіття та рекреаційні зони</i>					
28	Негативний вплив на об'єкти природно-заповідного фонду			+	
29	Зміни у кількості видів рослин або тварин, їхній чисельності або територіальному представництв			+	
30	Збільшення площ зернових культур або сільськогосподарських угідь у цілому			+	
31	Порушення або деградацію середовищ існування диких видів тварин			+	
32	Вплив на кількість і якість рекреаційних можливостей			+	
33	Вплив на об'єкти історико-культурної спадщини			+	
34	Інші негативні впливи на естетичні показники об'єктів довкілля (перепони для публічного огляду мальовничих краєвидів, появу естетично неприйнятних місць, руйнування пам'яток природи тощо)			+	
<i>Соціально-економічні умови</i>					
35	Зміни в локалізації, розміщенні, щільності та зростанні кількості населення будь-якої території			+	
36	Вплив на стан забезпечення житлом або виникнення нових потреб у житлі			+	
37	Суттєвий вплив на транспортну систему, зміни в структурі транспортних потоків			+	
38	Необхідність будівництва нових об'єктів для забезпечення транспортних сполучень			+	
39	Потреба в нових або суттєвий вплив на наявні комунальні послуги			+	
40	Появу будь-яких реальних або потенційних загроз для здоров'я людей			+	
<i>Екологічне управління та моніторинг</i>					
41	Послаблення правових і економічних механізмів контролю в галузі екологічної безпеки			+	
42	Погіршення екологічного моніторингу			+	
43	Стимулювання розвитку екологічно небезпечних галузей виробництва			+	
<i>Інше</i>					
44	Підвищення рівня використання будь-якого виду природних ресурсів		+	*	
45	Суттєве вилучення будь-якого невідновного ресурсу			+	
46	Збільшення споживання значних обсягів палива або енергії			+	
47	Суттєве порушення якості природного середовища			+	
48	Поява можливостей для досягнення короткострокових цілей, які ускладнюватимуть досягнення довготривалих цілей у майбутньому			+	
49	Впливи на довкілля або здоров'я людей, які самі по собі будуть незначними, але у сукупності викличуть значний негативний екологічний ефект, негативний прямий або опосередкований вплив на добробут людей			+	

Примітка: * джерела водоспоживання на території проектування ДПТ на існуючий та проектний період відсутні. На території проектування ДПТ знаходяться існуючі свердловина та дві водонапірні башти, що перебувають у приватній власності ПП «ПОЛЮС», які будуть використовуватися для власних потреб водопостачання раніше запроєктованої птахофабрики.

Відповідно до Методичних рекомендацій щодо здійснення стратегічної екологічної оцінки містобудівної документації, затверджених наказом Міністерства захисту довкілля та природних ресурсів України від 18 жовтня 2023 року № 705, визначення та оцінка ймовірних наслідків повинна зосереджуватися на масштабних наслідках, пов'язаних із зонуванням та використанням землі, а не на конкретних будівлях чи будівельних заходах. оцінку наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, доцільно зосередити на наслідках, пов'язаних із запропонованими змінами функціонального використання територій та основними проектними рішеннями, передбаченими МД. Оцінку наслідків рекомендується проводити для визначених територій, які ймовірно зазнають впливу.

В таблиці 6.2 наводяться ймовірні впливи на складові довкілля та стан здоров'я населення та території опрацювання ДПТ.

<i>Таблиця 6.2. Зведена таблиця ймовірних впливів на довкілля та здоров'я населення</i>		
Складова довкілля	Характеристика впливу	Оцінка впливу
Атмосферне повітря	<p>Під час проведення підготовчих та будівельних робіт:</p> <ul style="list-style-type: none"> - викиди забруднюючих речовин в результаті спалювання палива будівельною технікою з ДВЗ; - пиління під час проведення земляних робіт з прокладання підземних комунікацій та планування території. <p>Після реалізації проектних рішень ДПТ:</p> <ul style="list-style-type: none"> - викиди забруднюючих речовин внаслідок спалювання палива автотранспортом з ДВЗ для обслуговування водонапірних башт та свердловини при під'їзді до території проектування (автостоянка на 2 м/м). <p>Комплексний благоустрій території шляхом вимощення тротуарів та влаштування проїздів асфальтобетонним покриттям, озелененням всієї вільної від вимощення території.</p>	-1, +1
Водні ресурси	<p>Прямий вплив на водні ресурси не передбачається. На території проектування об'єкти водоспоживання та водовідведення відсутні. Водовідведення поверхневих вод від будівель і споруд передбачається по лотках проїжджої частини з подальшим відводом на окрему локальну очисну споруду дощових вод передбачену в межах раніше запроєктованої птахофабрики.</p> <p>На території проектування ДПТ знаходяться існуючі свердловина та дві водонапірні башти, що перебувають у приватній власності ПП «ПОЛЮС», які будуть використовуватися для власних потреб водопостачання раніше запроєктованої птахофабрики.</p> <p>Скид у водні об'єкти відсутній.</p> <p>В межах території опрацювання протікає Осталовський канал з прибережною захисною смугою (ПЗС) відповідно до генерального плану с. Брюховичі – 10 м. Територія проектування знаходиться за межами ПЗС, проведення робіт в межах ПЗС проектом ДПТ не передбачено.</p>	0
Земельні ресурси та ґрунти	<p>Формування нової земельної ділянки.</p> <p>Порушення ґрунтів під час прокладання підземних комунікацій та планування території.</p>	+1, -1

Таблиця 6.2. Зведена таблиця ймовірних впливів на довкілля та здоров'я населення

Складова довкілля	Характеристика впливу	Оцінка впливу
	Вимощення тротуарів та влаштування проїздів асфальтобетонним покриттям.	
Відходи	На земельній ділянці, що пропонується до відведення для обслуговування водонапірних башт та свердловини, розміщення контейнерних майданчиків для тимчасового зберігання відходів не передбачається. Постійне перебування працівників на території проектування не передбачається. Джерела утворення відходів на території проектування відсутні.	0
Біорізноманіття та ПЗФ	В межах території опрацювання ДПТ відсутні земельні ділянки категорії природоохоронного призначення. Територія в межах проекту ДПТ не межує з територіями та об'єктами ПЗФ, Смарагдової мережі. Детальним планом території передбачається збереження зелених насаджень та висаджування нових. Видалення зелених насаджень не передбачається.	+1
Шумове навантаження	Шумове навантаження здійснюватиметься внаслідок проїзду автомобільного транспорту. Внаслідок проектних рішень ДПТ не передбачається суттєве збільшення кількості автотранспорту, який проїжджатиме по прилеглих автодорогах.	-1
Соціально-економічні умови	Забезпечення роботою на тимчасовій основі робітників, які будуть задіяні під час проведення підготовчих та будівельних робіт, забезпечення необхідними ресурсами запроєктованого раніше підприємства.	+2

Більш детальний опис наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, наведений нижче.

Вплив на атмосферне повітря

Потенційним джерелом впливу на атмосферне повітря під час будівельних та підготовчих робіт може бути ймовірне підвищення рівнів хімічного забруднення повітря за рахунок збільшення кількості автомобільного транспорту та викиду забруднюючих речовин внаслідок спалювання палива будівельною технікою з ДВЗ, пиління під час проведення земляних робіт з прокладання підземних комунікацій та планування території.

З метою мінімізації негативного впливу під час підготовчих та будівельних робіт необхідно використовувати справну техніку та дотримуватися інших заходів, які, зокрема вказані у розділі 7 Звіту.

Проектні рішення ДПТ не передбачають створення стаціонарних джерел викидів забруднюючих речовин в атмосферне повітря.

Після реалізації проектних рішень ДПТ, під час експлуатації ймовірне забруднення повітря за рахунок спалювання палива автотранспортом для

обслуговування водонапірних башт з ДВЗ при під'їзді до території проектування (автостоянка на 2 м/м).

Відповідно до проведених розрахунків (додаток №7) сумарно від спалювання палива при під'їзді на автостоянку на 2 м/м автотранспорту для обслуговування водонапірних башт та свердловини викидатиметься в атмосферне повітря 0,025143 т/рік забруднюючих речовин.

Проектом ДПТ передбачений комплексний благоустрій території шляхом вимощення тротуарів та влаштування проїздів асфальтобетонним покриттям, озелененням всієї вільної від вимощення території.

Вплив на атмосферне повітря допустимий.

Вплив на клімат і мікроклімат

Діяльність з експлуатації свердловини і водонапірних башт не супроводжується виділенням парникових газів, які здійснюють вплив на клімат та мікроклімат. Вплив на клімат, мікроклімат відсутній.

Вплив на водне середовище

В межах території опрацювання ДПТ джерелом водопостачання існуючої забудови є внутрішньо-дворові криниці або свердловини. Централізована мережа водопроводу в даному населеному пункті відсутня.

Прямий вплив на водні ресурси не передбачається. На території проектування об'єкти водоспоживання та водовідведення відсутні.

На території проектування ДПТ знаходяться існуючі свердловина та дві водонапірні башти, що перебувають у приватній власності ПП «ПОЛЮС», які будуть використовуватися для власних потреб водопостачання раніше запроектованої птахофабрики.

Відповідно до дозволу на спеціальне водокористування від 11.03.2024 №26/ЛВ/49д-24 (додаток №6), виданого водокористувачу ПП «ПОЛЮС» для свердловини №1, с. Брюховичі, Львівський район, Львівська область, басейн р. Осталовський канал, басейн р. Гнила Липа, район басейну р. Дністер ліміт забору води становить 43,75 куб. м/добу, 10,78 тис. куб. м/рік.

Оскільки видобування води зі свердловини не перевищує порогу у 300 куб. м на добу, що потребує наявності спеціального дозволу на користування надрами, а видобування води для потреб підприємства здійснюватиметься в межах лімітів встановлених дозволом на спеціальне водокористування – 43,7 куб. м/добу, відповідно до вищенаведеного осушування території чи впливу на ґрунтові води не передбачається.

Зони санітарної охорони для двох водонапірних башт та свердловини встановлені розміром 15 м. Порушення правового режиму ЗСО свердловини та водонапірних башт не передбачається.

Водовідведення поверхневих вод від будівель і споруд передбачається по лотках проїжджої частини з подальшим відводом на окрему локальну очисну споруду дощових вод передбачену в межах раніше запроектованої птахофабрики.

Скид у водні об'єкти відсутній.

В межах території опрацювання протікає Осталовський канал з прибережною захисною смугою (ПЗС) відповідно до генерального плану с. Брюховичі – 10 м. Відповідно до матеріалів ДПТ, відстань від території проектування (де знаходяться дві водонапірні башти та свердловина) до Осталовського каналу становить орієнтовно 0,06 км. Водні об'єкти та прибережні захисні смуги в межах території проектування відсутні, проведення робіт в межах ПЗС проектом ДПТ не передбачено.

Таким чином негативного впливу на водне середовище не очікується.

Забір води на пожежогасіння передбачено з проектованого пожежного гідранта та з існуючої протипожежної водойми що розміщена на території птахофабрики за межами опрацювання ДПТ. Також пожежний водозабір може здійснюватися зі ставка, що розташований на південь від території проектування за межами ДПТ.

На даний час у с. Брюховичі відсутнє пожежне депо. Найближче розташоване в м. Перемишляни на відстані 8,5 км від межі території ДПТ.

Вплив на земельні ресурси та ґрунти

Територія проектування вже порушена господарською діяльністю: на території проектування знаходяться дві існуючі водонапірні вежі та свердловина. Вплив на земельні ресурси полягатиме формування нової земельної ділянки.

Вплив на ґрунти очікується внаслідок порушення ґрунтів під час прокладання підземних комунікацій та планування території. Вплив на ґрунти допустимий, вживатимуться заходи для попередження забруднення ґрунтів, зокрема: під час проведення підготовчих та будівельних робіт використовувати лише справну техніку, здійснювати контроль за її технічним станом; у разі утворення відходів – недопущення їх зберігання на території проектування та забезпечення вивезення на територію постійного перебування працівників, які здійснюватимуть обслуговування водонапірних башт та свердловини, чи інші відповідні (передбачені згідно чинного законодавства) з подальшим поводженням відповідно до чинного законодавства України.

Вплив за відходами

На земельній ділянці, що пропонується до відведення для обслуговування водонапірних башт та свердловини, розміщення контейнерних майданчиків для тимчасового зберігання відходів не передбачається. Постійне перебування працівників на території проектування не передбачається. Джерела утворення відходів на території проектування відсутні.

У разі утворення відходів під час тимчасового перебування працівників на території проектування, передбачається, що такі відходи по мірі утворення будуть збиратися та вивозитися працівниками на територію їх постійного перебування чи інші відповідні (передбачені згідно чинного законодавства) місця з подальшим поводженням відповідно до чинного законодавства України. Зберігання відходів (в т.ч. тимчасове) на території проектування не передбачається.

Вплив на рослинний і тваринний світ, ПЗФ

В межах території опрацювання ДПТ відсутні земельні ділянки категорії природоохоронного призначення. Територія в межах проекту ДПТ не межує з територіями та об'єктами природно-заповідного фонду, Смарагдової мережі. Відповідно до рис. 2.7.1 найближчим об'єктом ПЗФ (на відстані орієнтовно 7,55 км) є Лісовий заказник місцевого значення «Білий Берег» площею 1 га. Інші об'єкти ПЗФ знаходяться на відстані понад 10 км. Найближчим об'єктом Смарагдової мережі до території опрацювання ДПТ відповідно до рис. 2.7.2 є Berezhanske Opillia (SiteCode: UA0000190), площею 20 646,00 га (на відстані орієнтовно 13,5 км). Інші об'єкти Смарагдової мережі знаходяться на відстані понад 16 км. Детальним планом території передбачається збереження зелених насаджень та висаджування нових. Видалення зелених насаджень не передбачається. Негативного впливу на стан флори та фауни не очікується.

Вплив на культурну спадщину

В межах території опрацювання ДПТ відсутні пам'ятки архітектури, історико-архітектурний опорний план с. Брюховичі не розроблявся. Відповідно до рис. 2.12.1 найближчим об'єктом культурної спадщини до території проектування ДПТ є пам'ятка архітектури національного значення Церква Різдва Пр. Богородиці, яка знаходиться на відстані орієнтовно 0,7 км. Негативні наслідки на об'єкти культурної спадщини не очікуються.

Шумове навантаження

Шумове навантаження здійснюватиметься внаслідок проїзду автомобільного транспорту. Внаслідок проектних рішень ДПТ не передбачається суттєве збільшення кількості автотранспорту, який проїжджатиме по прилеглих автодорогах.

За результатами проведених розрахунків (додаток №8) перевищень нормативних значень на межі найближчої території житлової забудови від джерел шуму біля території проектування не очікується, оскільки не

перевищується показник у 55 дБА ($27,85 \text{ дБА} < 55 \text{ дБА}$), що також є меншим за нормативний показник шуму вночі ($27,85 \text{ дБА} < 45 \text{ дБА}$).

Існує взаємозв'язок між швидкістю руху автотранспорту та шумовим забрудненням, яке створюється під часу його руху. При під'їзді до автостоянок та по території проектування автотранспорт рухатиметься зі швидкістю орієнтовно 20 км/год, що зменшує показник шумового забруднення, спричиненого автотранспортом.

Поява джерел вібраційного навантаження внаслідок проектних рішень ДПТ не передбачається. Незначне вібраційне забруднення можливе при проїзді автотранспорту. Вплив за вібраційним навантаженням допустимий.

Вплив на соціально-економічні умови

Забезпечення роботою на тимчасовій основі робітників, які будуть задіяні під час проведення підготовчих та будівельних робіт, забезпечення необхідними ресурсами запроєктованого раніше підприємства.

Вплив на здоров'я населення

Детальним планом не передбачається створення нових об'єктів житлового фонду.

На території проектування проектом ДПТ не передбачено об'єкти та споруди з джерелами шкідливості, від яких відповідно до Державних санітарних правил планування та забудови населених пунктів, затверджених наказом Міністерства охорони здоров'я України від 19.06.96 р. № 173 слід встановлювати СЗЗ.

Проектні рішення ДПТ не передбачають розміщення об'єктів, які можуть мати вплив на стан здоров'я населення.

При дотриманні вимог нормативно-правових актів, планувальних обмежень, здійснення заходів щодо зменшення негативних впливів та проведення моніторингу стану довкілля – негативні наслідки від виконання рішень ДПТ для довкілля та здоров'я населення є вкрай малими. Ризики впливу на території з природоохоронним статусом відсутні.

В результаті затвердження проекту ДПТ під час проведення підготовчих та будівельних робіт значного негативного впливу на стан довкілля та здоров'я населення не передбачається. Вплив буде тимчасовим та короткостроковим.

Узагальнені результати процедури оцінки містобудівної документації відображено у табл. 6.3.

Таблиця 6.3. Узагальнені результати процедури оцінки містобудівної документації

Територія	Атмосферне повітря	Клімат	Водні ресурси	Ґрунти та земельні ресурси	Природо-охоронні території	Біорізноманіття	Здоров'я
Територія проектування та територія опрацювання ДПТ	П/ДС/М/К	0	0	П/КС/М	0	П/ДС/М	0

Позначення до таблиці 6.3.	Пояснення
-1	Помірний негативний вплив. Цей вплив є прийнятним.
0	Немає впливу.
+1	Помірний позитивний вплив.
(?)	Значення впливу не може бути оцінено з певністю через відсутність даних про компоненти довкілля, заплановану діяльність або з інших причин.
П/Нп	Прямий / Непрямий
ДС/КС	Довгостроковий (10-15 років) / Короткостроковий (1 рік)
М	Місцевий
К	Кумулятивний

Прямий довгостроковий вплив на стан довкілля очікується внаслідок викидів забруднюючих речовин внаслідок спалювання палива автотранспортом з ДВЗ для обслуговування водонапірних башт та свердловини при під'їзді до території проектування (автостоянка на 2 м/м) та матиме місцевий характер.

Прямий короткостроковий вплив очікується внаслідок порушення ґрунтів під час прокладання підземних комунікацій та планування території та матиме місцевий характер. Довгостроковий вплив полягатиме у формуванні нової земельної ділянки.

До позитивного довгострокового впливу можна віднести комплексний благоустрій та озеленення території, а також вплив на соціальне середовище внаслідок забезпечення роботою на тимчасовій основі робітників, які будуть

здіянні під час проведення підготовчих та будівельних робіт, забезпечення необхідними ресурсами запроектованого раніше підприємства.

Кумулятивний вплив передбачається від викидів забруднюючих речовин та шумового забруднення під час руху автомобільного транспорту прилеглими вулицями.

7. ЗАХОДИ, ЩО ПЕРЕДБАЧАЄТЬСЯ ВЖИТИ ДЛЯ ЗАПОБІГАННЯ, ЗМЕНШЕННЯ ТА ПОМ'ЯКШЕННЯ НЕГАТИВНИХ НАСЛІДКІВ ВИКОНАННЯ ДОКУМЕНТА ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ

Під час здійснення процедури СЕО виявлено основні екологічні проблеми та визначено ймовірні наслідки для довкілля та здоров'я населення від виконання рішень ДДП.

Заходи для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання рішень ДДП доцільно виконувати як на етапі здійснення підготовчих та будівельних робіт, так і під час діяльності проєктованих об'єктів.

Реалізацію проєктних рішень слід здійснювати в межах, передбачених проєктом ДДП та у відповідності до екологічних й санітарно-епідеміологічних нормативних документів.

Необхідно дотримуватись принципу пріоритетності превентивних заходів із запобігання будь-яких негативних впливів на довкілля, включаючи аварійні ситуації.

Компенсаційні заходи застосовуються до залишкових негативних впливів, які не вдається усунути жодним із превентивних заходів.

Заходи, що передбачається вжити для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання ДДП відображено у табл. 7.1 та 7.2.

<i>Таблиця 7.1. Заходи, що передбачається вжити для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання ДДП за складовими довкілля</i>	
Складова довкілля, в т.ч. здоров'я населення	Заходи, що передбачається вжити
Атмосферне повітря	- влаштування проїздів асфальтобетонним покриттям; - озеленення всієї вільної від вимощення території.
Клімат	- озеленення всієї вільної від вимощення території.
Водні ресурси	- організації належної системи водовідведення поверхневих стічних вод; - забезпечення дотримання встановленої прибережної захисної смуги Осталовського каналу; - забезпечення дотримання особливого режиму використання прибережних захисних смуг згідно чинного законодавства; - утримання в належному стані зони санітарної охорони свердловини; - забезпечення дотримання правового режиму зон санітарної охорони водних об'єктів згідно чинного законодавства; - дотримання умов дозволу на спеціальне водокористування.

Таблиця 7.1. Заходи, що передбачається вжити для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання ДДП за складовими довкілля

Складова довкілля, в т.ч. здоров'я населення	Заходи, що передбачається вжити
Земельні ресурси та ґрунти	- організації належної системи водовідведення поверхневих стічних вод; - реалізація запроєктованих заходів по вертикальному плануванню території; - у разі утворення відходів та території проектування: недопущення накопичення та зберігання відходів на території проектування; збір та вивезення таких відходів працівниками на територію їх постійного перебування чи інші відповідні (передбачені згідно чинного законодавства) місця з подальшим поводженням відповідно до чинного законодавства України.
Біорізноманіття	- максимальне збереження існуючих зелених насаджень; - озеленення всієї вільної від вимощення території.
Шумове навантаження	- вимкнення ДВЗ техніки за відсутності необхідності її роботи.
Здоров'я населення	- озеленення всієї вільної від вимощення території; - вимкнення ДВЗ техніки за відсутності необхідності її роботи.

Таблиця 7.2. Заходи, що передбачається вжити для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання ДДП за видами

Заходи, які передбачається вжити для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання ДДП	Складові довкілля, в тому числі здоров'я населення					Інше	
	Атмосферне повітря та клімат	Водні ресурси	Земельні ресурси та ґрунти, геологічне середовище	Біорізноманіття	Здоров'я населення	Відходи	Шум
<i>Містобудівні заходи:</i>							
раціональне використання території			+				
обов'язкове дотримання меж території, відведеної для будівництва та планувальної структури ДПТ			+		+		
дотримання планувальних обмежень					+		
благоустрій та озеленення території	+			+	+		
влаштування твердого покриття проїздів	+		+				
інженерний благоустрій території		+	+				
<i>Заходи щодо відтворення відновлюваних природних ресурсів</i>							
благоустрій і озеленення всієї вільної від вимощення території	+			+	+		
<i>Заходи щодо зменшення шуму:</i>							
вимкнення ДВЗ техніки за відсутності необхідності її роботи	+				+		+
забезпечення нормативного рівня шумового забруднення					+		+
<i>Організаційні заходи:</i>							
експлуатація справної техніки, заправка її на найближчій АЗС з метою недопущення проливання ПММ у ґрунт	+		+				
заборона експлуатації техніки з несправними або не відрегульованими двигунами та на не відповідному стандарту паливі	+		+				
дотримання техніки безпеки загального характеру та охорони праці. Організація робіт повинна відповідати вимогам Закону України «Про охорону праці» та іншим нормативним документам з питань охорони праці та техніки безпеки					+		
використання обладнання, що має сертифікати, що відповідають нормам України	+						
здійснювати вчасний технічний огляд автотранспорту для обслуговування водонапірних башт та свердловини							

<i>Таблиця 7.2. Заходи, що передбачається вжити для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання ДДП за видами</i>							
Заходи, які передбачається вжити для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання ДДП	Складові довкілля, в тому числі здоров'я населення					Інше	
	Атмосферне повітря та клімат	Водні ресурси	Земельні ресурси та ґрунти, геологічне середовище	Біорізноманіття	Здоров'я населення	Відходи	Шум
використання будівельних матеріалів і виробів, які відповідають вимогам Державних гігієнічних нормативів «Норми радіаційної безпеки України» (НРБУ-97), затверджені постановою Міністерства охорони здоров'я України від 01.12.1997 № 62, «Технічного регламенту будівельних виробів, будівель і споруд», затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 20.12.2006 № 1764					+		

Також слід дотримуватися державних будівельних норм та інших документів, що регламентують охорону навколишнього середовища при виконанні будівельно-монтажних робіт, зокрема:

відповідно до частини першої та другої статті 27 Закону України «Про рослинний світ» підприємства, установи, організації та громадяни, діяльність яких пов'язана з розміщенням, проектуванням, реконструкцією, забудовою населених пунктів, підприємств, споруд та інших об'єктів, а також введенням їх в експлуатацію, повинні передбачати і здійснювати заходи щодо збереження умов місцезростання об'єктів рослинного світу.

Будівництво, введення в експлуатацію підприємств, споруд та інших об'єктів і застосування технологій, що викликають порушення стану та умов місцезростання об'єктів рослинного світу, засмічення, а також забруднення хімічними та іншими токсичними речовинами територій, зайнятих ними, забороняється.

При здійсненні будівельних робіт відповідно до статті 48 Закону України «Про охорону земель» необхідно передбачити заходи щодо:

- максимального збереження площі земельних ділянок з ґрунтовим і рослинним покривом;

- зняття та складування у визначених місцях родючого шару ґрунту з наступним використанням його для поліпшення малопродуктивних угідь, рекультивації земель та благоустрою населених пунктів і промислових зон;
- недопущення порушення гідрологічного режиму земельних ділянок;
- дотримання екологічних вимог, установлених законодавством України, при проектуванні, розміщенні та будівництві об'єктів.

Дотримуватися умов та заходів, зазначених у дозволі на спеціальне водокористування.

Відповідно до статті 36 ЗУ «Про охорону культурної спадщини» якщо під час проведення будь-яких земляних робіт виявлено знахідку археологічного або історичного характеру, виконавець робіт зобов'язаний зупинити їх подальше ведення і протягом однієї доби повідомити про це відповідний орган охорони культурної спадщини, на території якого проводяться земляні роботи. Земляні роботи можуть бути відновлені лише згідно з письмовим дозволом відповідного органу охорони культурної спадщини після завершення археологічних досліджень відповідної території.

8. ОБҐРУНТУВАННЯ ВИБОРУ ВИПРАВДАНИХ АЛЬТЕРНАТИВ, ЩО РОЗГЛЯДАЛИСЯ, ОПИС СПОСОБУ, В ЯКИЙ ЗДІЙСНЮВАЛАСЯ СТРАТЕГІЧНА ЕКОЛОГІЧНА ОЦІНКА, У ТОМУ ЧИСЛІ БУДЬ-ЯКІ УСКЛАДНЕННЯ (НЕДОСТАТНІСТЬ ІНФОРМАЦІЇ ТА ТЕХНІЧНИХ ЗАСОБІВ ПІД ЧАС ЗДІЙСНЕННЯ ТАКОЇ ОЦІНКИ)

8.1. Обґрунтування вибору виправданих альтернатив, що розглядалися

Опис альтернатив, що розглядалися, представлено у табл. 8.1.1.

Таблиця 8.1.1. Альтернативи, що розглядалися, та обґрунтування обраної альтернативи

№	Альтернатива	Ключові складові альтернативи	Ключові переваги та недоліки	Обрана альтернатива та її обґрунтування
1.	Нульова альтернатива	Продовження існуючої ситуації	Недоліки Необлаштованість території розміщення водонапірних башт та свердловини. Неефективне використання території. Недотримання правового режиму зон санітарної охорони водних об'єктів.	Враховуючи умови рельєфу місцевості альтернатива 2 є складнішою у реалізації (потребує встановлення додаткового насосного обладнання), спричинить більше навантаження на ґрунтове середовище під час прокладання комунікацій та потребує більших економічних затрат. 3 огляду на наведене, прийнята альтернатива 1, альтернатива 2 в подальшому не розглядалася.
2.	Альтернативні варіанти умов здійснення діяльності	Технічна альтернатива 2.1: Проектні рішення, передбачені проектом ДПТ	Переваги Облаштування території розміщення водонапірних башт та свердловини. Ефективне використання території. Забезпечення необхідними ресурсами раніше запроєктованого підприємства. Дотримання проєктованих планувальних обмежень. Недоліки Поява передумов для тимчасового короткочасного впливу від реалізації проектних рішень.	
		Технічна альтернатива 2.2: подібна до альтернативи 2.1 за більшістю проектних рішень, окрім напрямку прокладання мережі водопроводу від водонапірних башт до раніше запроєктованої птахофабрики. Альтернативою 2 розглядалося прокладання водопроводу по північній межі	Переваги Облаштування території розміщення водонапірних башт та свердловини. Ефективне використання території. Забезпечення необхідними ресурсами раніше запроєктованого підприємства. Дотримання проєктованих планувальних обмежень. Недоліки Поява передумов для тимчасового короткочасного впливу від реалізації проектних рішень. Складніша у реалізації.	

Таблиця 8.1.1. Альтернативи, що розглядалися, та обґрунтування обраної альтернативи

№	Альтернатива	Ключові складові альтернативи	Ключові переваги та недоліки	Обрана альтернатива та її обґрунтування
		території проектування і далі на захід до раніше запроєктованої птахофабрики.	Більше навантаження на ґрунтове середовище під час прокладання комунікацій у порівнянні з альтернативою 2.1. Потребує більших економічних витрат.	

8.2. Опис способу, в який здійснювалася стратегічна екологічна оцінка

Підготовка Звіту відбувалась у два етапи:

I етап – аналітична робота з опрацюванням усієї доступної інформації, підготовка відповідних запитів для уточнення та отримання додаткової інформації, опрацювання отриманих зауважень та пропозицій до заяви про визначення обсягу СЕО;

II етап – складання Звіту.

Під час підготовки Звіту використано наступні аналітичні інструменти:

– Метод аналізу контексту стратегічного планування (при розробленні ДПТ).

– Аналіз поточного стану довкілля – проведено збір та аналіз інформації про поточний стан довкілля, вихідні екологічні та соціальні умови і тенденції їх розвитку в межах впливу проекту ДДП. Джерелами необхідної інформації були нормативно-правові акти, дані державних статистичних спостережень та матеріали щорічних доповідей про стан довкілля, матеріали моніторингу та науково-дослідних робіт.

– Цільовий аналіз – проведено аналіз відповідності проектних рішень цілям та завданням, визначених стратегіями та програмами національного та регіонального рівнів.

– Оцінка наслідків реалізації ДДП – проведено оцінку екологічних та соціальних наслідків (ефектів) для виявлення потенційно можливих змін довкілля, у т.ч. здоров'я населення, пов'язаних з реалізацією ДДП, а також змін у плануванні, пов'язаних зі станом довкілля та здоров'ям населення. Звітом розглянуто найбільш значущі екологічні та соціальні наслідки, які

виявлені на етапі визначення складу та обсягу робіт, і запропоновано заходи щодо пом'якшення негативних наслідків.

– Оцінка альтернативних сценаріїв – проведено оцінку екологічних та соціальних наслідків, обраних для СЕО.

8.3. Ускладнення, які виникли в процесі підготовки Звіту

В процесі підготовки Звіту виникли наступні ускладнення:

– відсутність / недостатність офіційних статистичних даних та інформації про стан довкілля та здоров'я населення на рівні території проектування та с. Брюховичі Перемишлянської МТГ загалом.

9. ЗАХОДИ, ПЕРЕДБАЧЕНІ ДЛЯ ЗДІЙСНЕННЯ МОНІТОРИНГУ НАСЛІДКІВ ВИКОНАННЯ ДОКУМЕНТА ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ ДЛЯ ДОВКІЛЛЯ, У ТОМУ ЧИСЛІ ДЛЯ ЗДОРОВ'Я НАСЕЛЕННЯ

Оцінка фактичного впливу здійснюється на підставі та з урахуванням результатів моніторингу стану навколишнього природного середовища щодо реалізації господарської діяльності. Моніторинг впливу на довкілля є обов'язковою умовою при здійсненні планованої діяльності та включатиме, відповідно до Закону України «Про охорону навколишнього природного середовища» та постанови Кабінету Міністрів України від 30.03.1998 № 391 «Про затвердження Положення про державну систему моніторингу довкілля».

Відповідно до статті 15 цього Закону, місцеві ради несуть відповідальність за стан навколишнього природного середовища на своїй території і в межах такої своєї компетенції, а саме:

- забезпечують реалізацію екологічної політики України, екологічних прав громадян;
- затверджують з урахуванням екологічних вимог проекти планування і забудови населених пунктів, їх генеральні плани та схеми промислових вузлів;
- дають згоду на розміщення на своїй території підприємств, установ і організацій у порядку, визначеному законом;
- організують вивчення навколишнього природного середовища;
- організують в разі необхідності проведення екологічної експертизи: візуальний огляд, регулярний відбір зразків/проб та їх дослідження, регулярні опитування та зустрічі із громадою, що потенційно може зазнати шкоди від об'єкту, регулярний перегляд (не менше одного разу на рік) програми моніторингу та її коригування в разі необхідності тощо;
- забезпечують інформування населення про стан навколишнього природного середовища, функціонування місцевих екологічних автоматизованих інформаційно-аналітичних систем;

- організують роботу по ліквідації екологічних наслідків аварій, залучають до цих робіт підприємства, установи та організації, незалежно від їх підпорядкування та форм власності, і громадян;

- здійснюють контроль за дотриманням законодавства про охорону навколишнього природного середовища.

Відповідно до Закону України «Про охорону атмосферного повітря» – підприємства, установи, організації та громадяни – суб'єкти підприємницької діяльності, що здійснюють викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря та діяльність яких пов'язана з впливом фізичних та біологічних факторів на його стан, зобов'язані:

- здійснювати організаційно-господарські, технічні та інші заходи щодо забезпечення виконання вимог, передбачених стандартами та нормативами екологічної безпеки у галузі охорони атмосферного повітря, дозволами на викиди забруднюючих речовин тощо;

- здійснювати контроль за обсягом і складом забруднюючих речовин, що викидаються в атмосферне повітря, і рівнями фізичного впливу та вести їх постійний облік;

- заздалегідь розробляти спеціальні заходи, щодо охорони атмосферного повітря на випадок виникнення надзвичайних ситуацій техногенного та природного характеру і вживати заходів для ліквідації причин, наслідків забруднення атмосферного повітря;

- забезпечувати здійснення інструментально-лабораторних вимірювань параметрів викидів забруднюючих речовин стаціонарних джерел та ефективності роботи газоочисних установок;

- використовувати метрологічно атестовані методики виконання вимірювань і повірені засоби вимірювальної техніки для визначення параметрів газопилового потоку і концентрацій забруднюючих речовин в атмосферному повітрі та викидах стаціонарних і пересувних джерел.

Моніторинг та контроль по виконанню природоохоронних заходів у відповідності до вимог законодавчих актів і нормативних документів передбачає:

- повсякденний контроль за станом обладнання, що запобігає виникненню аварійних ситуацій;
- здійснення контролю на стаціонарних джерелах забруднення атмосферного повітря на відповідність гранично допустимих викидів;
- здійснення контролю стану атмосферного повітря на межі СЗЗ;
- отримання відповідних дозвільних документів у сфері охорони довкілля та дотримання умов цих дозволів;
- дотримання вимог поводження з відходами у відповідності до Закону України «Про управління відходами», зокрема облік відходів.

Заходи, передбачені для здійснення моніторингу стану довкілля на обласному та міському рівнях у т. ч. для стану здоров'я населення відображені в наступних документах:

- Стратегія розвитку Львівської області на 2021-2027 роки (затверджена рішенням Львівської обласної ради XXIII сесії VII скликання від 24 грудня 2019 року № 948).

Сфера впливу	Індикатори
Водні ресурси	- обсяг забору води, м ³ /рік; - санітарний стан зони санітарної охорони свердловини та водонапірних башт.
Збереження біорізноманіття	- частка благоустрою та озеленення, га/ % від загальної площі території.

Відповідно до частини першої статті 17 ЗУ «Про стратегічну екологічну оцінку» замовник у межах компетенції здійснює моніторинг наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, один раз на рік оприлюднює його результати на своєму офіційному веб-сайті у мережі Інтернет, вносить до Єдиного реєстру стратегічної екологічної оцінки та у разі виявлення не передбачених звітом про стратегічну екологічну оцінку негативних наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, вживає заходів для їх усунення.

10. ОПИС ЙМОВІРНИХ ТРАНСКОРДОННИХ НАСЛІДКІВ ДЛЯ ДОВКІЛЛЯ, У ТОМУ ЧИСЛІ ДЛЯ ЗДОРОВ'Я НАСЕЛЕННЯ (ЗА НАЯВНОСТІ)

Підстав для оцінки транскордонного впливу на довкілля від об'єктів проєктованої діяльності не виявлено, оскільки територія ДПТ знаходиться на значній відстані до кордонів з сусідніми державами.

11. РЕЗЮМЕ НЕТЕХНІЧНОГО ХАРАКТЕРУ

Детальний план території «Детальний план території для визначення параметрів земельної ділянки під водонапірними баштами та свердловиною, що перебувають у приватній власності ПП «ПОЛЮС», з метою отримання земельної ділянки в оренду по вул. Костирки Андрія 2-В в с. Брюховичі Львівського району Львівської області» розроблений на підставі рішення Перемишлянської міської ради від 16.02.2024р. № 3836 «Про надання дозволу на розроблення детального плану території по вул. Костирки Андрія, 2-В в с. Брюховичі Львівського району Львівської області».

Територія опрацювання детального плану території (далі – ДПТ) знаходиться в північно-західній частині с. Брюховичі Перемишлянської МТГ Львівського району Львівської області. Площа території опрацювання ДПТ становить 15 га. Територія проектування, де знаходяться свердловина та дві водонапірні башти, становить площу 0,1617 га.

Місце провадження планованої діяльності: Львівська обл., Львівський район, Перемишлянська міська територіальна громада, с. Брюховичі.

Детальним планом території передбачено формування та виділення земельної ділянки для обслуговування водонапірних башт та свердловини з цільовим призначенням 11.04 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води) площею 0,1617 га та благоустрій території.

Проектними рішеннями в межах території проектування передбачено: розміщення будівлі для обслуговування водонапірних башт та свердловини, проведення лінії електропередач до проекрованої будівлі. Місця для паркування на 2 автомобілі для обслуговування водонапірних башт та свердловини запроектовано за межами території проектування (ділянки для обслуговування водонапірних башт та свердловини). Окрім зазначеного, передбачається реконструкція житлових вулиць та провулків, прокладання

мережі водопроводу від водонапірних башт до раніше запроектованої птахофабрики.

В межах території опрацювання ДПТ джерелом водопостачання існуючої забудови є внутрішньо-дворові криниці або свердловини. Централізована мережа водопроводу в с. Брюховичі Перемишлянської МТГ відсутня.

Існуючі свердловина та водонапірні башти, що перебувають у приватній власності ПП «ПОЛЮС», будуть використовуватися для власних потреб водопостачання раніше запроектованої птахофабрики.

На території проектування об'єкти водоспоживання та водовідведення відсутні.

Електропостачання в межах території опрацювання здійснюється від повітряної лінії електропередач ПЛ-0,04 кВ з охоронною зоною 2 м від крайніх проводів, яка проходить вздовж головної вул. Костирки Андрія. Також в межах опрацювання ДПТ проходить повітряна лінія електропередач ПЛ-10 кВ з охоронною зоною 10 м від крайніх проводів в кожену сторону.

В межах території проектування електропостачання проекрованої господарської будівлі передбачене підключенням до існуючих ліній електропередач 0,4 кВ.

Вся існуюча забудова в межах ДПТ тепловою енергією забезпечується від власних котелень, розташованих в межах даного ДПТ.

В межах території проектування потреба в джерелах теплопостачання відсутня.

Водовідведення поверхневих вод від будівель і споруд передбачається по лотках проїжджої частини з подальшим відводом на окрему локальну очисну споруду дощових вод передбачену в межах раніше запроектованої птахофабрики.

На земельній ділянці, що пропонується до відведення для обслуговування водонапірних башт та свердловини, розміщення

контейнерних майданчиків для тимчасового зберігання відходів не передбачається.

В межах території опрацювання передбачається тверде покриття проїздів. Решта площі підлягає озелененню шляхом організації трав'яного покриву.

Комплексний благоустрій території опрацювання здійснюється шляхом вимощення тротуарів та влаштування проїздів асфальтобетонним покриттям, озелененням всієї вільної від вимощення території, влаштування засобів та обладнання зовнішнього освітлення та зовнішньої реклами (ліхтарі освітлення, інформаційний стенд), технічних засобів регулювання дорожнього руху (дорожні знаки), малих архітектурних форм (огорожі, ворота, урни), зони відпочинку, майданчики.

Озеленення передбачає збереження зелених насаджень та висаджування нових.

Підземний простір в межах території буде використовуватися для прокладання підземних комунікацій.

Нормативними планувальними обмеженнями на території проектування для існуючих об'єктів є охоронна зона повітряних ліній електропередач 0,4 кВ (2,0 м). Нормативні планувальні обмеження для проєктованих об'єктів, що мають вплив на територію: охоронна зона водопроводу (5,0 м). Проєктом ДПТ встановлена зона санітарної охорони для водонапірних башт радіусом 15 м та зона санітарної охорони водозабірної свердловини радіусом 15 м.

Розміщення об'єктів необхідно планувати з дотриманням планувальних обмежень.

Постійне перебування працівників на території проектування не передбачається. Об'єкти для санітарно-гігієнічних потреб працівників передбачені на території раніше запроектованої птахофабрики.

Розрахунковий термін реалізації ДПТ – до 7 років.

Вплив на атмосферне повітря

Потенційним джерелом впливу на атмосферне повітря під час будівельних та підготовчих робіт може бути ймовірне підвищення рівнів хімічного забруднення повітря за рахунок збільшення кількості автомобільного транспорту та викиду забруднюючих речовин внаслідок спалювання палива будівельною технікою з ДВЗ, пиління під час проведення земляних робіт з прокладання підземних комунікацій та планування території.

З метою мінімізації негативного впливу під час підготовчих та будівельних робіт необхідно використовувати справну техніку та дотримуватися інших заходів, які, зокрема вказані у розділі 7 Звіту.

Проектні рішення ДПТ не передбачають створення стаціонарних джерел викидів забруднюючих речовин в атмосферне повітря.

Після реалізації проектних рішень ДПТ, під час експлуатації ймовірне забруднення повітря за рахунок спалювання палива автотранспортом для обслуговування водонапірних башт з ДВЗ при під'їзді до території проектування (автостоянка на 2 м/м).

Проектом ДПТ передбачений комплексний благоустрій території шляхом вимощення тротуарів та влаштування проїздів асфальтобетонним покриттям, озелененням всієї вільної від вимощення території.

Вплив на атмосферне повітря допустимий.

Вплив на клімат і мікроклімат

Діяльність з експлуатації свердловини і водонапірних башт не супроводжується виділенням парникових газів, які здійснюють вплив на клімат та мікроклімат. Вплив на клімат, мікроклімат відсутній.

Вплив на водне середовище

В межах території опрацювання ДПТ джерелом водопостачання існуючої забудови є внутрішньо-дворові криниці або свердловини. Централізована мережа водопроводу в даному населеному пункті відсутня.

Прямий вплив на водні ресурси не передбачається. На території проектування об'єкти водоспоживання та водовідведення відсутні.

На території проектування ДПТ знаходяться існуючі свердловина та дві водонапірні башти, що перебувають у приватній власності ПП «ПОЛЮС», які будуть використовуватися для власних потреб водопостачання раніше запроектованої птахофабрики.

Водовідведення поверхневих вод від будівель і споруд передбачається по лотках проїжджої частини з подальшим відводом на окрему локальну очисну споруду дощових вод передбачену в межах раніше запроектованої птахофабрики.

Скид у водні об'єкти відсутній.

В межах території опрацювання протікає Осталовський канал з прибережною захисною смугою (ПЗС) відповідно до генерального плану с. Брюховичі – 10 м. Відповідно до матеріалів ДПТ, відстань від території проектування (де знаходяться дві водонапірні башти та свердловина) до Осталовського каналу становить орієнтовно 0,06 км. Водні об'єкти та прибережні захисні смуги в межах території проектування відсутні, проведення робіт в межах ПЗС проектом ДПТ не передбачено.

Таким чином негативного впливу на водне середовище не очікується.

Забір води на пожежогасіння передбачено з проектованого пожежного гідранта та з існуючої протипожежної водойми що розміщена на території птахофабрики за межами опрацювання ДПТ. Також пожежний водозабір може здійснюватися зі ставка, що розташований на південь від території проектування за межами ДПТ.

На даний час у с. Брюховичі відсутнє пожежне депо. Найближче розташоване в м. Перемишляни на відстані 8,5 км від межі території ДПТ.

Вплив на земельні ресурси та ґрунти

Територія проектування вже порушена господарською діяльністю: на території проектування знаходяться дві існуючі водонапірні вежі та свердловина. Вплив на земельні ресурси полягатиме формування нової земельної ділянки.

Вплив на ґрунти очікується внаслідок порушення ґрунтів під час прокладання підземних комунікацій та планування території. Вплив на ґрунти допустимий, вживатимуться заходи для попередження забруднення ґрунтів, зокрема: під час проведення підготовчих та будівельних робіт використовувати лише справну техніку, здійснювати контроль за її технічним станом; у разі утворення відходів – недопущення їх зберігання на території проектування та забезпечення вивезення на територію постійного перебування працівників, які здійснюватимуть обслуговування водонапірних башт та свердловини, чи інші відповідні (передбачені згідно чинного законодавства) місця з подальшим поводженням відповідно до чинного законодавства України.

Вплив за відходами

На земельній ділянці, що пропонується до відведення для обслуговування водонапірних башт та свердловини, розміщення контейнерних майданчиків для тимчасового зберігання відходів не передбачається. Постійне перебування працівників на території проектування не передбачається. Джерела утворення відходів на території проектування відсутні.

У разі утворення відходів під час тимчасового перебування працівників на території проектування, передбачається, що такі відходи по мірі утворення будуть збиратися та вивозитися працівниками на територію їх постійного перебування чи інші відповідні (передбачені згідно чинного законодавства) місця з подальшим поводженням відповідно до чинного законодавства України. Зберігання відходів (в т.ч. тимчасове) на території проектування не передбачається.

Вплив на рослинний і тваринний світ, ПЗФ

В межах території опрацювання ДПТ відсутні земельні ділянки категорії природоохоронного призначення. Територія в межах проекту ДПТ не межує з територіями та об'єктами природно-заповідного фонду, Смарагдової мережі. Відповідно до рис. 2.7.1 найближчим об'єктом ПЗФ (на відстані

орієнтовно 7,55 км) є Лісовий заказник місцевого значення «Білий Берег» площею 1 га. Інші об'єкт ПЗФ знаходяться на відстані понад 10 км. Найближчим об'єктом Смарагдової мережі до території опрацювання ДПТ відповідно до рис. 2.7.2 є Berezhanske Opillia (SiteCode: UA0000190), площею 20 646,00 га (на відстані орієнтовно 13,5 км). Інші об'єкти Смарагдової мережі знаходяться на відстані понад 16 км. Детальним планом території передбачається збереження зелених насаджень та висаджування нових. Видалення зелених насаджень не передбачається. Негативного впливу на стан флори та фауни не очікується.

Вплив на культурну спадщину

В межах території опрацювання ДПТ відсутні пам'ятки архітектури, історико-архітектурний опорний план с. Брюховичі не розроблявся. Відповідно до рис. 2.12.1 найближчим об'єктом культурної спадщини до території проектування ДПТ є пам'ятка архітектури національного значення Церква Різдва Пр. Богородиці, яка знаходиться на відстані орієнтовно 0,7 км. Негативні наслідки на об'єкти культурної спадщини не очікуються.

Шумове навантаження

Шумове навантаження здійснюватиметься внаслідок проїзду автомобільного транспорту. Внаслідок проектних рішень ДПТ не передбачається суттєве збільшення кількості автотранспорту, який проїждатиме по прилеглих автодорогах.

Поява джерел вібраційного навантаження внаслідок проектних рішень ДПТ не передбачається. Незначне вібраційне забруднення можливе при проїзді автотранспорту. Вплив за вібраційним навантаженням допустимий.

Вплив на соціально-економічні умови

Забезпечення роботою на тимчасовій основі робітників, які будуть задіяні під час проведення підготовчих та будівельних робіт, забезпечення необхідними ресурсами запроєктованого раніше підприємства.

Вплив на здоров'я населення

Детальним планом не передбачається створення нових об'єктів житлового фонду.

На території проектування проектом ДПТ не передбачено об'єкти та споруди з джерелами шкідливості, від яких відповідно до Державних санітарних правил планування та забудови населених пунктів, затверджених наказом Міністерства охорони здоров'я України від 19.06.96 р. № 173 слід встановлювати СЗЗ.

Проектні рішення ДПТ не передбачають розміщення об'єктів, які можуть мати вплив на стан здоров'я населення.

При дотриманні вимог нормативно-правових актів, планувальних обмежень, здійснення заходів щодо зменшення негативних впливів та проведення моніторингу стану довкілля – негативні наслідки від виконання рішень ДПТ для довкілля та здоров'я населення є вкрай малими. Ризики впливу на території з природоохоронним статусом відсутні.

12. ЩОДО ВИЗНАЧЕННЯ ОБСЯГУ СЕО

Департаментом екології та природних ресурсів ЛОДА листом від 14.08.2024 № 31-5492/0/2-24 (додаток № 2.1) та Департаментом охорони здоров'я ЛОДА від 15.08.2024 № 22-3138/0/2-24 (від ДУ «Львівський обласний центр контролю та профілактики хвороб Міністерства охорони здоров'я України») (додаток № 2.2) надано зауваження та пропозиції до визначення обсягу СЕО. Інформація про врахування у Звіті отриманих зауважень та пропозицій відображена у таблиці 12.1.

Протягом громадського обговорення заяви про визначення обсягу СЕО зауваження від громадськості не надходили (додаток № 2.3).

У таблиці 12.1 вказано спосіб врахування зауважень / пропозицій щодо визначення обсягу СЕО, які надійшли від Департаменту екології та природних ресурсів ЛОДА та Департаменту охорони здоров'я ЛОДА (від ДУ «Львівський обласний центр контролю та профілактики хвороб Міністерства охорони здоров'я України»), а також обґрунтування, якщо зауваження та пропозиції відхилено або частково відхилено.

При формуванні Звіту про СЕО слід також керуватися затвердженими регіональними програмами екологічного спрямування.

Таблиця 12.1. Врахування у звіті зауважень та пропозицій, наданих уповноваженими органами

№ з/п	Зауваження / пропозиція	Спосіб врахування (повністю враховано, частково враховано або обґрунтовано відхилено)	Обґрунтування
<i>Департамент екології та природних ресурсів ЛОДА</i>			
1.	Згідно частини 3 статті 11 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» звітом про стратегічну екологічну оцінку для проектів містобудівної документації є розділ «Охорона навколишнього природного середовища», який має відповідати вимогам частини другої статті 11 цього Закону та з урахуванням наступних вимог.	Враховано	Звіт про СЕО розроблено у складі містобудівної документації – детального плану території «Детальний план території для визначення параметрів земельної ділянки під водонапірними баштами та свердловиною, що перебувають у приватній власності ПП «ПОЛЮС», з метою отримання земельної ділянки в оренду по вул. Костирки Андрія 2-В в с. Брюховичі Львівського району Львівської області» з урахуванням вимог ЗУ «Про стратегічну екологічну оцінку».
2.	Звіт про стратегічну екологічну оцінку складається до затвердження документа державного планування та містить з урахуванням змісту і рівня деталізації документа державного планування, сучасних знань і методів оцінювання інформацію, визначену частиною 2 статті 11 Закону.	Враховано	Звіт про СЕО розроблено до затвердження документа державного планування – детального плану території «Детальний план території для визначення параметрів земельної ділянки під водонапірними баштами та свердловиною, що перебувають у приватній власності ПП «ПОЛЮС», з метою отримання земельної ділянки в оренду по вул. Костирки Андрія 2-В в с. Брюховичі Львівського району Львівської області» з урахуванням вимог ЗУ «Про стратегічну екологічну оцінку».
При підготовці звіту про стратегічну екологічну оцінку, необхідно:			
3.	визначити зміст та основні цілі документа, його зв'язок з іншими документами державного планування, зокрема необхідно врахувати основні рішення генерального плану с. Брюховичі;	Враховано	Інформація наведена у р. 1 Звіту про СЕО.
4.	вказати характеристику використання території, наявні об'єкти та споруди на існуючий період, подати схему розташування території, яка розглядається детальним планом, в планувальній структурі населеного пункту;	Враховано	Інформація наведена у пр. 1.3 Звіту про СЕО на основі даних матеріалів проекту ДПТ.
5.	надати характеристику поточного стану довкілля, у тому числі здоров'я населення, та прогнозовані зміни цього стану;	Враховано	Інформація наведена у р. 2 Звіту про СЕО.
6.	встановити густоту населення навколо об'єкту, рівень захворюваності, цілі проекту та очікуваний економічний ефект;	Враховано	Інформація щодо густоти населення, рівня захворюваності відповідно до наявних статистичних даних наведена у пр. 2.10 Звіту про СЕО. Цілі проекту наведені у р. 1 Звіту про СЕО. Вплив на соціально-економічне середовище наведений у р. 4, 6 Звіту про СЕО.

Таблиця 12.1. Врахування у звіті зауважень та пропозицій, наданих уповноваженими органами

№ з/п	Зауваження / пропозиція	Спосіб врахування (повністю враховано, частково враховано або обґрунтовано відхилено)	Обґрунтування
7.	дослідити соціально-економічні ризики від планованої діяльності - можливі соціальні конфлікти, пов'язаних із планованою діяльністю;	Враховано частково	Відповідно до очікуваних наслідків реалізації проектних рішень ДПТ негативні наслідки від виконання рішень ДПТ для довкілля та здоров'я населення є вкрай малими. Протягом строку громадського обговорення заяви про визначення обсягу СЕО зауваження та пропозиції від громадськості не надходили (додаток №2.3). Враховуючи наведене соціально-економічні ризики та соціальні конфлікти від планованої діяльності не очікуються. Вплив на соціально-економічне середовище наведений у р. 4, 6 Звіту про СЕО.
8.	вказати та обґрунтувати вибір виправданих альтернатив, що розглядалися;	Враховано	Інформація наведена у пр. 8.1 Звіту про СЕО.
9.	вказати екологічні проблеми, у тому числі ризики впливу на здоров'я населення, які стосуються детального плану території, зокрема щодо територій з природоохоронним статусом;	Враховано	Інформація наведена у р. 4 Звіту про СЕО.
10.	провести дослідження видового складу біорізноманіття та визначити можливий вплив на флору та фауну;	Враховано частково	Територія проектування ДПТ представлена однією ділянкою, яка буде сформована площею 0,1617 га. На існуючий період на території проектування розміщені: дві водонапірні башти та свердловина. Проектними рішеннями в межах території проектування передбачено: розміщення будівлі для обслуговування водонапірних башт та свердловини, проведення лінії електропередач до проектованої будівлі. Місця для паркування на 2 автомобілі для обслуговування водонапірних башт та свердловини запроєктовано за межами території проектування (ділянки для обслуговування водонапірних башт та свердловини). Видалення зелених насаджень не передбачається. Територія опрацювання ДПТ не відноситься та не межує з територіями та об'єктами ПЗФ. Враховуючи наведене дослідження видового складу біорізноманіття не проводилося. Можливий вплив на рослинний і тваринний світ, ПЗФ вказані у р. 4, 6 Звіту про СЕО.
11.	відобразити та дотримуватись санітарно-захисних зон від існуючих та проектованих об'єктів та житлової забудови;	Враховано	Інформація наведена у пр. 1.4.1 Звіту. Графічно планувальні обмеження відображені на графічних матеріалах проекту ДПТ.

Таблиця 12.1. Врахування у звіті зауважень та пропозицій, наданих уповноваженими органами

№ з/п	Зауваження / пропозиція	Спосіб врахування (повністю враховано, частково враховано або обґрунтовано відхилено)	Обґрунтування
12.	відобразити та дотримуватись водоохоронних зон водних об'єктів;	Обґрунтовано відхилено	<p>Відповідно до статті 87 Водного кодексу України зовнішні межі водоохоронних зон визначаються за спеціально розробленими проектами.</p> <p>Порядок визначення розмірів і меж водоохоронних зон та режим ведення господарської діяльності в них встановлюються Кабінетом Міністрів України.</p> <p>Виконавчі комітети сільських, селищних, міських рад зобов'язані доводити до відома населення, всіх заінтересованих організацій рішення щодо меж водоохоронних зон і прибережних захисних смуг, а також водоохоронного режиму, який діє на цих територіях.</p> <p>Відповідно до п. 10 Порядку визначення розмірів і меж водоохоронних зон та режим ведення господарської діяльності в них, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 8 травня 1996 р. № 486 у межах населених пунктів водоохоронні зони, прибережні захисні смуги та пляжні зони встановлюються згідно з комплексними планами просторового розвитку територій територіальних громад та генеральними планами населених пунктів, а в разі їх відсутності або коли зазначеною містобудівною документацією межі таких смуг не встановлені: водоохоронні зони визначаються за проектами землеустрою, зазначеними в пункті 5 цього Порядку.</p> <p>Генеральним планом с. Брюховичі водоохоронна зона р. потік Осталовський не встановлена, інформація щодо обмежень у використанні земель та їх режимоутворюючих об'єктів у зв'язку з водоохоронною зоною р. потік Осталовський відсутня.</p>
13.	визначити ступінь забруднення водних об'єктів, атмосферного повітря, ґрунту, вплив на ландшафти та гідрогеологічну ситуацію в процесі виконання підготовчих, будівельних робіт та в процесі експлуатації та від планованих очисних споруд;	Враховано частково	<p>Відповідно до Методичних рекомендацій щодо здійснення стратегічної екологічної оцінки містобудівної документації, затверджених наказом Міністерства захисту довкілля та природних ресурсів України від 18 жовтня 2023 року № 705, визначення та оцінка ймовірних наслідків повинна зосереджуватися на масштабних наслідках, пов'язаних із зонуванням та використанням землі, а не на конкретних будівлях чи будівельних заходах. оцінку наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, доцільно зосередити на наслідках, пов'язаних із запропонованими</p>

Таблиця 12.1. Врахування у звіті зауважень та пропозицій, наданих уповноваженими органами

№ з/п	Зауваження / пропозиція	Спосіб врахування (повністю враховано, частково враховано або обґрунтовано відхилено)	Обґрунтування
			<p>змiнами функціонального використання територій та основними проектними рішеннями, передбаченими МД. Оцінку наслідків рекомендується проводити для визначених територій, які ймовірно зазнають впливу.</p> <p>Опис ймовірного впливу та наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення наведений у р. 4,6 Звіту про СЕО.</p>
14.	вказати наявні транспортні зв'язки, існуючі та проєктовані інженерні мережі та споруди, автостоянки, тощо;	Враховано	Інформація наведена у пр. 1.3-1.4 Звіту про СЕО на основі даних матеріалів проєкту ДПТ.
15.	надати інформацію щодо способу видалення відходів від планованої діяльності;	Враховано	<p>Інформація наведена у р. 1.4.2, 4, 6 Звіту про СЕО.</p> <p>На земельній ділянці, що пропонується до відведення для обслуговування водонапірних башт та свердловини, розміщення контейнерних майданчиків для тимчасового зберігання відходів не передбачається. Постійне перебування працівників на території проєктування не передбачається. Джерела утворення відходів на території проєктування відсутні.</p> <p>У разі утворення відходів під час тимчасового перебування працівників на території проєктування, передбачається, що такі відходи по мірі утворення будуть збиратися та вивозитися працівниками на територію їх постійного перебування чи інші відповідні (передбачені згідно чинного законодавства) місця з подальшим поводженням відповідно до чинного законодавства України. Зберігання відходів (в т.ч. тимчасове) на території проєктування не передбачається.</p>
16.	передбачити місця для розміщення контейнерних майданчиків для роздільного збору відходів;	Враховано	<p>Інформація наведена у р. 1.4.2, 4, 6 Звіту про СЕО.</p> <p>На земельній ділянці, що пропонується до відведення для обслуговування водонапірних башт та свердловини, розміщення контейнерних майданчиків для тимчасового зберігання відходів не передбачається. Постійне перебування працівників на території проєктування не передбачається. Джерела утворення відходів на території проєктування відсутні.</p> <p>У разі утворення відходів під час тимчасового перебування працівників на території проєктування, передбачається, що такі відходи по мірі утворення будуть збиратися та вивозитися працівниками на територію їх постійного перебування чи інші</p>

Таблиця 12.1. Врахування у звіті зауважень та пропозицій, наданих уповноваженими органами

№ з/п	Зауваження / пропозиція	Спосіб врахування (повністю враховано, частково враховано або обґрунтовано відхилено)	Обґрунтування
			відповідні (передбачені згідно чинного законодавства) місця з подальшим поводженням відповідно до чинного законодавства України. Зберігання відходів (в т.ч. тимчасове) на території проектування не передбачається.
17.	вказати джерела водопостачання та умови водовідведення;	Враховано	Інформація наведена у пр. 1.3-1.4 Звіту про СЕО на основі даних матеріалів проекту ДПТ.
18.	надати характеристику відведення поверхневих вод, стічних вод;	Враховано	Інформація наведена у пр. 1.3-1.4 Звіту про СЕО на основі даних матеріалів проекту ДПТ.
19.	вказати характеристику та врахувати інженерно-геологічні, геологічні та гідрогеологічні умови території;	Враховано частково	Відповідно до матеріалів пояснювальної записки ДПТ геологорозвідувальні роботи передбачені на наступних стадіях проектування. Інформація щодо інженерно-геологічних умов території наведена у пр. 3.6 Звіту про СЕО.
20.	передбачити заходи щодо захисту ґрунтів та водних ресурсів від забруднення;	Враховано	Заходи, що передбачається вжити для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування наведено у р. 7 Звіту про СЕО.
21.	визначити впливи планової діяльності на здоров'я людини: рівень шумового та акустичного забруднення, вібрацію (день, ніч);	Враховано	Інформацію наведено у р. 4, 6, додатку 8 Звіту про СЕО.
22.	надати інформацію щодо наявних та проєктованих об'єктів природно-заповідного фонду, зокрема лісовий заказник місцевого значення Гряда Смарагдової мережі України, зокрема UA0000179 Zavadivskyi, культурної спадщини, вказати відстані та визначити ймовірний вплив на них;	Враховано	Характеристика поточного стану щодо наявних та проєктованих об'єктів природно-заповідного фонду, Смарагдової мережі України, культурної спадщини та орієнтовні відстані до найближчих об'єктів наведені у пр. 2.7, 2.12 Звіту про СЕО. Опис ймовірних наслідків для зазначених об'єктів наведений у р. 4, 6 Звіту про СЕО. Лісовий заказник місцевого значення Гряда та об'єкт Смарагдової мережі України UA0000179 Zavadivskyi знаходяться від території проектування ДПТ на відстані орієнтовно 56 км. ДПТ не передбачені проєктні рішення, які можуть чинити значний негативний вплив на довкілля, зокрема зазначені об'єкти.
23.	передбачити благоустрій та озеленення території, забезпечити максимальне збереження зелених насаджень;	Враховано	Інформація наведена у пр. 1.4.4 Звіту про СЕО.
24.	надати опис наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, у тому числі вторинних, кумулятивних, синергічних,	Враховано	Інформація наведена у р. 6 Звіту про СЕО.

Таблиця 12.1. Врахування у звіті зауважень та пропозицій, наданих уповноваженими органами

№ з/п	Зауваження / пропозиція	Спосіб врахування (повністю враховано, частково враховано або обґрунтовано відхилено)	Обґрунтування
	коротко-, середньо- та довгострокових, постійних і тимчасових, позитивних і негативних наслідків;		
25.	вказати заходи, що передбачається вжити для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування;	Враховано	Інформація наведена у р. 7 Звіту про СЕО.
26.	врахувати із відображенням у звіті зауваження громадськості, що надійшли протягом громадських слухань та громадських обговорень;	Враховано	Інформація щодо надходження зауважень та пропозицій від громадськості наведена у р. 12 Звіту про СЕО.
27.	передбачити моніторингові заходи щодо імовірного впливу планованої діяльності на компоненти довкілля.	Враховано	Інформація наведена у р. 9 Звіту про СЕО.
28.	При розробленні звіту про стратегічну екологічну оцінку керуватися Методичними рекомендаціями із здійснення стратегічної екологічної оцінки документів державного планування, затвердженими наказом міністерства екології та природних ресурсів України від 18.10.2023 №705.	Враховано	Розроблення звіту про СЕО здійснювалося з урахуванням Методичних рекомендацій із здійснення стратегічної екологічної оцінки документів державного планування, затверджених наказом Міністерства захисту довкілля та природних ресурсів України від 18.10.2023 №705.
29.	При формуванні звіту про стратегічну екологічну оцінку врахувати затвержені регіональні програми екологічного спрямування. Планування території проводити з дотриманням природоохоронного законодавства.	Враховано	Інформація наведена у р. 5 Звіту про СЕО.
30.	На розгляд згідно частини 2 статті 13 закону подати проект документа державного планування (текстові та графічні матеріали), звіт про стратегічну екологічну оцінку та повідомлення про оприлюднення цих документів (на паперових носіях та в електронному вигляді).	Враховано	Процедура СЕО, зокрема в частині консультацій з органами виконавчої влади у процесі СЕО здійснюється відповідно до вимог ЗУ «Про стратегічну екологічну оцінку». Відповідно до статті 13 ЗУ «Про стратегічну екологічну оцінку» проект документа державного планування, звіт про стратегічну екологічну оцінку та повідомлення про оприлюднення зазначених документів для проведення консультацій з органами, зазначеними у статтях 6-8 цього Закону вносяться до Єдиного реєстру стратегічної екологічної оцінки та у зв'язку з здійсненням стратегічної екологічної оцінки містобудівної документації надсилаються замовником протягом п'яти робочих днів з дня внесення до Єдиного реєстру стратегічної екологічної оцінки вказаних вище документів, органам, зазначеним у статтях 6-8 цього Закону, графічні матеріали такої містобудівної документації у паперовій формі.

Таблиця 12.1. Врахування у звіті зауважень та пропозицій, наданих уповноваженими органами

№ з/п	Зауваження / пропозиція	Спосіб врахування (повністю враховано, частково враховано або обґрунтовано відхилено)	Обґрунтування
31.	На графічних матеріалах проекту відобразити існуючі та планові об'єкти, інженерні мережі та споруди, планувальні обмеження від існуючих та проєктованих об'єктів.	Враховано	Звіт про СЕО є частиною містобудівної документації – ДПТ, який складається з текстових та графічних матеріалів. Запитувана інформація відображена на графічних матеріалах проєкту ДПТ.
<i>Департамент охорони здоров'я ЛОДА (від ДУ «Львівський обласний центр контролю та профілактики хвороб Міністерства охорони здоров'я України»)</i>			
32.	Згідно до частини 3 статті 11 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» звітом про стратегічну екологічну оцінку для проєктів містобудівної документації є розділ «Охорона навколишнього природного середовища», який має відповідати вимогам частини другої статті 11 цього Закону.	Враховано	Звіт про СЕО розроблено у складі містобудівної документації – детального плану території «Детальний план території для визначення параметрів земельної ділянки під водонапірними баштами та свердловиною, що перебувають у приватній власності ПП «ПОЛЮС», з метою отримання земельної ділянки в оренду по вул. Костирки Андрія 2-В в с. Брюховичі Львівського району Львівської області» з урахуванням вимог ЗУ «Про стратегічну екологічну оцінку».
33.	Звіт про стратегічну екологічну оцінку складається до затвердження документа державного планування та повинен містити з урахуванням змісту і рівня деталізації державного планування, сучасних знань і методів оцінювання інформацію, визначеною частиною 2 статті 11 Закону.	Враховано	Звіт про СЕО розроблено до затвердження документа державного планування – детального плану території «Детальний план території для визначення параметрів земельної ділянки під водонапірними баштами та свердловиною, що перебувають у приватній власності ПП «ПОЛЮС», з метою отримання земельної ділянки в оренду по вул. Костирки Андрія 2-В в с. Брюховичі Львівського району Львівської області» з урахуванням вимог ЗУ «Про стратегічну екологічну оцінку».
При підготовці звіту про стратегічну екологічну оцінку необхідно:			
34.	визначити зміст та основні цілі документа, його зв'язок з іншими документами державного планування;	Враховано	Інформація наведена у р. 1 Звіту про СЕО.
35.	вказати характеристику використання території, наявні об'єкти та споруди на існуючий період, подати схему розташування території, яка розглядається детальним планом, в планувальній структурі с. Брюховичі;	Враховано	Інформація наведена у пр. 1.3 Звіту про СЕО на основі даних матеріалів проєкту ДПТ.
36.	надати характеристику поточного стану довкілля, у тому числі здоров'я населення та прогнозовані зміни цього стану;	Враховано	Інформація наведена у р. 2 Звіту про СЕО.
37.	вказати екологічні проблеми, у тому числі ризики впливу на здоров'я населення, які стосуються детального плану території;	Враховано	Інформація наведена у р. 4 Звіту про СЕО.
38.	передбачити заходи захисту ґрунтів та водних ресурсів в межах ділянки розміщення свердловини, зони санітарної охорони та санітарно-захисних смуг від можливого впливу забруднення;	Враховано	Заходи, що передбачається вжити для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування наведено у р. 7 Звіту про СЕО.

Таблиця 12.1. Врахування у звіті зауважень та пропозицій, наданих уповноваженими органами

№ з/п	Зауваження / пропозиція	Спосіб врахування (повністю враховано, частково враховано або обґрунтовано відхилено)	Обґрунтування
39.	зазначити та обґрунтувати розміри поясів зони санітарної охорони свердловини та санітарно-захисних смуг водонапірних башт відповідно до проектної потреби відбору підземних вод (потужності водозабору), відобразити їх на планах відповідних мірил, надати інформацію щодо можливості їх дотримання;	Враховано	Інформація щодо розміру ЗСО свердловини та водонапірних башт відображена у пр. 1.3.4 та 1.4.1 Звіту про СЕО. Графічно ЗСО відображені на графічних матеріалах проекту ДПТ. Інформація щодо можливості їх дотримання відображена у р. 4 Звіту про СЕО.
40.	визначити необхідні планувальні, обмежувальні, попереджувальні заходи, що необхідно впровадити у зоні санітарної охорони та санітарно-захисних смугах, можливість їх реалізації;	Враховано	Передбачено у р. 7 Звіту про СЕО: «забезпечення дотримання правового режиму зон санітарної охорони водних об'єктів згідно чинного законодавства». Відповідно до Правового режиму зон санітарної охорони водних об'єктів, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 18 грудня 1998 р. № 2024 у межах першого поясу ЗСО для підземних джерел водопостачання здійснюється планування та огороження.
41.	вказати наявні транспортні зв'язки, існуючі та проєктовані інженерні мережі та споруди, автодороги, автостоянки, тощо;	Враховано	Інформація наведена у пр. 1.3-1.4 Звіту про СЕО на основі даних матеріалів проекту ДПТ.
42.	надати характеристику щодо відведення дощових та талих вод;	Враховано	Інформація наведена у пр. 1.4.2 Звіту про СЕО на основі даних матеріалів проекту ДПТ.
43.	визначити впливи планованої діяльності на здоров'я людини: рівень шумового та акустичного забруднення, вібрацію (день, ніч) від експлуатації проєктованого об'єкта;	Враховано	Інформацію наведено у р. 4, 6, додатку 8 Звіту про СЕО.
44.	вказати заходи, що передбачається вжити для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування;	Враховано	Інформація наведена у р. 7 Звіту про СЕО.
45.	передбачити моніторингові заходи, щодо імовірного впливу планованої діяльності на компоненти довкілля, зокрема, в межах зони гідравлічного зв'язку ґрунтових вод із підлягаючими експлуатаційними водоносними горизонтами, можливе осушення територій.	Враховано частково	Заходи, передбачені для здійснення моніторингу наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення вказані у р. 9 Звіту про СЕО. У пр. 2.3 Звіту про СЕО зазначено: «Відповідно до дозволу на спеціальне водокористування від 11.03.2024 №26/ЛВ/49д-24 (додаток №6), виданого водокористувачу ПП «ПОЛЮС» для свердловини №1, с. Брюховичі, Львівський район, Львівська область, басейн р. Осталовський канал, басейн р. Гнила Липа, район басейну р. Дністер ліміт забору води становить 43,75 куб. м/добу, 10,78 тис. куб. м/рік.» Оскільки видобування води зі свердловини не перевищує порог у 300 куб. м на добу, що потребує наявності спеціального дозволу на

Таблиця 12.1. Врахування у звіті зауважень та пропозицій, наданих уповноваженими органами

№ з/п	Зауваження / пропозиція	Спосіб врахування (повністю враховано, частково враховано або обґрунтовано відхилено)	Обґрунтування
			користування надрами, а видобування води для потреб підприємства здійснюватиметься в межах лімітів встановлених дозволом на спеціальне водокористування - 43,7 куб. м/добу, відповідно до вищенаведеного осушування території чи впливу на ґрунтові води не передбачається. У р. 9 Звіту про СЕО передбачений моніторинг за обсягом забору води, куб. м/добу та куб. м/рік.
46.	При розробленні звіту про стратегічну екологічну оцінку керуватися Методичними рекомендаціями щодо здійснення стратегічної екологічної оцінки містобудівної документації, затвердженої наказом Міністерства захисту довкілля та природних ресурсів України від 18 жовтня 2023 року №705.	Враховано	Розроблення звіту про СЕО здійснювалося з урахуванням Методичних рекомендацій із здійснення стратегічної екологічної оцінки документів державного планування, затверджених наказом Міністерства захисту довкілля та природних ресурсів України від 18.10.2023 №705.

13. СПИСОК ВИКОРИСТАНИХ ДЖЕРЕЛ ІНФОРМАЦІЇ

1. Закон України «Про стратегічну екологічну оцінку»
2. Закон України «Про регулювання містобудівної діяльності»
3. Закон України «Про охорону навколишнього природного середовища»
4. Закон України «Про охорону атмосферного повітря»
5. Закон України «Про управління відходами»
6. Закон України «Про охорону культурної спадщини»
7. Закон України «Про охорону праці»
8. Земельний кодекс України
9. Державні санітарні правила планування та забудови населених пунктів, затверджені наказом Міністерства охорони здоров'я України від 19.06.1996 № 173
10. Методичні рекомендації із здійснення стратегічної екологічної оцінки документів державного планування, затверджені наказом Міністерства екології та природних ресурсів України від 10.08.2018 № 296 (із змінами)
11. Методичні рекомендації щодо здійснення стратегічної екологічної оцінки містобудівної документації, затверджені наказом Міністерства захисту довкілля та природних ресурсів України 18 жовтня 2023 року № 705
12. ДБН В.2.5-64:2012 «Внутрішній водопровід та каналізація»
13. ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування і забудова територій»
14. ДБН В.2.3-5-2001 «Вулиці та дороги населених пунктів»
15. ДБН Б.1.1-14:2021 «Склад та зміст містобудівної документації на місцевому рівні»
16. ДСТУ-Н Б В.1.1-35:2013 «Настанова з розрахунку шуму в приміщеннях і на територіях»
17. Регіональна доповідь про стан навколишнього природного середовища у Львівській області в 2022 році. Електронний ресурс. Режим доступу: <https://drive.google.com/file/d/1QOIYQ-S07NZVOVr-b9IwrgOOZpmEzDva/view>

18. Паспорт регіону. Головне управління статистики у Львівській області. Електронний ресурс. Режим доступу: http://database.ukrcensus.gov.ua/regionalstatistics/regiontree.files/asp_tables_uk/233.htm#48.
19. Електронний ресурс. Режим доступу: <https://www.meteoblue.com/>
20. Пояснювальна записка до Детального плану території «Детальний план території для визначення параметрів земельної ділянки під водонапірними баштами та свердловиною, що перебувають у приватній власності ПП «ПОЛЮС», з метою отримання земельної ділянки в оренду по вул. Костирки Андрія 2-В в с. Брюховичі Львівського району Львівської області»
21. Закон України «Про Основні засади (стратегія) державної екологічної політики України на період до 2030 року»
22. «Перетворення нашого світу: Порядок денний у сфері сталого розвитку до 2030 року» (резолюція Генеральної Асамблеї ООН від 25 вересня 2015 року)
23. Національна стратегія управління відходами в Україні до 2030 року
24. Стратегія розвитку Львівської області на 2021-2027 роки (затверджена рішенням Львівської обласної ради ХХІІІ сесії VII скликання від 24 грудня 2019 року № 948)
25. Цілі сталого розвитку України на період до 2030 року
26. Державна стратегія регіонального розвитку на 2021-2027 роки
27. Відкриті дані земельного кадастру України. Електронний ресурс. Режим доступу: <https://kadastr.live/>.
28. Карта Смарагдової мережі Emerald Network - General Viewer. Електронний ресурс. Режим доступу: <https://emerald.eea.europa.eu/>.
29. Державний водний кадастр: облік поверхневих водних об'єктів. Електронний ресурс. Режим доступу: <http://geoportals.davr.gov.ua:81/#>.
30. Регіональні профілі громадського здоров'я, 2020. Електронний ресурс. Режим доступу:

https://phc.org.ua/sites/default/files/users/user90/PHC_profil_i_regioniv_Ljvivs_ka_2021.pdf

31. Державний реєстр нерухомих пам'яток України. Електронний ресурс.
Режим доступу: <https://e-pamiatka.gov.ua/>

Список використаних термінів та скорочень

ДБН – державні будівельні норми України

ДДП – документ державного планування

Дод. – додаток

ДПТ – детальний план території;

ДСП – державні санітарні правила і норми

ЗР – забруднююча речовина

ЗСО – зона санітарної охорони

ЗУ – закон України

ЛЕП – лінія електропередач

МВВ – місця видалення відходів

М/м – машино-місце

МОЗ – Міністерство охорони здоров'я України

МТГ – міська територіальна громада

ПЗС – прибережна захисна смуга

ПЗФ – природно-заповідний фонд

ПММ – паливно-мастильні матеріали

СЕО – стратегічна екологічна оцінка

СЗЗ – санітарно-захисна зона

ТПВ – тверді побутові відходи

Територія ДПТ, територія опрацювання ДПТ – територія, яка розглядається проектом ДПТ та включає територію проектування та суміжні території та об'єкти.

Територія проектування – територія, де знаходяться свердловина та дві водонапірні башти, яка передбачена до формування земельною ділянкою площею 0,1617 га.

Звіт, Звіт про СЕО – звіт про стратегічну екологічну оцінку до детального плану території «Детальний план території для визначення параметрів земельної ділянки під водонапірними баштами та свердловиною, що перебувають у приватній власності ПП «ПОЛЮС», з метою отримання

земельної ділянки в оренду по вул. Костирки Андрія 2-В в с. Брюховичі
Львівського району Львівської області»

Виконавці

Головний інженер-еколог
ТОВ «Еко Стандарт Захід»



(підпис)

Пилипчак О. І.

Інженер-еколог
ТОВ «Еко Стандарт Захід»



(підпис)

Гамкало Х. Р.

Додатки

Додаток №1. Рішення Перемишлянської міської ради від 16.02.2024р. № 3836 «Про надання дозволу на розроблення детального плану території по вул. Костирки Андрія, 2-В в с. Брюховичі Львівського району Львівської області»



УКРАЇНА
ПЕРЕМИШЛЯНСЬКА МІСЬКА РАДА
Львівського району Львівської області
XXVIII сесія VIII скликання
РІШЕННЯ

від 16 лютого 2024 року

№ 3836

**Про надання дозволу на розроблення
детального плану території по
вул. Костирки Андрія, 2-В в с. Брюховичі
Львівського району Львівської області**

Розглянувши заяву ПП «ПОЛЮС» від 12.01.2024 р. № 1-01 про надання дозволу на розроблення детального плану території для визначення параметрів земельної ділянки під водонапірними баштами та свердловиною, що перебувають у приватній власності ПП «ПОЛЮС», з метою отримання земельної ділянки в оренду по вул. Костирки Андрія, 2-В в с. Брюховичі Львівського району Львівської області, відповідно до ст. 12 Закону України «Про основи містобудування», ст. 19, ст. 21, п. 3 ст. 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», наказу Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово - комунального господарства України від 16.11.2011 р. № 290 «Про затвердження порядку розроблення містобудівної документації», постанови Кабінету Міністрів України від 25.02.2011 р. № 555 «Про затвердження Порядку проведення громадських слухань щодо врахування громадських інтересів під час розроблення містобудівної документації на місцевому рівні», враховуючи висновок постійної комісії Перемишлянської міської ради з питань регулювання земельних відносин та охорони навколишнього середовища, керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26, ст. 47, ст. 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Перемишлянська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл Виконавчому комітету Перемишлянської міської ради на розроблення детального плану території для визначення параметрів земельної ділянки під водонапірними баштами та свердловиною, що перебувають у приватній власності ПП «ПОЛЮС», з метою отримання земельної ділянки в оренду по вул. Костирки Андрія, 2-В в с. Брюховичі Львівського району Львівської області.

2. Додаткові вимоги для проектування та межі проведення проектних робіт визначити завданням на проектування, яке є невід'ємною частиною містобудівної документації.

3. ПП «ПОЛЮС» виступити платником із розроблення містобудівної документації (детального плану території для визначення параметрів земельної ділянки під водонапірними баштами та свердловиною, що перебувають у приватній власності ПП «ПОЛЮС», з метою отримання земельної ділянки в оренду по вул. Костирки Андрія, 2-В в с. Брюховичі Львівського району Львівської області).

4. Виконавчому комітету Перемишлянської міської ради у встановленому законодавством порядку провести заходи з організації громадського обговорення вищевказаного детального плану території.

5. ПП «ПОЛЮС» розроблений та погоджений у встановленому законодавством порядку детальний план території з результатами громадських слухань подати на затвердження сесії Перемишлянської міської ради.

6. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію Перемишлянської міської ради з питань регулювання земельних відносин та охорони навколишнього середовища (Винницький В. М.) та Мармуляка Я. І., першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради.

Міський голова



Олександр ЗОЗУЛЯ

Додаток №2.1. Лист від Департаменту екології та природних ресурсів Львівської обласної державної адміністрації щодо визначення обсягу СЕО



Львівська ОДА
№31-5492/0/2-24 від 14.08.2024
КЕП: БАШТА Г. В. 14.08.2024 15:07
5E984D526F82F38F04000000DA47601568C4A05



УКРАЇНА
ЛЬВІВСЬКА ОБЛАСНА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
ДЕПАРТАМЕНТ ЕКОЛОГІЇ ТА ПРИРОДНИХ РЕСУРСІВ

вул. Стрийська, 98, м. Львів, 79026, тел./факс (032) 238-73-83, тел. 238-73-83
E-mail: envir@loda.gov.ua Код ЄДРПОУ 38739037

№ _____ На _____ від _____

**Виконавчий комітет
Перемишлянської міської ради**

Щодо визначення обсягу СЕО

Департамент екології та природних ресурсів Львівської обласної державної адміністрації згідно частини 2 та 6 статті 10 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» розглянув заяву про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки до детального плану території для визначення параметрів земельної ділянки під водонапірними баштами та свердловиною, що перебувають у приватній власності ПП «ПОЛЮС», з метою отримання земельної ділянки в оренду по вул. Костирки Андрія 2-В в с. Брюховичі Львівського району Львівської області, яка надійшла через Єдиний реєстр стратегічної екологічної оцінки від 08.08.2024 № 08-08-8408-24.

Основні цілі детального плану території: проектним рішенням ДПТ передбачається формування земельної ділянки для обслуговування свердловини та двох водонапірних башт, які перебувають у приватній власності ПП «ПОЛЮС», для внутрішніх потреб водопостачання птахофабрики. ДПТ передбачено реконструкцію вул. Проектована, формування та виділення земельної ділянки для обслуговування водонапірних башт та свердловини, благоустрій території. ДПТ розробляється на підставі рішення Перемишлянської міської ради від 16.02.2024р. № 3836. Територія опрацювання ДПТ, загальною площею 15,0 га, розташована в північно-західній частині с. Брюховичі Перемишлянської МТГ. Територія проектування, де знаходяться свердловина та дві водонапірні башти, становить площу 0,1617 га. Зв'язок ДПТ з іншими документами державного планування. При розробленні ДПТ проаналізовано наявну містобудівну документацію: генеральний план с. Брюховичі Перемишлянської територіальної громади Львівського району Львівської області затверджений рішенням XXIV сесії VII скликання Брюховицької сільської ради від 19.12.2018р. №499.

№31-5492/0/2-24 від 14.08.2024

Згідно частини 3 статті 11 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» звіт про стратегічну екологічну оцінку для проектів містобудівної документації є розділ «Охорона навколишнього природного середовища», який має відповідати вимогам частини другої статті 11 цього Закону та з урахуванням наступних вимог.

Звіт про стратегічну екологічну оцінку складається до затвердження документа державного планування та містить з урахуванням змісту і рівня деталізації документа державного планування, сучасних знань і методів оцінювання інформацію, визначену частиною 2 статті 11 Закону.

При підготовці звіту про стратегічну екологічну оцінку, необхідно:

- визначити зміст та основні цілі документа, його зв'язок з іншими документами державного планування, зокрема необхідно врахувати основні рішення генерального плану с. Брюховичі;

- вказати характеристику використання території, наявні об'єкти та споруди на існуючий період, подати схему розташування території, яка розглядається детальним планом, в планувальній структурі населеного пункту;

- надати характеристику поточного стану довкілля, у тому числі здоров'я населення, та прогнозовані зміни цього стану;

- встановити густоту населення навколо об'єкту, рівень захворюваності, цілі проекту та очікуваний економічний ефект;

- дослідити соціально-економічні ризики від планованої діяльності - можливі соціальні конфлікти, пов'язаних із планованою діяльністю;

- вказати та обґрунтувати вибір виправданих альтернатив, що розглядалися;

- вказати екологічні проблеми, у тому числі ризики впливу на здоров'я населення, які стосуються детального плану території, зокрема щодо територій з природоохоронним статусом;

- провести дослідження видового складу біорізноманіття та визначити можливий вплив на флору та фауну;

- відобразити та дотримуватись санітарно-захисних зон від існуючих та проєктованих об'єктів та житлової забудови;

- відобразити та дотримуватись водоохоронних зон водних об'єктів;

- визначити ступінь забруднення водних об'єктів, атмосферного повітря, ґрунту, вплив на ландшафти та гідрогеологічну ситуацію в процесі виконання підготовчих, будівельних робіт та в процесі експлуатації та від планованих очисних споруд;

- вказати наявні транспортні зв'язки, існуючі та проєктовані інженерні мережі та споруди, автостоянки, тощо;

- надати інформацію щодо способу видалення відходів від планованої діяльності;
- передбачити місця для розміщення контейнерних майданчиків для роздільного збору відходів;
- вказати джерела водопостачання та умови водовідведення;
- надати характеристику відведення поверхневих вод, стічних вод;
- вказати характеристику та врахувати інженерно-геологічні, геологічні та гідрогеологічні умови території;
- передбачити заходи щодо захисту ґрунтів та водних ресурсів від забруднення;
- визначити впливи планової діяльності на здоров'я людини: рівень шумового та акустичного забруднення, вібрацію (день, ніч);
- надати інформацію щодо наявних та проєктованих об'єктів природно-заповідного фонду, зокрема лісовий заказник місцевого значення Гряда Смарагдової мережі України, зокрема UA0000179 Zavadivskyi, культурної спадщини, вказати відстані та визначити ймовірний вплив на них;
- передбачити благоустрій та озеленення території, забезпечити максимальне збереження зелених насаджень;
- надати опис наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, у тому числі вторинних, кумулятивних, синергічних, коротко-, середньо- та довгострокових, постійних і тимчасових, позитивних і негативних наслідків;
- вказати заходи, що передбачається вжити для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування;
- врахувати із відображенням у звіті зауваження громадськості, що надійшли протягом громадських слухань та громадських обговорень;
- передбачити моніторингові заходи щодо імовірного впливу планованої діяльності на компоненти довкілля.

При розробленні звіту про стратегічну екологічну оцінку керуватися Методичними рекомендаціями із здійснення стратегічної екологічної оцінки документів державного планування, затвердженими наказом міністерства екології та природних ресурсів України від 18.10.2023 №705.

При формуванні звіту про стратегічну екологічну оцінку врахувати затвержені регіональні програми екологічного спрямування. Планування території проводити з дотриманням природоохоронного законодавства.

На розгляд згідно частини 2 статті 13 закону подати проєкт документа державного планування (текстові та графічні матеріали), звіт про стратегічну

екологічну оцінку та повідомлення про оприлюднення цих документів (на паперових носіях та в електронному вигляді).

На графічних матеріалах проекту відобразити існуючі та планові об'єкти, інженерні мережі та споруди, планувальні обмеження від існуючих та проєктованих об'єктів.

**Заступник директора департаменту –
начальник управління регулювання
природокористування та моніторингу**

Ганна БАШТА

Назарій СОРОКА,
Ірина ПАРКАЛЮВА
238-73-83

Додаток №2.2. Лист від Департаменту охорони здоров'я ЛОДА (від ДУ «Львівський обласний центр контролю та профілактики хвороб Міністерства охорони здоров'я України»)



Львівська ОДА
№22-3138/0/2-24 від 15.08.2024
КЕП: ЛІТВИНЬСЬКА Н. Є. 15.08.2024 11:37
248197DDFAB977E50400000F0341F01F5D26904



ЛЬВІВСЬКА ОБЛАСНА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
ДЕПАРТАМЕНТ ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я

вул. Конопницької, 3, м. Львів, 79005 тел. (032) 276 45 92, тел./факс (032) 275 60 37,
e-mail: doz@loda.gov.ua, web: <https://loda.gov.ua>
Код ЄДРПОУ 02013047

№ _____

на № _____ від _____

**Перемишлянська міська рада
Львівського району
Львівської області**

Департамент охорони здоров'я облдержадміністрації надає відповідь, отриману від ДУ «Львівський обласний центр контролю та профілактики хвороб Міністерства охорони здоров'я України» щодо розгляду заяви про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки до документа державного планування «Детальний план території для визначення параметрів земельної ділянки під водонапірними баштами та свердловиною, що перебувають у приватній власності ПП «ПОЛЮС», з метою отримання земельної ділянки в оренду по вул. Костирки Андрія 2-В в с. Брюховичі Львівського району Львівської області» (реєстраційний номер в Єдиному реєстрі стратегічної екологічної оцінки № 08-08-8408-24 від 08.08.2024).

Додаток на: 2 арк.

Директор

Наталія ЛІТВИНЬСЬКА

Ірина Леськів 2764595

№22-3138/0/2-24 від 15.08.2024



МОЗ УКРАЇНИ
ДЕРЖАВНА УСТАНОВА «ЛЬВІВСЬКИЙ ОБЛАСНИЙ ЦЕНТР
КОНТРОЛЮ ТА ПРОФІЛАКТИКИ ХВОРОБ
МІНІСТЕРСТВА ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я УКРАЇНИ»
(ДУ «ЛЬВІВСЬКИЙ ОЦКПХ МОЗ»)
вул. Круп'ярська, 27, м. Львів, 79014, тел. (032) 275-60-61,
E-mail: lvivcdc@gmail.com Сайт: <https://www.cdc.lviv.ua>
Код ЄДРПОУ 38501853

15.08.2024 № 2641/03

На № 08-08-8408-24 від 10.06.2024

Департамент охорони здоров'я
Львівської ОВА
Директорці
Наталії ЛІТВІНСЬКІЙ

Про визначення обсягу SEO проекту «Детальний план території для визначення параметрів земельної ділянки під водонапірними баштами та свердловиною, що перебувають у приватній власності ПП «ПОЛЮС», з метою отримання земельної ділянки в оренду по вул. Костирки Андрія 2-В в с. Брюховичі Львівського району Львівської області» (реєстраційний номер в Єдиному реєстрі 08-08-8408-24)

Шановна Наталіє Євгенівно!

Державна установа «Львівський обласний центр контролю та профілактики хвороб Міністерства охорони здоров'я України» висловлює Вам свою повагу та відповідно до спільного наказу Департаменту охорони здоров'я Львівської обласної державної адміністрації та Державної установи «Львівський обласний центр контролю та профілактики хвороб Міністерства охорони здоров'я України» №3/ЗВ від 02.01.2024 «Про залучення фахівців до консультацій у процесі стратегічної екологічної оцінки», за результатами розгляду заяви про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки до документа державного планування «Детальний план території для визначення параметрів земельної ділянки під водонапірними баштами та свердловиною, що перебувають у приватній власності ПП «ПОЛЮС», з метою отримання земельної ділянки в оренду по вул. Костирки Андрія 2-В в с. Брюховичі Львівського району Львівської області» (реєстраційний номер в Єдиному реєстрі 08-08-8408-24), інформує про наступне.

Проект детального плану території і Звіт про SEO розробляється з метою формування земельної ділянки для обслуговування свердловини та двох

водонапірних башт, які перебувають у приватній власності ПП «ПОЛІОС», для внутрішніх потреб водопостачання птахофабрики, реконструкції вул. Проектованої, благоустрою території. Детальний план території розробляється на підставі рішення Перемишлянської міської ради від 16.02.2024р. № 3836.

Згідно частини 3 статті 11 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» звіт про стратегічну екологічну оцінку для проектів містобудівної документації є розділ «Охорона навколишнього природного середовища», який має відповідати вимогам частини другої статті 11 цього Закону.

Звіт про стратегічну екологічну оцінку складається до затвердження документа державного планування та містить, з урахуванням змісту і рівня деталізації документа державного планування, сучасних знань і методів оцінювання, інформацію, визначену частиною 2 статті 11 Закону.

При підготовці звіту про стратегічну екологічну оцінку, необхідно:

- визначити зміст та основні цілі документа, його зв'язок з іншими документами державного планування;
- вказати характеристику використання території, наявні об'єкти та споруди на існуючій території, подати схему розташування території, яка розглядається детальним планом, в планувальній структурі с.Брюховичі;
- надати характеристику поточного стану довкілля, у тому числі здоров'я населення та прогнозовані зміни цього стану;
- вказати екологічні проблеми, у тому числі ризики впливу на здоров'я населення, які стосуються детального плану території;
- передбачити заходи щодо захисту ґрунтів та водних ресурсів в межах ділянки розміщення свердловини, зони санітарної охорони та санітарно-захисних смуг від можливого впливу забруднення;
- зазначити та обґрунтувати розміри поясів зони санітарної охорони свердловини та санітарно-захисних смуг водонапірних башт відповідно до проектної потреби відбору підземних вод (потужності водозабору), відобразити їх на планах відповідних мірил, надати інформацію щодо можливості їх дотримання;
- визначити необхідні планувальні, обмежувальні, попереджувальні заходи, що необхідно впровадити у зоні санітарної охорони та санітарно-захисних смугах, можливість їх реалізації;
- вказати наявні транспортні зв'язки, існуючі та проектиовані інженерні мережі та споруди, автодороги, автостоянки, тощо;
- надати характеристику щодо відведення дощових та талих вод;
- визначити впливи планової діяльності на здоров'я людини: рівень шумового та акустичного забруднення, вібрацію (день, ніч) від експлуатації проектиованого об'єкта;
- вказати заходи, що передбачається вжити для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування;
- передбачити моніторингові заходи щодо імовірного впливу планованої діяльності на компоненти довкілля, зокрема, в межах зони гідравлічного зв'язку ґрунтових вод із підлягаючими експлуатаційними водоносними горизонтами, можливе осушення територій.

При розробленні звіту про стратегічну екологічну оцінку керуватися Методичними рекомендаціями щодо здійснення стратегічної екологічної оцінки містобудівної документації, затвердженої наказом Міністерства захисту довкілля та природних ресурсів України від 18 жовтня 2023 року №705.

З повагою
генеральний директор

Наталія ІВАНЧЕНКО

СТЕЛЬМАХ Іррп 2756010

Додаток №2.3. Фото з Єдиного реєстру СЕО щодо зауважень до заяви від громадськості

The screenshot displays a mobile application interface with a dark sidebar on the left and a main content area on the right. The sidebar contains the Ukrainian coat of arms, the Ministry of Environmental Protection and Nuclear Safety logo, and navigation elements including a hand icon, a back arrow, and the text 'Єди'. The main content area shows a document titled 'Лист №08-08-8408-24 08.08.2024р..pdf' with a 'Дії' (Actions) menu containing 'eye' and 'download' icons. Below this is a section for 'Зауваження громадськості до заяви (не обов'язково)' with an empty text input field. Further down, a 'Документ' section shows 'Немає даних' (No data). A 'Повідомлення про оприлюднення звіту (не обов'язково)' section also has an empty text input field. At the bottom, another 'Документ' section shows 'Немає даних' and a 'Звіт про СЕО (не обов'язково)' section.

Міністерство
та природоохорони

Зверніть увагу

← Єди

Документ

Дії

Лист №08-08-8408-24 08.08.2024р..pdf

Зауваження громадськості до заяви (не обов'язково)

Документ

Дії

Немає даних

Повідомлення про оприлюднення звіту (не обов'язково)

Документ

Дії

Немає даних

Звіт про СЕО (не обов'язково)

*Додаток №3. Паспорт артезіанської свердловини №1
Приватного підприємства «Полюс»*

ЗАТВЕРДЖЕНО
Наказ Міністерства екології
та природних ресурсів України,
Міністерства регіонального розвитку,
будівництва та житлово-комунального
господарства України
06.04.2016 N 145/84

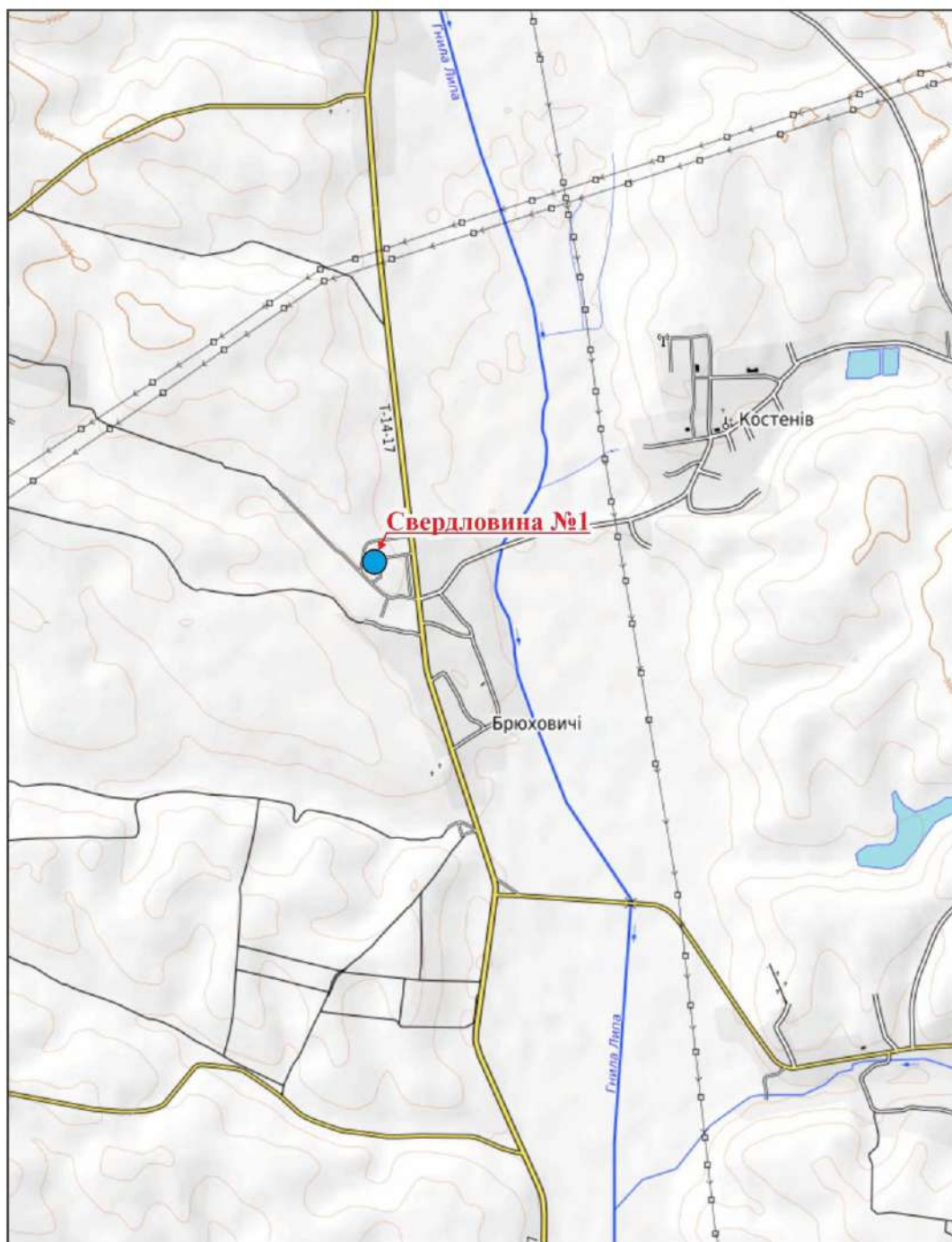
**Міністерство екології та природних ресурсів України
Міністерство регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального
господарства України**

**ПАСПОРТ
артезіанської свердловини №1
Приватне підприємство «ПОЛЮС»**

2024 рік

I. ОГЛЯДОВА КАРТА

масштаб 1:25000



II. АРТЕЗИАНСЬКА СВЕРДЛОВИНА № 1

1. Місце розташування: Львівська обл., Львівський район, с.Брюховичі (Перемишлянська міська об'єднана територіальна громада).

2. Географічні координати свердловини: 49°35'18.5" Пн, 24°34'24.5" СхД (WGS-84)

3. Належність артезіанської свердловини : Приватне підприємство «ПОЛЮС»

4. Призначення артезіанської свердловини (відповідно до потреб водокористування та класифікатора корисних копалин): господарсько-питне водопостачання.

5. Буріння артезіанської свердловини виконувалось за проектом (організація-проектувальник, дата затвердження проекту) _____

6. Для відновлених паспортів (назва фактичних (фондових) матеріалів та їх належність, результати геофізичних досліджень (діаграма геофізичних досліджень))

7. Експлуатаційна артезіанська свердловина пробурена _____
(найменування юридичної особи / прізвище, ім'я, по батькові виконавця робіт)

8. Глибина артезіанської свердловини 60,0 м

9. Початок буріння _____

Закінчення буріння _____

Буріння виконувалось: _____ роторне
(спосіб буріння)

Бурова установка: _____

Буровим майстром _____
(прізвище, ім'я, по батькові)

Буріння артезіанської свердловини виконувалось таким діаметром:

Д = 295 мм від 0 до 29,0 м

Д = 190 мм від 29,0 до 60,0 м

10. Артезіанська свердловина закріплена обсадними трубами:

Д = 219 мм від 0 до 29,0 м

Д = _____ мм від _____ до _____ м

В/о директора
ТЗОВ "ЕКО ЦЕНТР ЛЬВІВ"
(посада)

Бота О.В.
(прізвище, ім'я, по батькові)



_____ 20__ р.
(дата)

11. Від глибини 29,0 м до глибини 60,0 м артезіанська свердловина пройдена діаметром 190 мм і обсадними трубами не закріплена.

12. У артезіанській свердловині встановлений фільтр безфільтрова (тип фільтра) з робочою частиною 1-го ярусу діаметром мм, що встановлений в інтервалі м, 2-го ярусу діаметром мм, що встановлений в інтервалі м.

Загальна довжина робочої частини фільтра 1-го ярусу м, 2-го ярусу м і т. д. Надфільтрові труби довжиною м, діаметром мм встановлені в інтервалі від до м. Відстійник довжиною м, діаметром мм встановлений від глибини м до глибини м. На надфільтрових трубах установлений сальник. Нижня частина відстійника закрита (найменування/тип) пробкою (заглушкою). Робоча частина фільтра в інтервалі (найменування/тип) м обсипана гравієм.

13. Проведена цементация обсадних колон між діаметрами труб/буріння:

між Д 295 мм та Д 219 мм від 0 до 29,0 м

14. Герметизация устя артезіанської свердловини: на свердловині облаштовано герметизований оголовок, виготовлений за типовим проектом

В/о директора
ТЗОВ "ЕКО ЦЕНТР ЛЬВІВ"
(посада)

Бота О.В.
(прізвище, ім'я, по батькові)



 20 р.
(дата)

III. Геологічний розріз і конструкція артезіанської свердловини №1

Абсолютна відмітка гирла (уста) артезіанської свердловини – 273,0 м

Глибина, м	Номер шару	Геологічний вік порід	Назва порід (водоносний горизонт)	Конструкція свердловини	Потужність шару, м			Рівень води, м		Конструкція свердловини		Примітки
					від	до	всього	сталий	динамічний	діаметр, мм	глибина, мм	
4,0			Суглинок жовтий		0,0	20,0	20,0	18,0				
8,0	Q	1										
12,0			Пісок		20,0	26,0	6,0		23,0	Труба Д 219	29,0	
16,0	N ₁	2										
20,0			Мергель тріщинуватий		26,0	60,0	34,0			Без кріплення	60,0	
24,0	K ₁	3										
28,0												
32,0												
36,0												
40,0												
44,0												
48,0												
52,0												
56,0												
60,0												

Склав:
Інженер-проектувальник
(посада)

Бота О.В.
(прізвище, ім'я, по батькові)



V. ВИПИСКА

даних аналізів лабораторій, що виконали дослідження проб води, відібраних із артезіанської свердловини №1

Дата відбору 21.12.2020р.

САНІТАРНО-ХІМІЧНІ ПОКАЗНИКИ безпеки та якості води

" 28 " грудня 2023 р.

Лабораторія ТзОВ „Компанія „Центр ЛТД”

Органолептичні показники

1. Запах* (бали) 0 2. Забарвленість* (градуси) б/к
3. Каламутність* (градуси) _____ 4. Смак та присмак* (бали)

Фізико-хімічні показники

5. Водневий показник (одиниці рН)* 6.9
6. Залізо загальне*, мг/дм³ 0.2 7. Жорсткість загальна*, ммоль/дм³ 7.98
8. Загальна лужність, ммоль/дм³ 4.2 9. Йод, мг/дм³ _____
10. Кальцій*, мг/дм³ 136.2 11. Магній*, мг/дм³ 17.5 12. Марганець*, мг/дм³ 0.05
13. Мідь, мг/дм³ _____ 14. Поліфосфати за PO₄, мг/дм³ _____
15. Сульфати*, мг/дм³ 37.6 16. Сухий залишок* при 110° С, мг/дм³ - 340 загальна
мініралізація 504 мг/дм³)
17. Хлориди*, мг/дм³ 78.1 18. Цинк, мг/дм³ _____

Санітарно-токсикологічні показники

19. Алюміній, мг/дм³ _____ 20. Амоній, мг/дм³ 2.0
21. Кадмій, мг/дм³ _____ 22. Кремній, мг/дм³ _____
23. Миш'як, мг/дм³ _____ 24. Молібден, мг/дм³ _____
25. Натрій*, мг/дм³ 82.6 26. Нітрати* по NO₃, мг/дм³ 0.9
27. Нітрити, мг/дм³ 0 28. Ртуть, мг/дм³ _____ 29. Свинець, мг/дм³ _____
30. Фториди, мг/дм³ _____

* Показники обов'язкові для визначення.

РАДІАЦІЙНІ ПОКАЗНИКИ БЕЗПЕЧНОСТІ ПИТНОЇ ВОДИ

"__" _____ 20__ р. Лабораторія _____

1. Сумарна активність природної суміші ізотопів U, Бк/дм³ _____

2. Питома активність 226 Ra, Бк/дм³ _____ 3. Питома активність 228 Ra, Бк/дм³ _____

4. Питома активність 222 Rn, Бк/дм³ _____ 5. Питома активність 137 Cs, Бк/дм³ _____

6. Питома активність 90 Sr, Бк/дм³ _____

ПОКАЗНИКИ епідемічної безпеки питної води

Бактеріологічні дослідження N _____
(назва лабораторії)

"__" _____ 20__ р.

У доставленій пробі води, відібраній із артезіанської свердловини №__, що належить
(найменування юридичної особи / прізвище, ім'я, по батькові власника)

Мікробіологічні показники

1. Загальне мікробне число при t 37° C - 24 год. (КУО/куб. см) _____

2. Патогенні ентеробактерії (наявність в 1 куб. дм) _____

3. Ентеровіруси, аденовіруси, антигени, ротавіруси, реовіруси, вірус гепатиту А та інші (наявність в 10 куб. дм) _____

Паразитологічні показники

4. Патогенні кишкові найпростіші: ооцисти криптоспоридій, із оспор, цисти лямблій, дизентерійних амеб, балантидія кишкового та інші (клітини цисти в 50 куб. дм) _____

5. Кишкові гельмінти (клітини, яйця, личинки в 50 куб. дм) _____

VI. ГЕОФІЗИЧНІ ДАНІ ТА ВИСНОВОК ПО АРТЕЗІАНСЬКІЙ СВЕРДЛОВИНІ №1

(опис та діаграма геофізичних досліджень)

геофізичні дослідження не проводились

VII. ГІДРОГЕОЛОГІЧНИЙ ВИСНОВОК ПО АРТЕЗІАНСЬКІЙ СВЕРДЛОВИНІ №1

Свердловиною розкритий водоносний горизонт в верхньокрейдових відкладах, які представлені мергелем тріщинуватим. Водоносний горизонт напірний, дебіт свердловини становить 7,0 м³/год, при зниженні рівня на 5,0 м. Рекомендований водовідбір – до 7,0 м³/год. За хімічним складом вода гідрокарбонатна кальцієва з мінералізацією 0,5 г/дм³. Вода відповідає нормам ДСанПІН 2.2.4-171-10 "Гігієнічні вимоги до води питної, призначеної для споживання людиною".

Рекомендації по експлуатації артезійської свердловини N _____ (періодичність техоглядів, заміна та профілактика насосів кислотною та іншими обробками, ремонти артезійської свердловини)

В/о директора
ТЗОВ "ЕКО ЦЕНТР ЛЬВІВ"
(посада)

Бота О.В.
(прізвище, ім'я, по батькові)



(підпис)

_____ 20__ р.
(дата)

VIII. ЕКСПЛУАТАЦІЙНІ ПОКАЗНИКИ АРТЕЗІАНСЬКОЇ СВЕРДЛОВИНИ І МОНТАЖ ВОДОПІДЙОМНОГО ОБЛАДНАННЯ

1. Тип насоса: електрозанурювальний _____
2. Ерліфт-система (центральна, паралельна) _____
3. Глибина артезіанської свердловини 60,0 м, робочий діаметр артезіанської свердловини 190 мм
4. Водопідйомна колона діаметром _____ мм, занурена до глибини _____ м
5. Гирло артезіанської свердловини обладнане відводом діаметра _____ мм, що встановлений на _____ м вище поверхні землі
6. Обладнана _____
(тип насосної установки, тип двигуна)
7. На водовідвідній трубі встановлений манометр із шкалою на максимальний тиск _____ МПа
8. Із артезіанської свердловини проведена пробна відкачка, при якій з'ясувалося:
 - 1) статичний рівень води в артезіанській свердловині 18,0 м від поверхні землі;
 - 2) динамічний рівень води в артезіанській свердловині 23,0 м від поверхні землі;
 - 3) зниження рівня води в артезіанській свердловині (нижче статичного) 5,0 м;
 - 4) допустиме зниження рівня води в свердловині 21,0 м
9. Продуктивність артезіанської свердловини при зниженні 5,0 м 7,0 м³/годину
10. Тривалість відкачки _____ годин з _____ годин _____ хвилин до _____ годин _____ хвилин
" " _____ року
11. Дебіт (вимірний) артезіанської свердловини 168 м³/добу, рекомендований 168 м³/добу
12. Питомий дебіт 33,6 м³/добу
13. Робота з монтажу насосної установки виконана _____
(найменування/прізвище, ім'я, по батькові виконавця робіт)
згідно з договором від " " _____ 20__ року N _____ і здана " " _____ 20__ року
з оцінкою _____
14. Відомості про заміну насосної установки: _____

В/о директора
ТЗОВ "ЕКО ЦЕНТР ЛЬВІВ"
(посада)

Бота О.В.
(прізвище, ім'я, по батькові)



" " _____ 20__ р.
(дата)

IX. НАДСВЕРДЛОВИННІ СПОРУДИ

Тип насосної станції: підземна, поверхнева, розміри в плані ___ м, висота (глибина) ___ м

Наявність люка в даху для монтажу насоса _____
(так, ні)

X. ЗОНА САНІТАРНОГО РЕЖИМУ

Зона суворого режиму (1-й пояс санітарної охорони) _____ є _____

Розміри зони суворого режиму: _____ 30.0 x 30.0 _____

тип огороження _____

Споруди у межах зони розташування: _____

XI. ВІДОМОСТІ ПРО РЕМОНТ СВЕРДЛОВИНИ № _____

(заповнюється власником свердловини або виконавцем ремонтних робіт)

Стан артезіанської свердловини у процесі її експлуатації (ступінь замулення стовбура, піскування)

Дані про зміну динамічного рівня, дебіту та якості води в процесі експлуатації артезіанської свердловини або за певні періоди

Ремонт артезіанської свердловини виконали

(найменування/прізвище, ім'я, по батькові виконавця ремонтних робіт)

Терміни виконання ремонту: початок "___" _____ 20__ року
закінчення "___" _____ 20__ року

У процесі ремонту виконані такі роботи _____

Зміна конструкції в результаті ремонту _____

Результати дослідної відкачки після ремонту та режим експлуатації, що рекомендується:

Код артезіанської свердловини	
-------------------------------	--

Опис артезіанської свердловини

Первинний	Коректування	Дата внесення до реєстру
Складач інформації		Власник артезіанської свердловини
Найменування/прізвище, ім'я, по батькові		Приватне підприємство «ПОЛЮС»
Код		22340021
Поштова адреса		81261, Львівська обл., Львівський р-н, с. Болотня
Телефон		

№ артезіанської свердловини	1	Дата складання опису	12.01.2024
-----------------------------	---	----------------------	------------

Розділ 1. Загальні дані про артезіанську свердловину					
Дата початку експлуатації	Тип	Призначення	Тип води за використанням	Стан артезіанської свердловини	Спосіб буріння
	експлуатаційний	Водопостачання	Господарсько-питне	діючий	Роторний

Адміністративна прив'язка артезіанської свердловини			Опис положення на місцевості		
Область	Код	Назва			
Район		Львівська			
Населений пункт		Львівський			
		Брюховичі			

Географічні координати	широта	градуси	49	хвилини	35	секунди	18,5	довгота	градуси	24	хвилини	34	секунди	24,5	Водонасний горизонт, що експлуатується	Верхньокрейдовий
------------------------	--------	---------	----	---------	----	---------	------	---------	---------	----	---------	----	---------	------	--	------------------

Абсолютна відмітка устя, м	Глибина артезіанської свердловини, м	Дебіт (Q), м³/добу	Зниження рівня (S), м	Статичний рівень, м	Питомий дебіт (Q/S), м³/добу	Загальна жорсткість, мг-екв/дм³	Карбонатна жорсткість, мг-екв/дм³	Мінералізація, г/дм³	Сухий залишок, г/дм³
273	60	168	5	18	33,6	7,98	4,2	0,5	0,34

Розділ 2. Дані про спеціальний дозвіл на користування надрами					
№ спец. дозволу	Дата видачі	Вид користування надрами	Термін дії (років)	Код	Найменування

Розділ 3. Дозвіл на спеціальне водокористування			
№ дозволу	Дата видачі	Строк дії (років)	Ліміт видобутку, м³/добу

Розділ 4. Зона суворого режиму (ї пояс санітарної охорони)	
Розміри зони, м	Є огороження
немає	Огороження відсутнє

Розділ 5. Опис порід			
№	Порода	Глибина, м	
		від	до
1	Суглинок жовтий	0	20
2	Пісок	20	26
3	Мергель трищелеватий	26	60

Розділ 6. Обсада			
№	Діаметр, мм	Глибина, м	
		від	до
1	219	0	29

Розділ 7. Обладнання артезіанської свердловини	
Марка насоса	Глибина завантаження, м
Тип фільтра	Інтервал установки робочої частини, м
безфільтрова	від до
Марка засобу вимірювання об'єму видобутку води	Дата встановлення атестації

Розділ 8. Інші відомості про артезіанську свердловину	

Додатки	
Оглядова карта	
Артезіанська свердловина	
Геологічний розріз і конструкція артезіанської свердловини	
Результати спостережень	
Виліска	
Гідрогеологічний висновок по артезіанській свердловині	
Експлуатаційні показники артезіанської свердловини	
Інші документи (назва)	

Виконавець _____ (прізвище, ім'я, по батькові)

Керівник: Зіновій МАКСИМИШИН (прізвище, ім'я, по батькові)

Тел _____

"_12_" сiчня _____ 2024 р.



ДЕРЖАВНЕ АГЕНТСТВО ВОДНИХ РЕСУРСІВ УКРАЇНИ
**БАСЕЙНОВЕ УПРАВЛІННЯ ВОДНИХ РЕСУРСІВ РІЧОК
ЗАХІДНОГО БУГУ ТА СЯНУ**

вул.Родини Крушельницьких, 14, м. Львів, 79017 тел./факс (0322) 75-10-28, (0322) 99 92 77
E-mail: 01038909@mail.gov.ua; buvrzbts@gmail.com; сайт: buvrzbts.davr.gov.ua , ЄДРПОУ 01038909

**Директору
ТОВ «Еко Стандарт Захід»
БУЧКУ Дмитру**
79022, м.Львів, вул. Городоцька, 174, оф.40

На Ваш запит № 12/С/05 від 12.08.2024 щодо наявності водних об'єктів на території проектування, яка знаходиться по вул. Андрія Костирки 2-В в с.Брюховичі Перемишлянської ТГ Львівського району Львівської області, БУВР Західного Бугу та Сяну в межах компетенції повідомляє наступне.

Керуючись картографічними матеріалами, наданими в запиті було встановлено, що поблизу вказаної земельної ділянки на території проектування, площею 0,1617 га водні об'єкти відсутні. На території опрацювання детального плану території, площею 15 га, протікає потік Осталовський – права притока р.Гнила Липа (басейн Дністра).

Зазначені земельні ділянки межують з меліорованими землями, осушеними закритим дренажем осушувальної системи «Гнила Липа».

Відповідно до ст.79 Водного кодексу України річки без назви належать до категорії малих річок.

Згідно ст. 60 Земельного кодексу України, ст. 88 Водного кодексу України прибережні захисні смуги встановлюються по берегах річок та навколо водойм уздовж урізу води (у меженний період) для малих річок, струмків і потічків, а також ставків площею менше 3 гектарів - 25 метрів. Якщо крутизна схилів перевищує три градуси, мінімальна ширина прибережної захисної смуги подвоюється.

У межах існуючих населених пунктів прибережна захисна смуга встановлюється з урахуванням містобудівної документації. Прибережні захисні смуги в межах населених пунктів встановлюються згідно з комплексними планами просторового розвитку територій територіальних громад, генеральними планами населених пунктів, а в разі їх відсутності або якщо зазначеною містобудівною документацією межі таких смуг не встановлені, вони визначаються шириною 100 метрів від урізу води морів, морських заток і лиманів, а для інших водних об'єктів - згідно з частиною другою цієї статті.

Проекти землеустрою щодо організації і встановлення меж території земель водного фонду та водоохоронних зон (в тому числі прибережних захисних смуг) в управлінні відсутні.

БУВР Західного Бугу та Сяну в управлінні відсутня.



БУВР Західного Бугу та Сяну
№ 18/1083 від 15.08.2024
Підписав: Туцький Роман Іванович
Сертифікат: 3FAA9288358EC00304000000EEAF21005A2AC800
Дійсний: з 28.11.2023 15:41:51 по 28.11.2025 15:41:51

Начальник управління

Роман ТУЦЬКИЙ

Дворянин, Дідич, Юр, Юзефів, 275 10 28

Додаток №5. Лист Департаменту екології та природних ресурсів Львівської облдержадміністрації щодо об'єктів ПЗФ



УКРАЇНА
ЛЬВІВСЬКА ОБЛАСНА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
ДЕПАРТАМЕНТ ЕКОЛОГІЇ ТА ПРИРОДНИХ РЕСУРСІВ

вул. Стрийська, 98, м. Львів, 79026, тел./факс (032) 238-73-83, тел. 238-73-83
E-mail: envir@loda.gov.ua Код ЄДРПОУ 38739037

№ _____ На № 12/С/04 від 12.08.2024

ТОВ «Еко Стандарт Захід»
вул. Городоцька, 174/40, м. Львів, 79022

Щодо надання інформації

Департамент екології та природних ресурсів Львівської облдержадміністрації в межах компетенції розглянув запит ТОВ «Еко Стандарт Захід» щодо надання інформації про наявність об'єктів (ділянок) природоохоронного фонду в рамках розробки звіту про стратегічну екологічну оцінку детального плану території «Детальний план території для визначення параметрів земельної ділянки під водонапірними баштами та свердловиною, що перебувають у приватній власності ПП "ПОЛЮС", з метою отримання земельної ділянки в оренду по вул. Костирки Андрія 2-В в с. Брюховичі Львівського району Львівської області», наданий картографічний матеріал, та повідомляє.

За наявною в департаменті інформацією в межах запитуваної території проєктування площею 0,1617 га та території опрацювання ДПТ площею 15 га (згідно доданої картосхеми) відсутні території та об'єкти природно-заповідного фонду і території зарезервовані для наступного заповідання. Запитувана територія у відповідності до вимог «Порядку включення територій та об'єктів до переліків територій та об'єктів екологічної мережі» затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 16.12.2015 № 1196, не включена до переліків територій та об'єктів екологічної мережі.

Зазначаємо, що в межах Перемишлянської територіальної громади знаходиться два об'єкти природно-заповідного фонду. Згідно чинного законодавства України природно-заповідний фонд охороняється як національне надбання щодо якого встановлюється особливий режим охорони, відтворення і використання. Також ведуться роботи щодо створення заказника «Лагодівський» поблизу населеного пункту Лагодів.

З переліком територій та об'єктів природно-заповідного фонду в межах Львівської області можна ознайомитися за посиланням: <http://surl.li/jlwtr>.



Львівська ОДА
№31-5503/0/2-24 від 16.08.2024
КЕП: БАШТА Г. В. 15.08.2024 15:26
5E984D526F82F38F0400000DA47601568C4A05

№31-5503/0/2-24 від 16.08.2024

Також інформуємо, що у департаменті відсутня інформація щодо наявності в межах запитуваної території видів рослинного і тваринного світу занесених до Червоної книги України та наявності рослинних угруповань, які занесені до Зеленої книги України. За необхідності отримання інформації про наявність занесених до Червоної та Зеленої книг України, рідкісних і таких, що перебувають під загрозою зникнення видів флори і фауни доцільно провести додаткові спостереження залучивши науковців.

Водночас повідомляємо, що рішенням Львівської обласної ради від 16.06.2015 № 1370 «Про заходи щодо охорони рідкісних та зникаючих видів рослин на території Львівської області» затверджено Список видів рослин, які включені до Червоної книги України й підлягають охороні на території Львівської області та Перелік видів рослин, що потребують охорони в межах Львівської області, але не включені до Червоної книги України (види регіональної охорони), а рішенням Львівської обласної ради від 13.06.2007 № 342 «Про заходи щодо охорони рідкісних і зникаючих видів тварин, що підлягають особливій охороні на території Львівської області» затверджено Список видів тварин, занесених до Червоної книги України, які поширені на території Львівської області і підлягають особливій охороні та Список регіонально рідкісних видів тварин, що не занесені до Червоної книги України і потребують охорони в межах Львівської області.

**Заступник директора департаменту
екології та природних ресурсів –
начальник управління регулювання
природокористування та моніторингу**

Ганна БАШТА



Паперова копія
електронного
документа

ДЕРЖАВНЕ АГЕНТСТВО ВОДНИХ РЕСУРСІВ УКРАЇНИ

вул. Велика Васильківська, 8, м. Київ, 01004, тел./факс: (044) 235-31-92, тел. (044) 235-61-46
E-mail: davr@davr.gov.ua, сайт: davr.gov.ua, код згідно з ЄДРПОУ 37472104

**ДОЗВІЛ
НА СПЕЦІАЛЬНЕ ВОДОКОРИСТУВАННЯ**

Від 11.03.2024

№ 26/ЛВ/49д-24

Цей дозвіл видано водокористувачу ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО "ПОЛЮС", ЄДРПОУ: 22340021, 81261, Львівська область, Львівський район, Перемишлянська ТГ, село Болотня, вул. -, буд. -

Поштова адреса: 81261, Львівська область, Львівський район, Перемишлянська ТГ, село Болотня, вул. -, буд. -

1. Фактичне місце здійснення діяльності (водокористування): свердловина №1, с. Брюховичі, Львівський район, Львівська область, басейн р. Осталовський канал, басейн р. Гнила Липа, район басейну р. Дністер

Назва та код джерела водопостачання або водокористувача, із системи водопостачання (водовідведення) якого отримано воду: Підземний водоносний горизонт 60/ЧЕР/ДНЕСТР/1116/Р.ГНИЛА ЛИПА

Код та назва водогосподарських ділянок, у межах яких знаходяться джерела водопостачання, приймачі зворотних (стічних) та інших вод: М5.2.0.04 - р. Дністер від гирла р. Гнила Липа до гирла р. Серет (включаючи р. Гнила Липа та виключаючи рр. Бистриця, Серет)

2. Фактичне місце здійснення діяльності (водовідведення): за межами с. Брюховичі Львівського району Львівської області

Назва, тип та код приймача зворотних (стічних) вод або водокористувача, до систем водовідведення якого скидаються зворотні (стічні) води: Вигріб 84/ЧЕР/ДНЕСТР/1116/Р.ГНИЛА ЛИПА

Код та назва водогосподарських ділянок, у межах яких знаходяться джерела водопостачання, приймачі зворотних (стічних) та інших вод: М5.2.0.04 - р. Дністер від гирла р. Гнила Липа до гирла р. Серет (включаючи р. Гнила Липа та виключаючи рр. Бистриця, Серет)

3. Фактичне місце здійснення діяльності (водовідведення): за межами с. Брюховичі Львівського району Львівської області

Назва, тип та код приймача зворотних (стічних) вод або водокористувача, до систем водовідведення якого скидаються зворотні (стічні) води: **Накопичувачі 81/ЧЕР/ДНЕСТР/1116/Р.ГНИЛА ЛИПА**

Код та назва водогосподарських ділянок, у межах яких знаходяться джерела водопостачання, приймачі зворотних (стічних) та інших вод: **М5.2.0.04 - р. Дністер від гирла р. Гнила Липа до гирла р. Серет (включаючи р. Гнила Липа та виключаючи рр. Бистриця, Серет)**

Мета водокористування: **питні і санітарно-гігієнічні потреби; виробничі потреби**

**Встановлені ліміти
Ліміт забору води**

Показник	Обсяги води	
	м ³ /добу*	тис. м ³ /рік
Забір води, усього (у т.ч.):	43.75	10.78
- з поверхневих джерел (окремо для кожного джерела)	-	-
- з підземних джерел (окремо для кожного річкового басейну)	43.75	10.78
Р.ГНИЛА ЛИПА	43.75	10.78

* Максимальний обсяг забору за добу протягом року з урахуванням сезонного режиму роботи

Ліміт використання води

Показник	Обсяги води	
	м ³ /добу	тис. м ³ /рік
Використання води на власні потреби, усього (у т.ч.):	43.75	10.78
з поверхневих джерел:	-	-
- на питні і санітарно-гігієнічні потреби	-	-
- на виробничі потреби	-	-
- на інші потреби	-	-
з підземних джерел:	43.75	10.78
- на питні і санітарно-гігієнічні потреби	1.55	0.56
- на виробничі потреби	42.2	10.22
- на інші потреби	-	-
від іншого водокористувача:	-	-
- на питні і санітарно-гігієнічні потреби	-	-
- на виробничі потреби	-	-
- на інші потреби	-	-

Ліміти скидання забруднюючих речовин (гранично допустимі скиди (ГДС) та фактичні

скиди речовин із зворотними (стічними) водами у поверхневі водні об'єкти (окремо для кожного водовипуску): не встановлюються

Інші характеристики спеціального водокористування

Показник	м ³ /добу	тис. м ³ /рік
Отримано від іншого водокористувача	-	-
Отримано від іншого водокористувача зворотної (стічної) води	-	-
Передача води, усього (у т.ч.):	-	-
- населенню	-	-
- вторинним водокористувачам (без використання)	-	-
- вторинним водокористувачам (після використання)	-	-
Скид зворотних (стічних) вод, усього (у т.ч.):	25.76	3.71
- у поверхневий водний об'єкт	-	-
- на поля фільтрації	-	-
- передача іншому водокористувачу	-	-
- у накопичувач	24.21	3.15
- у вигріб	1.55	0.56
- в інший приймач	-	-
Використання води в системах водопостачання:	-	-
- оборотного	-	-
- повторного	-	-
Втрати в системах водопостачання	-	-

Умови спеціального водокористування:

1. Передача води іншим водокористувачам в обсязі, що перевищує зазначений у дозволі, та забір води більше встановлених лімітів заборонено.
2. Скидати стічні води, використовуючи рельєф місцевості, заборонено.
3. Згідно з Порядком ведення державного обліку водокористування, затвердженим наказом Мінприроди від 16.03.2015 № 78, щорічно, не пізніше ніж 1 лютого року, наступного за звітним періодом, надавати звіт про використання води за формою 2ПІ-водгосп (річна) через Портал електронних послуг Держводагентства (eservices.davr.gov.ua).
4. Дотримуватись вимог водного законодавства, зокрема, статті 44 Водного кодексу України щодо обов'язків водокористувачів.
5. При скиданні зворотних (стічних) вод у вигріби та накопичувачі, дотримуватись санітарних та екологічних норм щодо утримання таких об'єктів.

Умови зазначені у висновку Держгеонадр №710/05-1/2-24 від 08.03.2024:

Державна служба геології та надр України опрацювала заяву на отримання дозволу на спеціальне водокористування **Приватного підприємства «Полюс»** (код ЄДРПОУ 22340021) 81261, Львівська область, Львівський район, с. Болотня (лист сектору у Волинській області ДАВРУ

від 23.02.2024 № 92/ВЛ/21-24, реєстраційний номер Держгеонадр від 26.02.2024 № 5322-3А/1-24) для водозабору з однієї свердловина № 1 (координати місцезнаходження 49°35'18.5"N 24°34'24.5"E), розташованої на території підприємства в межах с. Брюховичі, Львівський район, Львівська область, та вважає за можливе видати дозвіл на термін п'ять років з метою забору підземних вод у обсязі, що не перевищує 43,75 м³/добу (10,78 тис. м³/рік)

Під час експлуатації свердловини з метою водокористування обов'язково дотримуватись таких умов:

1. дотримуватись вимог чинного законодавства України щодо використання та охорони надр та норм ДСанПіН 2.2.4-171-10;
2. величина видобутку підземних вод не повинна перевищувати величини рекомендованого (експлуатаційного) дебіту, зазначеного в паспорті водозабірної споруди;
3. регулярний облік води, яка відбирається, її якості, глибини рівня у водозабірній споруді;
4. обов'язкова наявність на водозабірних спорудах пристроїв обліку спожитої води;
5. дотримання санітарно-технічних норм з утримання експлуатаційної водозабірної споруди та водонесучих комунікацій;
6. своєчасний ремонт та тампонаж водозабірної споруди, яка вийшла з ладу;
7. забороняється забруднення підземних вод стічними водами та твердими відходами, нафтопродуктами, пестицидами, мінеральними добривами та хімічними речовинами;
8. дотримуватись вимог Водного кодексу України,
9. дотримуватись постанови Кабінету Міністрів України від 18.12.1998 № 2024 «Про правовий режим зон санітарної охорони водних об'єктів»;
10. дотримуватись виконання Закону України «Про питну воду та питне водопостачання» стосовно режиму зон санітарної охорони підземних вод від забруднення;
11. використання надр у відповідності до статей 13 - 23 Кодексу України про надра;
12. дотримуватись виконання пункту 7 розділу X Перехідні положення Кодексу України про надра;
13. самостійне подання та коригування даних (у разі зміни водогосподарської обстановки підприємства) через особистий електронний кабінет (<https://nadra.gov.ua/>) до Державного реєстру артезіанських свердловин відповідно до Порядку ведення Державного реєстру артезіанських свердловин, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України № 706 від 09.06.2023;
14. щорічно до 20 січня звітуватись за формою 7-ГР (підземні води) (річна) «Звітний баланс видобутку та використання підземних вод за 20__ рік» в електронному кабінеті надрокористувача на Державному геологічному вебпорталі, відповідно до наказу Міндовкілля № 481 від 10.07.2023 (зареєстровано в Міністерстві юстиції України 07.09.2023 за № 1587/40643).

Відомості щодо природоохоронних заходів

№	Перелік природоохоронних заходів	Термін виконання	Критерії (показники) досягнення результативності
1	Рационально використовувати водні ресурси та систематично вести первинний облік водокористування	Постійно	Охорона підземних вод від виснаження
2	Утримувати в належному санітарному стані зони санітарної охорони водозабору (свердловин)	Постійно	Охорона підземних вод від забруднення та засмічення
3	Утримувати в належному стані місця скидання зворотних вод	Постійно	Охорона підземних та поверхневих вод від забруднення

* Природоохоронні заходи спрямовуються на охорону вод, зменшення рівня забруднення та забезпечення раціонального використання водних й інших природних ресурсів та повинні мати вимірювані критерії (показники) досягнення результативності й терміни виконання.

Згідно зі статтею 45 Водного кодексу України у разі маловоддя, загрози виникнення епідемій та епізоотій, а також в інших передбачених законодавством випадках можуть бути обмежені права водокористувачів або змінені умови водокористування з метою забезпечення охорони здоров'я людей та в інших державних інтересах.

Строк дії дозволу: з 11.03.2024 року по 11.03.2027 року

Завідувач сектору у
Волинській області

Людмила КОЗЛЮК

(підпис)

(П.І.Б)



Викиди від автотранспорту

При під'їзді до території проектування передбачена автостоянка на 2 м/м для автотранспорту для обслуговування водонапірних башт та свердловини.

Транспортні засоби відносяться до пересувних джерел забруднення.

Розрахунок викидів забруднюючих речовин виконано відповідно до «Методика розрахунку викидів забруднюючих речовин пересувними джерелами», ВАТ «УкрНТЕК», м. Донецьк, 1999 р.

Таблиця 1. Витрата палива для автотранспорту для обслуговування водонапірних башт та свердловини (тип палива – дизель)

	Кількість од. техніки, шт.	Норма витрати палива на 1 од. техніки, л/год	Усереднена довжина шляху 1 авто за день (в'їзд + виїзд), км/добу	Час заїзду+виїзду 1 авто, год/рік	Витрата палива 1 авто, т/рік	Час для всіх авто, год/рік	Витрата палива для всіх авто, т/рік
Автотранспорт для обслуговування водонапірних башт та свердловини	2	22	0,163	5,102	0,112	10,204	0,224

Розрахунок викидів забруднюючих речовин від спалювання пального автотранспортом виконано за формулою:

$$M_j^t = \sum (g_{j1i} * G^{r_{1i}} * g_{j2i} * G^{r_{2i}}) * K_t * 10^{-3}, \text{ т/рік, де:}$$

g_{j1i}, g_{j2i}	кг/т	середній j-ї шкідливої речовини з одиниці маси палива, яка споживається автомобілями k-го типу в умовах руху в містах і населених пунктах та поза ними відповідно;
G_i	т	витрата палива автомобілями k-го типу в умовах руху в містах і населених пунктах та поза ними відповідно за період t;
K_t		коефіцієнт, що враховує вплив технічного стану автомобілів на величину питомих викидів оксиду вуглецю CO, вуглеводнів CmHn, оксидів азоту NOx і сажі С. Для діоксиду сірки SO2 і сполук свинцю Pb цей коефіцієнт = 1.

Оскільки територія опрацювання знаходиться в межах с. Брюховичі Перемишлянської МТГ, то прийняті питомі показники для роботи автотранспорту в умовах міста для вантажних автомобілів з дизельними двигунами.

Розрахунок викидів виконано за наступною формулою:

$M_j^t = \sum g_{jli} * G_{li}^r * K_t * 10^{-3}$, т/рік, де:		
g_{jli}	кг/т	середній j-ї шкідливої речовини з одиниці маси палива, яка споживається автомобілями k-го типу в умовах руху в містах і населених пунктах;
G_{li}	т	витрата палива автомобілями k-го типу в умовах руху в містах за період t
K_t		коефіцієнт, що враховує вплив технічного стану автомобілів на величину питомих викидів оксиду вуглецю CO, вуглеводнів CmHn, оксидів азоту NOx і сажі С. Для діоксиду сірки SO2 і сполук свинцю Pb цей коефіцієнт = 1.

Значення питомих викидів шкідливих речовин автотранспорту подано у табл. 2.

Таблиця 2. Значення питомих викидів шкідливих речовин автомобілями (кг/т палива)

Групи автомобілів	gCO	gCH	gNOx	gC	gSO2	gPb
Вантажні автомобілі з дизелями*	41,5	6,93	29,6	3,85	5,0	-
Коефіцієнти впливу для вантажних автомобілів з дизелями*	1,5	1,4	0,95	1,8	1	1

* Викиди шкідливих речовин легковими автомобілями з дизелями розраховуються за питомими викидами шкідливих речовин для вантажних автомобілів з дизелями («Методика розрахунку викидів забруднюючих речовин пересувними джерелами», ВАТ «УкрНТЕК», м. Донецьк, 1999 р.).

Розрахунок масової витрати викидів (г/с) проведено за формулою:

$g = (П * 10^6) / (Т * 3600)$, Г/с, де:		
g	г/с	масова витрата ЗР
П	т/рік	валовий викид пилу в атмосферу
Т	год/рік	час роботи джерела

Результати розрахунків викидів від спалювання палива при під'їзді на автостоянку на 2 м/м автотранспорту для обслуговування водонапірних башт та свердловини:

Таблиця 4.2. Розрахункові викиди від автотранспорту

Код ЗР	Найменування ЗР	Викид, г/с	Викид, т/рік
184	Свинець	0,00000	0,000000
301	Діоксид азоту	0,17184	0,006312
328	Сажа	0,04235	0,001556
330	Діоксид сірки	0,03056	0,001122
337	Оксид вуглецю	0,38042	0,013974
2754	Вуглеводні насичені C12-C19	0,05929	0,002178
Сумарно:			0,025143

Вплив на стан шумового забруднення

Джерелами шумового забруднення під час експлуатації на території проектування буде: автостоянка на 2 м/м (2 автомобілі можуть паркуватися одночасно).

Рівень шумового забруднення визначаємо на межі земельної ділянки житлової забудови.

Шумові характеристики техніки представлені у табл. 1.

Таблиця 1. Характеристики джерел шумового забруднення		
Найменування джерела шуму	К-сть, шт.	Еквівалентний рівень звуку, дБА
Автотранспорт при в'їзді-виїзді на автостоянку (для розрахунку прийнято, що 2 автомобілі можуть паркуватися одночасно)	2	70

Розрахунок рівня звуку здійснено згідно ДБН В.1.1-35:2013 на межі найближчої житлової забудови чи прирівняного до нього за формулою 37 ДСТУ Н Б В.1.1-35:2013:

$L_A = L_{WA} - 20^{\circ} \cdot \lg r + 10 \cdot \lg \Phi - 10 \cdot \lg \Omega + \Delta L_{\text{Авідб}} - \Delta L_{\text{Апов}} - \Delta L_{\text{Аскр}} - \beta_{\text{Азел}} \cdot l, \text{ дБА,}$ де:		
L_A	дБА	рівень звуку для джерела з постійним шумом або еквівалентний рівень звуку $L_{\text{Аскр}}$ чи максимальний рівень звуку $L_{\text{Амакс}}$ для джерела з неповним шумом
L_{WA}	дБА	коригований рівень звукової потужності джерела з постійним шумом або еквівалентний коригований рівень звукової потужності $L_{W\text{Аекв}}$ чи максимальний коригований рівень звукової звукової потужності $L_{W\text{Амакс}}$ джерела з непостійним шумом
$\Delta L_{\text{Авідб}}$	дБА	величина підвищеного рівня звуку (еквівалентного рівня звуку) в розрахунковій точці внаслідок відбиття звуку від великих за розмірами поверхонь. Величина підвищення рівня звукового тиску в розрахунковій точці внаслідок відбиття звуку в напрямку розрахункової точки від великих, у порівнянні з довжиною звукових хвиль, акустично твердих поверхонь (стіна, земля, кут між двома стінами), які знаходяться від розрахункової точки на відстані, що не перевищує $0,1r, \text{ м}$, $\Delta L_{\text{Авідб}} = 0$ (приймаємо, що поверхні, що відбивають звук відсутні);
$n1$		кількість поверхонь, які відбивають звук в напрямку розрахункової точки ($n1 < 3$); поверхню землі не враховують в число $n1$ якщо відбиття звуку від неї вже враховано величиною просторового кута Ω ;
$L_{\text{Апов}}$		затухання звуку в атмосфері, дБА; величину зниження рівня звуку (еквівалентного рівня звуку) внаслідок поглинання звуку в атмосфері $\Delta L_{\text{Апов}}$, дБА визначають за графіком (рисунок 9 ДСТУ Н Б В.1.1-35:2013) в залежності від величини показника спектра шуму $\Delta L-A$, який характеризує відносний вміст низькочастотних і високочастотних складових у спектрі шуму джерела
$\Delta L_{\text{Аскр}}$		величина зниження рівня звуку (еквівалентного рівня звуку) екраном, розташованим між джерелом шуму і розрахунковою точкою, дБА; визначають за графіком (рисунок 10 ДСТУ Н Б В.1.1-35:2013) в залежності від величини показника спектра шуму $\Delta L-A$; $\Delta L_{\text{Аскр}} = 0$, так як для даної території між розрахунковими точками і об'єктом немає споруд значної довжини і великої висоти;
$\beta_{\text{Азел}}$	дБА/м	величина зниження рівня звуку (еквівалентного рівня звуку) смугами зелених насаджень; $\beta_{\text{Азел}} = 0$, оскільки дану поправку враховують лише при наявності спеціальних шумозахисних смуг зелених насаджень.
l	м	ширина смуги зелених насаджень

r	м	відстань від джерела шуму до розрахункової точки
Ω		просторовий кут, в який вимірюється шум даного джерела; Ω – π = 3,14.

Сумарний рівень звуку на межі найближчої території житлової забудови розраховується за формулою А.3 додатку А ДСТУ Н Б В.1.1-35:2013:

$L_{\text{СУМ}}^{\text{ЕКВ}} = 10 \cdot \lg \left(\sum_{i=1}^n 10^{0,1 \cdot L_A^i} \right), \text{ дБА}$
$L_{\text{СУМ}}$ – сумарний рівень звуку від кількох n джерел шуму, дБА;
L_{A_i} – рівень звуку i-го джерела шуму, дБА.

1) Визначення рівня шуму від автостоянки на 2 м/м:

$$L_A = 10 \cdot \lg(10^{0,1 \cdot 70} + 10^{0,1 \cdot 70}) = 73,01 \text{ дБА};$$

$$L_A = 73,01 - 20 \cdot \lg 171 + 10 \cdot \lg(1) - 10 \cdot \lg(3,14) + 0 - 0 - 0 - 0 = 27,85 \text{ дБА}.$$

Відповідно до результатів розрахунків значення шуму у період експлуатації двох водонапірних веж та свердловини внаслідок проїзду автотранспорту для їх обслуговування на межі найближчої території житлової забудови від автостоянки на 2 м/м за умови одночасного паркування двох авто становитиме 27,85 дБА.

Нормативні значення рівнів звукового тиску визначаються згідно з Державними санітарними правилами проектування і забудови населених пунктів, затвердженими наказом МОЗ від 19.06.1996 № 173. Допустимі рівні звуку для територій, що безпосередньо примикають до житлових забудов наведені в табл. 2.

<i>Таблиця 2. Нормативні значення рівнів звукового тиску</i>	
Рівень звуку L_A, дБА	
Територія житлової забудови;	
- вночі	45
- вдень	55

Передбачається, що під'їзд автотранспорту для обслуговування двох водонапірних веж та свердловини здійснюватиметься в денний час доби. За результатами проведених розрахунків перевищень нормативних значень на межі найближчої території житлової забудови від джерел шуму на території проектування не очікується, оскільки не перевищується показник у 55 дБА (27,85 дБА < 55 дБА), що також є меншим за нормативний показник шуму вночі (27,85 дБА < 45 дБА).

Існує взаємозв'язок між швидкістю руху автотранспорту та шумовим забрудненням, яке створюється під часу його руху. При під'їзді до автостоянок та по території проектування автотранспорт рухатиметься зі швидкістю орієнтовно 20 км/год, що зменшує показник шумового забруднення, спричиненого автотранспортом.